പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ
അഞ്ചാം സമ്മേളനം
നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത നിയമസഭാചോദ്യം നം. 8083 24/7/2012 ന് മറുപടിയ്ക്ക്

പാട്ടക്കരാർ ലംഘിച്ച എസ്റ്റേറ്റുകൾ

ചോദ്യം	ഉത്തരം
ശ്രീ. എ.കെ. ബാലൻ : ,, എളമരം കരീം : ,, പി. ശ്രീരാമകൃഷ്ണൻ : ,, വി. ശിവൻകുട്ടി :	ശ്രീ.കെ.ബി.ഗണേഷ്കുമാർ. (വനവും സ്പോർട്സും സിനിമയും വകുപ്പു മന്ത്രി)
(എ) പാട്ടക്കരാർ ലംഘിച്ച എസ്റ്റേറ്റുകൾ ഏറ്റെടുക്കാനുള്ള നടപടികൾ നിർത്തിവെക്കാനിടയായ സാഹചര്യം എന്തായിരുന്നു ;	(എ) പാട്ടക്കരാർ ലംഘിച്ച എസ്റ്റേറ്റുകൾ ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനെതിരെ എസ്റ്റേറ്റ് ഉടമകൾ ബഹു. കോടതിയെ സമീപിക്കുകയും തോട്ടം ഏറ്റെടുത്തുകൊണ്ടുള്ള ഉത്തരവ് താല്ക്കാലികമായി സ്റ്റേ ചെയ്യുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. സ്റ്റേ നീക്കി കിട്ടുന്ന മുറക്ക് എസ്റ്റേറ്റുകൾ ഏറ്റെടുക്കുന്ന നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.
(ബി) ഏതെല്ലാം എസ്റ്റേറ്റുകളുടെ കാര്യത്തിലാണ് ഇനിയും ഏറ്റെടുക്കൽ ആവശ്യമായിട്ടുള്ളതെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ; എല്ലാ എസ്റ്റേറ്റുകളും കൂടി എത്ര ഏക്കർ ഭൂമിയുണ്ടെന്ന് അറിയിക്കാമോ ?	(ബി) പാട്ടക്കരാർ ലംഘിച്ച നെല്ലിയാമ്പതി മേഖലയിൽ വരുന്ന ചെറുനെല്ലി എസ്റ്റേറ്റ് - 250 ഏക്കർ, രാജാക്കാട്- 288.85 ഏക്കർ, മോങ്ക് വുഡ് - 232.82 ഏക്കർ, ചാലക്കുടി മേഖലയിൽ വരുന്ന ഹാരിസൺ മലയാളം മുപ്ളിവാലി എസ്റ്റേറ്റ് - 4896.65 ഏക്കർ, (ആകെ - 5668.32 ഏക്കർ) എന്നീ എസ്റ്റേറ്റുകൾ ഏറ്റെടുക്കുവാൻ സർക്കാർ ഉത്തരവായെങ്കിലും കൈവശക്കാർ ബഹു. കോടതിയിൽ നിന്നും തോട്ടം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനെതിരെ സ്റ്റേ ഉത്തരവ് സമ്പാദിച്ചതി

-------2

നാൽ തോട്ടം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് സാധിച്ചിട്ടില്ല. കൂടാതെ നെല്ലിയാമ്പതി മേഖലയിലെ കാരപ്പാറ എസ്റ്റേറ്റ് (എ&ബി) - 1148 ഏക്കർ, അലക്സാണ്ട്രിയ - 751.75 ഏക്കർ (15 എസ്റ്റേറ്റുകൾ), ചന്ദ്രമല - 808.40 ഏക്കർ (5 എസ്റ്റേറ്റുകൾ), ബിയാട്രീസ് - 33.68 ഏക്കർ, വാഴച്ചാൽ ഡിവിഷനിലെ പെരുമ്പാറ എസ്റ്റേറ്റ് (86.94 ഏക്കർ) (ആകെ - 2828.77 ഏക്കർ) എന്നീ എസ്റ്റേറ്റുകൾ ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ.