പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ

ആറാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ :**1226** 13.12.2012-ൽ മറുപടിക്ക്

സർക്കാർ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുവാൻ നിയമ നിർമ്മാണം

ചോദ്യം	ഉത്തരം
ശ്രീ. ഇ.പി.ജയരാജൻ	ശ്രീ. അടൂർ പ്രകാശ് (ബഹു. റവന്യുവും കയറും വകുപ്പുമന്ത്രി)
എ) സർക്കാർ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള എത്ര ഹെക്ടർ ഭൂമി നിലവിൽ വിവിധ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും വ്യക്തികൾക്കും പാട്ടത്തിനു നൽകിയിട്ടുണ്ടെന്നുളളതിന്റെ ജില്ല തിരിച്ചുളള കണക്കുകൾ ലഭ്യമാക്കുമോ?	എ) (see table below)
ബി) ഓരോ ജില്ലയിലും പാട്ടക്കാലാവധി കഴിഞ്ഞിട്ടും കൈവശം വച്ചിരിക്കുന്ന ഭൂമി ഏതെല്ലാമെന്നും അവയുടെ പാട്ടക്കാലാവധി കഴിഞ്ഞത് എപ്പോഴെന്നും വ്യക്തമാക്കുമോ;	ബി) വിവരം ശേഖരിച്ചു നൽകുന്നതാണ്.
സി) പാട്ടക്കാലാവധി കഴിഞ്ഞിട്ടും പാട്ടക്കാരൻ കൈവശം വച്ചിരിക്കുന്ന സർക്കാർ ഉടമസ്ഥതയിലുളള ഭൂമി സർക്കാരിലേക്ക് വിട്ടുതരാത്ത പാട്ടക്കാർക്കെതിരെ സ്വീകരിച്ച നിയമ നടപടികൾ എന്തെല്ലാമെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?	സി) പാട്ടക്കാലാവധി കഴിഞ്ഞ കേസ്സുകളിൽ 1964-ലെ കേരള ഭൂമി പതിവ് ചട്ടങ്ങൾ, 1995-ലെ കേരള മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ പ്രദേശങ്ങളിലെ ഭൂമി പതിവ് ചട്ടങ്ങൾ എന്നിവ പ്രകാരം നടപടി സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു. പാട്ടം പുതുക്കുന്നതിന് അപേക്ഷ നൽകിയിട്ടില്ലാത്ത, കുടിശ്ശിക വരുത്തിയിട്ടുളളവർ കൈവശം വച്ചിരിക്കുന്ന സർക്കാർ ഭൂമി തിരിച്ചെടുക്കുന്നതിന് 1964 -ലെ കേരള ഭൂമി പതിവ് ചട്ടം 15(4) പ്രകാരം വ്യവസ്ഥാ ലംഘനത്തിന് നോട്ടീസ് നൽകി പാട്ടം റദ്ദ് ചെയ്യുന്നതിനുള്ള നടപടികളും , 1957 ലെ കേരള ഭൂ സംരക്ഷണ നിയമ പ്രകാരം ഭൂമി സർക്കാരിലേക്ക്

എ)

	ജില്ല	വിസ്തീർണ്ണം(ഹെക്ടറിൽ)
1	തിരുവനന്തപുരം	79.7867
2	കൊല്ലം	194.5403
3.	പത്തനംതിട്ട	196.7209
4.	ആലപ്പുഴ	2016.3101
5.	കോട്ടയം	70.8613
6.	ഇടുക്കി	29125.2360
7.	എറണാകുളം	364.2490
8.	തൃശൂർ	247.7176
9.	മലപ്പുറം	03.8935
10.	കോഴിക്കോട്	174.49
11.	വയനാട്	29.67
12.	പാലക്കാട്	327.67
13.	കണ്ണൂർ	52.3486
14.	കാസറഗോഡ്	1915.5159

	തിരിച്ചെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികളും സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു.
ഡി) പൊതുസ്വത്ത് കൈയടക്കി വയ്ക്കുന്നവർക്കെതിരെ കർശന നടപടി സ്വീകരിക്കുവാനും സർക്കാർ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുവാനും നിയമ നിർമ്മാണം നടത്തുവാൻ തയ്യാറാകുമോ?	ഡി) നിലവിലുള്ള നിയമങ്ങൾ പരിശോധിച്ച് ആവശ്യമുള്ള പക്ഷം നടപടികൾ സ്വീകരിയ്ക്കാവുന്നതാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ