പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ

അഞ്ചാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ 1894 19.06.2012 ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

സർവ്വീസ് കണക്ഷൻ-മാനദണ്ഡങ്ങൾ

ചോദ്യം	മറുപടി
ശ്രീ.പാലോട് രവി ശ്രീ.പി.സി.വിഷ്ണുനാഥ് ശ്രീ.സണ്ണി ജോസഫ് ശ്രീ.പി.എ.മാധവൻ	ശ്രീ. ആര്യാടൻ മുഹമ്മദ് (ഊർജ്ജവും ഗതാഗതവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)
(എ) സർവ്വീസ് കണക്ഷൻ ലഭിക്കുന്നതിന് ഏർപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള നിയന്ത്രണത്തിൽ എന്തെല്ലാം ഇളവുകളാണ് കെ.എസ്.ഇ.ബി അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളത്; വിശദമാക്കാമോ; (ബി) ആരാധനാലയങ്ങൾക്കും പാർട്ടി ഓഫീസുകൾക്കുംകണക്ഷൻ ലഭിക്കുന്നതിന് നിലവിലുള്ള മാനദണ്ഡത്തിൽ വരുത്തിയിട്ടുള്ള മാറ്റങ്ങൾ എന്തെല്ലാം; (സി) അനധികൃതകണക്ഷനുകൾ എടുക്കുന്നവർക്കെതിരെ സ്വീകരിക്കുന്ന നടപടികളിൽ എന്തെല്ലാം മാറ്റങ്ങളാണ് വരുത്തിയിട്ടുള്ളതെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?	(എ) കേരള സംസ്ഥാന വൈദ്യുതി റെഗുലേറ്ററി കമ്മീഷൻ അംഗീകരിച്ചിട്ടുള്ള കെ.എസ്.ഇ.ബി. ടേംസ് & കണ്ടീഷൻസ് ഓഫ് സപ്ലൈ 2005 അനുസരിച്ച് ഗാർഹിക കണക്ഷനുകൾ ലഭിക്കുന്നതിന് അപേക്ഷകൻ അംഗീകൃത പ്ലാൻ/ പെർമിറ്റ് ഹാജരാക്കേണ്ടതുണ്ട്. മറ്റു കണക്ഷനുകൾക്കെല്ലാം തന്നെ ബിൽഡിംഗ് നമ്പർ ആവശ്യമാണെന്ന നിബന്ധനയും ഉണ്ട്. എന്നാൽ ബിൽഡിംഗ് നമ്പർ ലഭ്യമാവുന്നതിലുള്ള തടസ്സം കാരണം ഇലക്ട്രിസിറ്റി കണക്ഷനുകൾ ലഭിക്കാതിരിയ്ക്കുന്ന അപേക്ഷകരുടെ ബുദ്ധിമുട്ടുകൾ മനസ്സിലാക്കി താഴെപ്പറയുന്ന രേഖകളിലേതെങ്കിലും ഒന്ന് ഹാജരാക്കിയാൽ ഗാർഹിക കണക്ഷൻ ചില വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി അനുവദിക്കുന്നതിന് സർക്കാർ ഉത്തരവ് (സാധാ.) 145/2011/PD തീയതി 06.07.2011 പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. 1. വില്ലേജ് ഓഫീസർ നൽകുന്ന പൊസ്സഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ്.

...2

2.തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനം നൽകുന്ന റസിഡൻഷ്യൽ സർട്ടിഫിക്കറ്റ്.

3.വോട്ടേഴ്സ് ഐഡന്റിറ്റി കാർഡ്.

4. റേഷൻ കാർഡ്.

5. എൻ. ആർ.ഇ.ജി.പി. കാർഡ്.

പഞ്ചായത്ത് പ്രദേശങ്ങളിൽ ഗാർഹിക ആവശ്യത്തിനുള്ള കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന് ബിൽഡിംഗ് പെർമിറ്റിന് പകരം ഉടമസ്ഥാവകാശ സർട്ടിഫിക്കറ്റിന്റെയോ (ആറുമാസത്തിനുള്ളിൽ ലഭിച്ച) ഭൂനികുതി അടച്ച രസീതിന്റേയോ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചില നിബന്ധനകളോടെ വൈദ്യുതി കണക്ഷൻ നൽകാമെന്നും തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ട്.

(ബി) ആരാധനാലയങ്ങൾക്കും അംഗീകൃത രാഷ്ട്രീയ പാർട്ടികളുടെ ഓഫീസുകൾക്കും ചില വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി ബിൽഡിംഗ് നമ്പറില്ലാതെ തന്നെ കണക്ഷൻ നൽകുന്നതിന് സർക്കാർ ഉത്തരവ് (സാധാ.) 7/12/PD തീയതി 13.01.2012 പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇതു സംബന്ധിച്ച ബോർഡ് ഓർഡറിന്റെ പകർപ്പ് അനുബന്ധമായി വച്ചിട്ടുണ്ട്.

(സി) ഇക്കാര്യത്തിൽ മാറ്റങ്ങളൊന്നും വരുത്തിയിട്ടില്ല.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

Kerala State Electricity Board

Abstract

Simplification of service connection Procedure – Providing service connection to places of worship and offices of political parties having representation in the legislative assembly without insisting on building numbers – Orders Issued

Distribution Profit Centre

BO (FM)(Genl) No 1003/2012 (DPC II/AE/T&C of supply 02/2008-2012) Dated, Thiruvananthapuram, 17.05.2012

Read: 1. BO (FB) No 2197/2008 (DPCII/T&C of Supply.02/2008-09) dated 02.09.2008
2. GO (Rt) No 145/2011/PD dated 06.07.2011
3. BO (FB)(Genl) No 2023/2011(DPC II/AE/T&C of Supply.02/2008/2011) dated 18.08.11.
4 Govt Ltr.No 6208/B3/PD dated 01.10.2011.
5 GO (Rt) No 07/2012/PD dated 13.01.2012.
6 GO (Rt) No 2657/2010/Home dated 26.08.2010.
7 Orders dated 29.09.2009, 07.12.2009 and 16.02.2010 of Hon'ble Supreme Court of India in SLP(C) No 8519/2006.
8 Note No LA&DEO/R/78/2012 dated 16.4.2012 from the LA&DEO.
9 Note No DPC II/AE/T&C of supply 02/2008-2012 dated 24/4/2012 of the Member (Distribution) to the Full Time Members.

Order

Regulation 14 of KSEB Terms & Conditions of Supply, which is approved by KSERC, stipulates the records to accompany an application for Service Connection. Sub-clause (9) stipulates that except in following cases – that too subject to certain provisions, building number allotted by the local body shall be insisted for all service connections.

i For construction purpose.
ii For buildings constructed for bona fide residential purpose.
iii For amplifier or cable system in kiosks installed by CTV operators.
iv Electric connection to tower sites of Cellular operators.
v Electric connection to display boards.
vi For agricultural purpose.

Sub-clause (7) of the regulation states that service connections to the premises situated in Puramboke land shall be provided, if the premise has a building number allotted by the local body subject to conditions.

Board, vide order read as 1st paper, simplified the service connection procedures and stipulated the documents to be produced along with the service connection application form.

The Government vide GO 5th cited, ordered that as part of the state policy of complete electrification, the following categories of buildings / institutions without house numbers be allowed electric connection on production of concrete documentary evidence to prove that the buildings / institutions are functioning in these premises for the purposes mentioned, for more than five years continuously.

1. Places of worship such as temples, mosques, churches.
2. Offices of political parties having representation in the legislative assembly.

The Government directed KSEB to arrange to issue necessary directions so that all eligible customers are extended supply.

Based on the directives of the Hon. Supreme Court of India to take cohesive steps for unauthorised constructions / encroachments on public property, the Govt issued the following guidelines for protecting the public roads, public parks and other public places from encroachment.

- Unauthorised constructions of religious nature taken place before 15 years back or as on 31.12.1995 may be regularised provided there is no legal dispute pending.

- Unauthorised constructions less than 15 years but above 2 years will be regularised provided there is no public obstruction / objection / possibility of law and order issue / communal tension etc.
- All unauthorised constructions less than 2 years may be removed after giving prior notice.
- All unauthorised constructions which create objection for the public and public objection is continuing may be removed immediately irrespective of the period of their construction provided there is no legal dispute pending.
- Water / power supply will not be given to any new encroachments. In case of unauthorised buildings which are not provided with water / power supply so far, these will not be provided hereafter.

The Member (Distribution), after obtaining the remarks of the LA&DEO placed a note read as 9th above to the Full Time Members.

Having considered the issue in all aspects, the Board hereby accords sanction to provide electricity connections to places of worship such as temples, mosques, churches and offices of political parties having representation in the legislative assembly, without building numbers on condition that

a. A certificate from the concerned Village officer or Tahsildar is produced by the applicant stating that the institution has been functioning in the premises for the purposes mentioned for more than five years continuously and that the institution is not functioning in unauthorised buildings constructed by encroaching public roads, public parks and other public places.

b. An undertaking is produced by the applicant in non judicial stamp paper worth ₹100/- that the service connection effected without building number issued by the local body will be disconnected, if Secretary of the local body requests in writing to disconnect the same on the ground that the building is constructed violating building rules.

The Chief Engineer (Commercial & Tariff) shall take necessary steps for incorporating the necessary modifications in the model Supply code.

By Order of the Board
Sd/-
S Roopakala Jagath
Secretary

To The Chief Engineer (Commercial & Tariff)
The Chief Engineers, Distribution (North, South and Central).

Copy to The LA&DEO/Chief Vigilance Officer/Chief Internal Auditor
The Financial Advisor.
All Chief Engineers (Electrical).
The Director (IT).
The Deputy Chief Engineer Commercial / TRAC.
Deputy Chief Engineers of all Electrical Circles.
TA to Chairman.
TA to Member (Distribution/Transmission&Generation Operations/Generation(Projects)).
Executive Engineers of all Electrical Divisions.
All Regional Audit Officers.
The Resident Audit Officer, ECA, Vydyuthi Bhavanam.
The Legal Liaison Officer.
PA to Member (Finance) / CA to Secretary.
Library / Stock File.

Forwarded / By Order
Assistant Executive Engineer