പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ
അഞ്ചാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ **7193** 16/07/2012 ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശ ഡാറ്റാ ബാങ്ക്

ചോദ്യം	ഉത്തരം
ശ്രീ. എ. എ. അസീസ്: ശ്രീ. കോവൂർ കുഞ്ഞുമോൻ:	ശ്രീ. അടൂർ പ്രകാശ് (റവന്യൂവും കയറും വകുപ്പ് മന്ത്രി)
(എ) സംസ്ഥാനത്തെ ഭൂമി സംബന്ധിച്ച ഉടമസ്ഥാവകാശ രേഖകൾ കമ്പ്യൂട്ടറൈസ് ചെയ്യുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ ഇതിന്റെ പ്രവർത്തനപുരോഗതി വ്യക്തമാക്കുമോ; ഇല്ലെങ്കിൽ ഇതിനായി നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ ;	(എ) ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശ രേഖകൾ കമ്പ്യൂട്ടറൈസ് ചെയ്യുന്നതിന് കേന്ദ്രസർക്കാരിന്റെ നാഷണൽ ലാന്റ് റെക്കോർഡ്സ് മോഡേണൈസേഷൻ പ്രോഗ്രാം എന്ന പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി ReLIS എന്ന പേരിൽ റവന്യൂ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിലെ ഐ.റ്റി.സെല്ലുകളുടെ സഹായത്തോടെ പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ 17 വില്ലേജുകളിൽ നടപടികൾ നടന്നുവരികയാണ്. പ്രസ്തുത പദ്ധതി പ്രകാരം 9 ജില്ലകളിൽ റീസർവ്വേ കഴിഞ്ഞ 573 വില്ലേജുകളിലെ റിക്കാർഡുകളാണ് ആദ്യ ഘട്ടത്തിൽ കമ്പ്യൂട്ടറൈസ് ചെയ്യുന്നത്. പ്രസ്തുത വില്ലേജുകളിലെ അടിസ്ഥാന ഭൂനികുതി രജിസ്റ്ററിലെ രേഖകൾ അപ്ഡേറ്റ് ചെയ്ത് കമ്പ്യൂട്ടറൈസ് ചെയ്യുന്ന പ്രവർത്തനം പുരോഗമിച്ചു വരികയുമാണ്.
(ബി) ഭൂവുടമസ്ഥരുടെ ഫോട്ടോയടക്കമുള്ള വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാകുന്ന തരത്തിൽ ഡാറ്റാ ബാങ്ക് തയ്യാറാക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ;	(ബി) ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ ഫോട്ടോയടക്കമുള്ള വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാകുന്ന തരത്തിലുള്ള ഒരു പുതിയ പദ്ധതി 'യുണിക് തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ കാർഡ്' എന്നത് സർക്കാരിന്റെ പരിഗണനയിലാണ്.
(സി) ഓരോ പൗരനും സംസ്ഥാനത്ത് ഏതൊക്കെ വില്ലേജുകളിൽ എത്ര സെന്റ് ഭൂമി ഉണ്ടെന്ന വിവരം വില്ലേജ് ഓഫീസുകളിൽ ലഭ്യമാക്കുന്നതിനും ഉടമസ്ഥർക്ക് ഭൂമിയുടെ കരം ഏത് വില്ലേജ് ഓഫീസിലും ഒടുക്കുന്നതിനുമുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമോ എന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ ?	(സി) ലാന്റ് റിക്കാർഡുകളുടെ കമ്പ്യൂട്ടറൈസേഷൻ പൂർത്തിയാകുമ്പോൾ സംസ്ഥാനത്തെ ഓരോ പൗരനും ഏതൊക്കെ വില്ലേജുകളിൽ എത്ര ഭൂമി ഉണ്ടെന്ന വിവരം കൃത്യമായും ലഭിക്കുന്നതാണ്. ഭൂഉടമയ്ക്ക് എപ്പോഴും, എവിടെ നിന്നും കരം ഒടുക്കുവാനുള്ള സംവിധാനമാണ് ആത്യന്തികമായി ഈ പദ്ധതി വിഭാവനം ചെയ്യുന്നത്. 'ഓൺലൈൻ പേമെന്റ് ഗേറ്റ്വേ' എന്ന സംവിധാനം സംസ്ഥാനത്തൊട്ടാകെ നിലവിൽ വരുന്നതോടെ ഇതു സാധ്യമാകുന്നതാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ