പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ

ആറാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നം.2965 **20.12.2012-ലെ മറുപടിക്ക്**

മിച്ചഭൂമി

ചോദ്യം **ശ്രീ.പി.ശ്രീരാമകൃഷ്ണൻ**		**മറുപടി** **ശ്രീ.അടൂർ പ്രകാശ്** **(റവന്യൂവും കയറും വകുപ്പ് മന്ത്രി)**	
(എ)	കാർഷികബന്ധ ബിൽ നിയമസഭയിൽ അവതരിപ്പിച്ച സമയത്ത് സംസ്ഥാനത്ത് എത്ര ഏക്കർ മിച്ചഭൂമി ഉണ്ടായിരുന്നുവെന്ന് അറിയിക്കുമോ;	(എ)	കാർഷിക ബന്ധ ബിൽ നിയമസഭയിൽ അവതരിപ്പിച്ച സമയത്ത് സംസ്ഥാനത്ത് എത്ര ഏക്കർ മിച്ചഭൂമി ഉണ്ടായിരുന്നു വെന്നത് സംബന്ധിച്ച് വിവരം ലഭ്യമല്ല.
(ബി)	നാളിതുവരെ അതിൽ എത്രഭൂമി ഏറ്റെടുത്തു എന്ന് വിശദമാക്കാമോ;	(ബി)	
(സി)	നിലവിൽ ഒരു കുടുംബത്തിന് കൈവശം വയ്ക്കാവുന്ന ഭൂമിയുടെ അളവ് എത്രയാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;	(സി)	നിലവിലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമം (1963) സെക്ഷൻ 82 പ്രകാരം നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള ഭൂപരിധി ചുവടെ ചേർക്കുന്നു. 1) ടി നിയമത്തിലെ സെക്ഷൻ 82(1) (എ) പ്രകാരം, പ്രായപൂർത്തി ആയതും അവിവാഹിതനുമായ ഒരു വ്യക്തിയുടേയോ അഥവാ അംഗമായ ഒരാൾമാത്രം അവശേഷിക്കുന്ന ഒരു കുടുംബത്തിന്റേയോ സംഗതിയിൽ, അഞ്ച് സ്റ്റാൻഡേർഡ് ഏക്കർ; എന്നാൽ പരമാവധി വിസ്തീർണ്ണം ആറേക്കറിൽ കുറയാനോ ഏഴര ഏക്കറിൽ കൂടുവാനോ പാടില്ല. 2) ടി നിയമത്തിലെ സെക്ഷൻ 82(1) (ബി) പ്രകാരം രണ്ടോ അതിൽ കൂടുതലോ എന്നാൽ അഞ്ചിൽ കൂടാതെയും അംഗങ്ങളുള്ള ഒരു കുടുംബത്തിന്റെ കാര്യത്തിൽ, പത്ത് സ്റ്റാൻഡേർഡ് ഏക്കർ; എന്നാൽ ഏതുവിധത്തിലായാലും പരാമാവധി വിസ്തീർണ്ണം പന്ത്രണ്ടേക്കറിൽ കുറയാനോ പതിനഞ്ചേക്കറിൽ കൂടാനോ പാടില്ല.

			3) ടി നിയമത്തിലെ സെക്ഷൻ 82(1)(സി) പ്രകാരം അഞ്ച് അംഗങ്ങളിൽ കൂടുതലുള്ള ഒരു കുടുംബത്തിന്റെ കാര്യത്തിൽ, പത്തു സ്റ്റാൻഡേർഡ് ഏക്കർ; അഞ്ചിലധികമുള്ള ഓരോ അംഗത്തിനും ഒരു സ്റ്റാൻഡേർഡ് ഏക്കർ കൂടി നൽകണം; എന്നാൽ ഏതു വിധത്തിലായാലും പരമാവധി വിസ്തീർണ്ണം പന്ത്രണ്ടേക്കറിൽ കുറയാനോ ഇരുപതേക്കറിൽ കൂടാനോ പാടില്ലാത്തതാണ്. 4) ടി നിയമത്തിലെ തന്നെ സെക്ഷൻ 82(1)(ഡി) പ്രകാരം കുടുംബം അല്ലാതെയുള്ള മറ്റേതെങ്കിലും വ്യക്തിയുടെ കാര്യത്തിൽ, പത്ത് സ്റ്റാൻഡേർഡ് ഏക്കർ, എന്നാൽ ഏതുവിധത്തിലായാലും പരമാവധി വിസ്തീർണ്ണം പന്ത്രണ്ടേക്കറിൽ കുറയാനോ പതിനഞ്ചേക്കറിൽ കൂടാനോ പാടില്ലാത്തതാണെന്നും നിഷ്കർഷിക്കുന്നുണ്ട്.
(ഡി)	പരിധിയിൽ കൂടുതൽ ഭൂമി കൈവശമുള്ളവരുടെ കണക്ക് ലഭ്യമാണോ; എങ്കിൽ കണക്ക് നൽകുമോ;	(ഡി)	പരിധിയിൽ കൂടുതൽ ഭൂമി കൈവശമുള്ളവരുടെ കണക്ക് ലഭ്യമല്ല;
(ഇ)	പ്രസ്തുത ഭൂമി തിരിച്ചുപിടിക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടോ; വിശദമാക്കാമോ?	(ഇ)	1963 ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമത്തിലെ സെക്ഷൻ 85(എ), 85(3 എ), 87(1 എ) എന്നിവ പ്രകാരം; ഒരു വ്യക്തിയോ, കുടുംബമോ, സ്ഥാപനമോ സീലിംഗ് പരിധിക്ക് പുറത്ത് ഭൂമി സമ്പാദിച്ചാൽ ബന്ധപ്പെട്ട താലൂക്ക് ലാൻഡ് ബോർഡ് മുമ്പാകെ ടിയാളുകളുടെ/സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഭൂമി സംബന്ധിച്ച് '3' മാസത്തിനുള്ളിൽ സീലിംഗ് റിട്ടേൺ ഫയൽ ചെയ്യേണ്ടതാണെന്ന് നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. അപ്രകാരം നടപടി സ്വീകരിക്കാത്ത കേസ്സുകളിൽ ബന്ധപ്പെട്ട താലൂക്ക് ലാൻഡ് ബോർഡുകൾ, ബന്ധപ്പെട്ടവരുടെ റവന്യൂ രേഖകൾ പരിശോധിച്ചുകൊണ്ട് പരിധിയിൽ കൂടുതൽ ഭൂമി കൈവശം വച്ചതായി കണ്ടെത്തുന്നവർക്കെതിരെ ടി

			നിയമത്തിലെ സെക്ഷൻ 85(7), 87 എന്നിവ പ്രകാരം സ്വമേധയാ സീലിംഗ് കേസ്സ് ആരംഭിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നുണ്ട്. 30.09.2012 വരെ കാലയളവിൽ, വിവിധ ജില്ലകളിലായി സംസ്ഥാനത്തൊട്ടാകെ ഇങ്ങനെ പരിധിയിൽ കൂടുതൽ ഭൂമിയുള്ളവരിൽ നിന്നായി 41867.77 ഹെക്ടർ മിച്ചഭൂമി സർക്കാരിലേക്ക് ഏറ്റെടുത്തിട്ടുള്ളതാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ