പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ
അഞ്ചാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ 4608 — 29-6-2012-ൽ മറുപടിക്ക്

സീനിയർ ടൗൺ പ്ലാനർ വിജിലൻസ് സംവിധാനം

ചോദ്യം	ഉത്തരം
ശ്രീ. എം.എ. വാഹീദ് : ശ്രീ . ജോസഫ് വാഴക്കൻ: ശ്രീ.കെ. ശിവദാസൻ നായർ : ശ്രീ. ഡൊമിനിക് പ്രസന്റേഷൻ :	ശ്രീ. മഞ്ഞളാംകുഴി അലി (മുനിസിപ്പാലിറ്റികളും കോർപ്പറേഷനുകളും ന്യൂനപക്ഷക്ഷേമവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)
എ) തദ്ദേശസ്വയം ഭരണ വകുപ്പിനു കീഴിലുള്ള സീനിയർ ടൗൺ പ്ലാനർ വിജിലൻസ് സംവിധാനം ശക്തിപ്പെടുത്താൻ എന്തെല്ലാം നടപടികളാണ് കൈക്കൊള്ളാനുദ്ദേശിക്കുന്നത്;	വിജിലൻസ് സെൽ വിപുലീകരിക്കുന്ന വിഷയം സർക്കാരിന്റെ സജീവ പരിഗണനയിലാണ്. അനധികൃത നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങളെ കുറിച്ച് അന്വേഷിക്കുന്നതിന് ടൗൺ പ്ലാനിംഗ് വകുപ്പിലെ 17 പേരടങ്ങിയ ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ ഒരു സംഘത്തെ സീനിയർ ടൗൺ പ്ലാനർ (വിജിലൻസ്) -ന്റെ നേതൃത്വത്തിൽ അടുത്ത കാലത്ത് നിയോഗിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ബി) പ്രസ്തുത സംവിധാനത്തിന്റെ പ്രധാന ചുമതലകൾ എന്തെല്ലാമാണ് ;	i) കോർപ്പറേഷൻ, മുനിസിപ്പാലിറ്റി, പഞ്ചായത്തുക്കൾ എന്നിവയിൽ മിന്നൽ പരിശോധന നടത്തി ഫയൽ പരിശോധിക്കുക. ii) ടി സ്ഥാപനങ്ങളിലെ അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങൾകണ്ടെത്തി സർക്കാരിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുക. iii) കെട്ടിടങ്ങളുടെ അംഗീകൃത പ്ലാനുകളുടെ സാമ്പിളുകൾ തെരെഞ്ഞെടുത്ത് അവ കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയന്ത്രണ ചട്ടങ്ങൾക്ക് വിധേയമാണോ അംഗീകാരം നൽകിയിട്ടുളളത് എന്നും പരിശോധിക്കുക. iv) കോർപ്പറേഷൻ- മുനിസിപ്പൽ- പഞ്ചായത്ത് പ്രദേശങ്ങളിൽ നടത്തുന്ന കെട്ടിട നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ അംഗീകൃത പ്ലാൻ അനുസരിച്ചാണോയെന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തുവാൻ മിന്നൽ പരിശോധന നടത്തുക. v) കെട്ടിടങ്ങളുടെ കേടുപാടുകൾ തീർക്കാൻ അനുവാദം വാങ്ങിയിട്ടാണോ പുനർ നിർമ്മാണം നടത്തിയിട്ടുളളത് എന്നു കണ്ടുപിടിക്കുക. vi) തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥപാനങ്ങളിൽ നിന്നും ലഭിച്ചിരിക്കുന്ന അപേക്ഷകൾ പരിശോധിച്ച് ബന്ധപ്പെട്ട ഓഫീസർമാർ നൽകിയിട്ടുളള ശുപാർശകൾ വിലയിരുത്തുക. vii) തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥപാനങ്ങളിൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണ ലൈസൻസിനുവേണ്ടി സമർപ്പിക്കുന്ന അപേക്ഷകളിൽ കാലതാമസം വരുത്തുന്നുണ്ടോ എന്ന് പരിശോധിക്കുക തുടങ്ങിയവയാണ് ടി സെല്ലിന്റെ ചുമതലകൾ.

സി) അനധികൃത നിർമ്മാണം കണ്ടെത്തുന്നതിനായി സീനിയർ ടൗൺ പ്ലാനർ വിജിലൻസ് സംവിധാനം കൂടുതൽ കാര്യക്ഷമ മാക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ ;	വിജിലൻസ് സംവിധാനം കൂടുതൽ കാര്യക്ഷമമാക്കുന്നകാര്യവും റീജിയണൽ വിജിലൻസ് ഓഫീസുകൾ രൂപീകരിക്കുന്ന കാര്യവും സർക്കാർ പരിശോധിച്ച് വരുകയാണ്.
ഡി) ഇതിനായി വിവിധ റീജിയണുകളിൽ വിജിലൻസ് ഓഫീസുകൾ രൂപീകരിക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ; വിശദമാക്കുമോ?	

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ