

പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ

അഞ്ചാം സമ്മേളനം

പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ
നമ്പർ : 5807

09.07.2012- ൽ
മറുപടി നൽകേണ്ടിയിരുന്നത്

വ്യക്തികൾക്കും സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും റവന്യൂ ഭൂമി
പതിച്ചു നൽകിയതിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ

ചോദ്യം

മറുപടി

ശ്രീ. ഇ. പി. ജയരാജൻ

ശ്രീ. അടൂർ പ്രകാശ്

(ബഹു. റവന്യൂവും കയറും വകുപ്പ് മന്ത്രി)

(എ) ഈ സർക്കാർ അധികാരമേറ്റശേഷം ഏതെല്ലാം വ്യക്തികൾക്കും സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും റവന്യൂ ഭൂമി പതിച്ചു നൽകിയിട്ടുണ്ടെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ ;

(ബി) വ്യക്തികൾക്ക് പതിച്ചു നൽകിയ ഭൂമിയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ അനുബന്ധം I ആയി ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു. സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് പതിച്ചു നൽകിയ ഭൂമിയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ അനുബന്ധം II ആയി ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു.


(സി) ഹരോരുത്തർക്കും നൽകിയ ഭൂമി ഏതു ജില്ലയിൽ ഏതു താലൂക്കിൽ ഏതു വില്ലേജിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നതാണെന്നും പ്രസ്തുത ഭൂമിയ്ക്ക് നിലവിൽ രജിസ്ട്രാർ വകുപ്പ് നിശ്ചയിച്ചുള്ള വില എത്രയാണെന്നും വ്യക്തമാക്കുമോ ;

(ബി) സർക്കാർ വക വസ്തുക്കളാണ് പതിവിന് വിധേയമാക്കുന്നത്. സർക്കാർ വക വസ്തുക്കളുടെ വില നിർണ്ണയിച്ച് സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല. എന്നാൽ വ്യക്തികളുടെ കൈവശത്തിലുള്ള പട്ടയ ഭൂമിക്ക് റവന്യൂ രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പുകൾ ഫെയർവാല്യൂ നിർണ്ണയിച്ച് സൂക്ഷിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇപ്രകാരം പട്ടയം നൽകിയിട്ടുള്ള ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ അനുബന്ധം I ലും അനുബന്ധം II ലും ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

(ഡി) ഏതെല്ലാം ഭൂമിയാണ് സൗജന്യമായി പതിച്ചു നൽകിയതെന്നും വ്യക്തമാക്കുമോ ;

(ഡി) രാഷ്ട്രീയ പാർട്ടികൾ നടത്തുന്ന ട്രസ്റ്റുകൾക്കോ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കോ സാമൂഹ്യ-രാഷ്ട്രീയ നേതാക്കളുടെ ചേരിലുള്ള ട്രസ്റ്റുകൾക്കോ ഇക്കാലയളവിൽ റവന്യൂ ഭൂമി പതിച്ചു നൽകിയിട്ടുണ്ടോയെന്നും ഏതു സ്ഥാപനങ്ങൾക്കാണ് ഇത്തരത്തിൽ ഭൂമി പതിച്ചു നൽകിയതെന്നും പ്രസ്തുത സ്ഥലത്തിനുള്ള മാർക്കറ്റ് വില എത്രയെന്നും വ്യക്തമാക്കുമോ ?

(ഡി) പതിച്ചു നൽകിയിട്ടില്ല.


സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

അന്വേഷണ റിപ്പോർട്ട് II

ക്രമ നമ്പർ	പ്രതികരണങ്ങൾ	പരിശോധന	ബില്ലുകൾ സർവ്വേ നമ്പർ	വിസ്തീർണ്ണം	റീമാർക്സ്	
1	ഇന്ത്യൻ ഏയർ ഫോഴ്സ് കോട്ടയം	തിരുവനന്തപുരം	മുട്ടത്തറ	20 ഏക്കർ	8.7.2012 ലെ GO(MS)No.263/11/RD ഉത്തരവ് പ്രകാരം കമ്പോള വില്ലിനടാക്കി പതിച്ചു നൽകിയിട്ടുണ്ട്	
2	കെ.എസ്.ഐ.ഡി.സി കോട്ടയം-സർവ്വീസ് സഹകരണ ബാങ്ക്	ചങ്ങനാശ്ശേരി	വാകത്താനം	ബി-3 സ്.നം.499	5.70 ഹെക്ടർ	
3	സീഡ് കോ ഇൻഡസ് ട്രിയൽ എസ്റ്റേറ്റ്	കോട്ടയം	നാട്ടകം	ബി.18. സ്.നം.622/1	00.02.02 ഹെക്ടർ	
4	കോട്ടയം പ്രസ്സ് ക്ളബ്ബ് തൃശ്ശൂർ	കോട്ടയം	അതിരമ്പുഴ	ബി.28. സ്.നം.175/2	11.68.50 ഹെക്ടർ	
1	കൈസ് കോളേജ് തൃശ്ശൂർ	മുകുന്ദപുരം	ഇരിങ്ങാലക്കുട	ബി.61. സ്.നം.10	00.04.05 ഹെക്ടർ	
2	തൃശ്ശൂർ സെന്റ് തോമസ് കോളേജ്	തൃശ്ശൂർ	ചെമ്പുക്കാവ്	സ്.നം.237 238,240,257	15.47 ഏക്കർ	8.3.2012 ലെ GO(MS)No.98/12/RD ഉത്തരവ് പ്രകാരം പതിച്ചു നൽകിയിട്ടുണ്ട്.
3	തൃശ്ശൂർ സെന്റ് ഫ്രാൻസിസ് കോളേജ്	തൃശ്ശൂർ	ചെമ്പുക്കാവ്	സ്.നം.479/1	1.19 ഏക്കർ	13.3.2012 ലെ GO(MS)No.104/12/RD ഉത്തരവ് പ്രകാരം പതിച്ചു നൽകിയിട്ടുണ്ട്.
പാലക്കാട്						
1	പാലക്കാട് പ്രസ്സ് ക്ലബ്ബ്	പാലക്കാട്	പാലക്കാട്-3	സ്.നം.479/1	55.701 സെന്റ്	13.3.2012 ലെ GO(MS)No.105/12/RD ഉത്തരവ് പ്രകാരം പതിച്ചു നൽകിയിട്ടുണ്ട്.
പാലക്കാട്						
1	വികാസി അസംപ്ഷൻ ഫെറോന പർച്ച്	സുൽത്താനബത്തേരി	വില്ലേജ്	ബി - 48 സ്.നം.2465	3.5 സെന്റ്	8.3.2012-ലെ GO(MS)No.100/12/RD ഉത്തരവ് പ്രകാരം പതിച്ചു നൽകിയിട്ടുണ്ട്.
പാലക്കാട്						
1	വികാസി അസംപ്ഷൻ ഫെറോന പർച്ച്	സുൽത്താനബത്തേരി	സുൽത്താനബത്തേരി	ബി 18 സ്.നം.538/2, 3, 4, 5	1.8145 ഹെക്ടർ	23.3.2012-ലെ GO(MS)No.116/12/RD ഉത്തരവ് പ്രകാരം സെന്റിന് 100/- രൂപ നിരക്കിൽ പതിച്ചു നൽകിയിട്ടുണ്ട്

നെൽപ്പറമ്പ് ഓഫീസർ