പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ
രണ്ടാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത
ചോദ്യം നംപർ.6940

2.11.2011ൽ
മറുപടി നൽകേണ്ടിയിരുന്നത്

ലാന്റ് അസൈൻമെന്റ് ആക്ട്

ചോദ്യം ശ്രീ.വി.പി.സജീന്ദ്രൻ :	ഉത്തരം ശ്രീ.തിരുവഞ്ചൂർ രാധാകൃഷ്ണൻ (റവന്യൂ വകുപ്പു മന്ത്രി)
(എ) കേരള ലാന്റ് അസൈൻമെന്റ് റൂൾസ് 9(11) പ്രകാരം അസസ്മെന്റ് ഓർഡറും ചെല്ലാനും കൊടുത്തിട്ടുള്ളതും എല്ലാ തുകകളും ട്രഷറിയിൽ ഒടുക്കിയിട്ടുള്ളതും എന്നാൽ 5 വർഷം കഴിഞ്ഞിട്ടും പട്ടയം അനുവദിച്ചിട്ടില്ലാത്തതായ ഭൂമി, തറവില മുതലായ എല്ലാ തുകയും ട്രഷറിയിൽ ഒടുക്കിയിട്ടുള്ള വ്യക്തിക്ക് പട്ടയം ലഭിക്കുന്നതിന് മുൻപ് പ്രസ്തുത ഭൂമി കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിന് നിയമതടസ്സം ഉണ്ടോ ; വിശദമാക്കാമോ ;	(എ) അസൈൻമെന്റ് ഓർഡർ കൊടുത്തതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സർക്കാരിലേയ്ക്കുള്ള എല്ലാ തുകകളും പൂർണ്ണമായും ഒടുക്കിയിട്ടുള്ളതും, എന്നാൽ പട്ടയം അനുവദിച്ചിട്ടില്ലാത്തതുമായ ഭൂമി കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിന് വ്യവസ്ഥയില്ല. അസൈൻമെന്റ് ഓർഡറിൽ നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുള്ള വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായിട്ടു മാത്രമെ ഭൂമി കൈമാറ്റം ചെയ്യാൻ പാടുള്ളൂ.
(ബി) കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിന് കാലപരിധി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ എത്ര വർഷം ;	(ബി) ഉണ്ട്. 25 വർഷം.
(സി) അസൈൻമെന്റ് ആക്ട് 1960 സെക്ഷൻ 8-ൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന എസ്.സി.625 1977(1) സെക്ഷൻ 213-ാം നമ്പർ സുപ്രീം കോടതി വിധി പ്രകാരം സർക്കാരിലേയ്ക്ക് അടയ്ക്കേണ്ടതായ തുകകൾ അടച്ചിട്ടുള്ളതും എന്നാൽ പട്ടയം ലഭിച്ചിട്ടില്ലാത്തതുമായ എല്ലാവർക്കും പൊതുവിൽ ബാധകമാണോ എന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ ?	(സി) സുപ്രീം കോടതി വിധി പ്രസ്തുത കേസിന് മാത്രമേ ബാധകമാകുന്നുള്ളൂ.

Kajeew

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ