പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ

ആറാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിട്ട ചോദ്യം നമ്പർ : 257 | 20.12.2012-ൽ മറുപടിക്ക്

റവന്യൂ ഭൂമി സന്നദ്ധ സംഘടനകൾക്ക് പതിച്ചു നൽകുന്ന നടപടി

ചോദ്യം	ഉത്തരം
ശ്രീ. വി.ചെന്താമരാക്ഷൻ ,, ജി.സുധാകരൻ ,, കെ.കെ.നാരായണൻ ,, കെ. കുഞ്ഞിരാമൻ (ഉദുമ)	ശ്രീ. അടൂർ പ്രകാശ് (ബഹു. റവന്യൂവും കയറും വകുപ്പുമന്ത്രി)
എ) റവന്യൂ ഭൂമി സന്നദ്ധ സംഘടനകൾക്ക് പതിച്ചു നൽകുന്നുണ്ടോ;	എ) പൊതു താല്പര്യം പരിഗണിച്ച് ആവശ്യമെങ്കിൽ ഭൂമി പതിവ് ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം സർക്കാരിന്റെ പ്രത്യേക അധികാരം ഉപയോഗിച്ചുകൊണ്ട് പതിച്ചു നൽകുന്നുണ്ട്.
ബി) ഇത്തരത്തിൽ ലഭിക്കുന്ന ഭൂമി സംഘടനകൾ ഏത് തരത്തിൽ ഉപയോഗിക്കുന്നു എന്ന് പരിശോധിക്കാറുണ്ടോ; പ്രസ്തുത ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത സംഘടനകൾ കൈമാറ്റം ചെയ്തതായി അറിയാമോ;	ബി) വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായാണ് സംഘടനകൾക്ക് പതിവ്/പാട്ടം /ലൈസൻസിന് ഭൂമി അനുവദിക്കുന്നത് ഇപ്രകാരം നൽകുന്ന ഭൂമികളിൽ വ്യവസ്ഥാ ലംഘനമുണ്ടായാൽ ഭൂമിപതിവ് ചട്ടങ്ങളിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം പ്രസ്തുത പതിവ്/പാട്ടം/ലൈസൻസ് എന്നിവ റദ്ദ് ചെയ്ത് ഭൂമി തിരിച്ചെടുക്കുന്നതാണ്. ഇപ്രകാരമുള്ള നടപടികൾ തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നുണ്ട്. എറണാകുളം. കൊല്ലം ,പത്തനംതിട്ട, ആലപ്പുഴ, കണ്ണൂർ. കാസർഗോഡ് ജില്ലകളിൽ ഇത്തരം കേസുകൾ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടില്ല. മറ്റു ജില്ലകളിൽ സന്നദ്ധ സംഘടനകൾക്ക് ഭൂമി അനുവദിച്ചിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ ആയത് ബാധകമല്ല.

(സി) ഇങ്ങനെ ലഭിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ വാണിജ്യസമുച്ചയങ്ങളും ഫ്ളാറ്റുകളും നിർമ്മിക്കുന്നത് ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ ഇതിന്മേൽ സ്വീകരിച്ച നടപടി വിശദമാക്കുമോ;	(സി) കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ കണ്ണൂർ II വില്ലേജിൽ [illegible] സർവ്വേ.603/4ബി യിൽപ്പെട്ട 80 സെന്റ് ഭൂമി SPCA യ്ക്ക് പതിച്ചു നൽകിയിട്ടുള്ളതിൽ വാണിജ്യ സ്ഥാപനങ്ങൾ ഉള്ളതായി ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടതിനാൽ ഭൂമി പതിവ് റദ്ദ് ചെയ്യുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു.
(ഡി) ഇങ്ങനെ ഭൂമി ലഭിക്കുന്നതിന് ജനശ്രീമിഷൻ ചെയർമാന്റെ അപേക്ഷ റവന്യൂ വകുപ്പിന് ലഭിച്ചിട്ടുണ്ടോ?	(ഡി) ഉണ്ട്
(ഇ) ഇവർക്ക് വിവിധ ജില്ലകളിൽ സ്ഥലം കണ്ടെത്തുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടോ; വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കുമോ	(ഇ) ഇല്ല

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ