

പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ

രണ്ടാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ : 6141 28.10.2011 - ൽ മറുപടിക്ക്

ഭവനനിർമ്മാണ ബോർഡ്

ചോദ്യം

ഉത്തരം

ശ്രീ. ബി. സത്യൻ

ശ്രീ. കെ.എം. മാണി
(ധനകാര്യവും നിയമവും ഭവനനിർമ്മാണവും
വകുപ്പു മന്ത്രി)

(എ) ഭവനനിർമ്മാണ ബോർഡ് നഷ്ടത്തിലാണോ പ്രവർത്തിക്കുന്നത്; ആണെങ്കിൽ നഷ്ടം എത്രയെന്നാണ് കണക്കാക്കിയിട്ടുള്ളതെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;

(എ) ഭവനനിർമ്മാണ ബോർഡ് നഷ്ടത്തിലാണ് പ്രവർത്തിക്കുന്നത്. 31.03.2011-ലെ ബോർഡി ലെ അംഗീകരിച്ച വാർഷിക കണക്കു പ്രകാരമുള്ള സഞ്ചിത നഷ്ടം 506.94 കോടി രൂപയാണ്.

(ബി) ബോർഡിന്റെ വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങൾ എന്തെക്കെയാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;

(ബി) ബോർഡിന്റെ ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതികളിൽ നിന്നുള്ള സൂപ്പർവിഷൻ ചാർജ്ജ്, സ്വന്തം കെട്ടിടങ്ങളിൽ നിന്നും ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സുകളിൽ നിന്നും റവന്യൂ ടവറുകളിൽ നിന്നുമുള്ള വാടക, കെട്ടിട നിർമ്മാണ വിദഗ്ധ സാങ്കേതിക സഹായ പദ്ധതി നടത്തിപ്പുകളിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്ന കൺസൾട്ടൻസി ഫീസ്, വായ്പ നൽകിയ വകയിൽ കിട്ടുന്ന പരിശോധന ഫീസ്, മറ്റ് പ്രവർത്തനങ്ങളിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്ന സർവ്വീസ് ചാർജ്ജ്, സർക്കാരിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്ന Grant-in-aid, Working Womens Hostel കളുടെ പ്രവർത്തനങ്ങളിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്ന ലാഭം എന്നിവയാണ് ബോർഡിന്റെ പ്രധാന വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങൾ.

(സി) ഭവനനിർമ്മാണ ബോർഡിൽ ജീവനക്കാർ ആകെ എത്ര പേരാണ്; തസ്തിക തിരിച്ച് വ്യക്തമാക്കുമോ?

(സി) കേരള സംസ്ഥാന ഭവനനിർമ്മാണ ബോർഡിൽ 531 സ്ഥിരജീവനക്കാരാണുള്ളത്. ആയതിന്റെ തസ്തിക തിരിച്ചുള്ള വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

Sl. No.	Name of Category	Sanctioned Post	Filled Up	Remarks
1.	Additional Secretary	1		DS holding charge
2.	Finance Manager	1		on contract basis
3.	Joint Secretary	1	1	
4.	Deputy Secretary	3	3	
5.	Chief Accounts Officer	1		DS holding charge
6.	Vigilance Officer	1		on deputation
7.	Chief Engineer	1		RE holding charge
8.	Chief Project Engineer	1	1	
9.	Chief Architect	1		on contract basis
10.	Dy. CE/Regional Engr.	4	4	
11.	Exe. Engineer (Civil)	20	21	Two on deputation to other Dept.
12.	Architect	1		on contract basis
13.	System Manager	1		on Contract
14.	Asst. Vigilance Officer	1		
15.	Assistant Secretary/ ADO	15	15	
16.	Chief Revenue Officer	1		on deputation
17.	Law Officer	1		on deputation
18.	Assistant Audit Officer	1	1	
19.	Public Relations Officer	1		As holding charge
20.	Section Officer/SS	34	34	
21.	PA to Secretary	1	1	Accommodated 1 AO in this post
22.	PA to Chairman	1		
23.	Spl. Assistant/ Revenue Officer	1	1	
24.	Section Office (Law)	5		Two on deputation
25.	Asst. Architect	2		on Contract
26.	Asst. Exe. Engineer (Civil)	56	52	
27.	Asst. Exe. Engineer (Electrical)	2	1	
28.	Asst. Engineer (Civil)	108	45	
29.	Asst. Engineer (Electrical)	4	1	
30.	Architect HD	4	1	

31.	Senior Programmer	3	3	
32.	Junior Superintendent	40	41	One on LWA to join Spouse
33.	Fair Copy Supdt.	3	3	
34.	Legal Assistant Grade-I	4	1	One on deputation
35.	Legal Assistant Grade-II	1		
36.	Assistant PRO	1		
37.	Assistant Grade-I	120	82	
38.	Assistant Grade-II	120	37	One on deputation from GAD.
39.	Selection Grade Steno	2	2	
40.	Senior Grade Steno	3	3	
41.	Ist Grade Steno	3		
42.	IIInd Grade Steno	4		
43.	Selection Grade Typist	7	7	
44.	Senior Grade Typist	7	6	
45.	Typist Grade-I	15	1	
46.	Typist Grade-II	17	4	
47.	Clerical Assistant	13	13	
48.	Telephone Operator	1		
49.	Sergeant	1		
50.	E.D.P. Assistant Grade-I	5	2	
51.	E.D.P. Assistant Gr. II	5	3	
52.	First Grade D'man (Civil)	100	50	
53.	First Grade D'man (Arch)	4		
54.	First Grade D'man (Ele.)	3	3	
55.	2nd Grade D'man (Civil)	71	5	
56.	2nd Grade D'man (Arch)	3		
57.	IIInd Grade D'man (Ele.)	3		
58.	Tracer	5		
59.	Mixer Operator-cum-Cleaner	1		
60.	Blue Printer	4	1	
61.	Wireman	1		
62.	Revenue Supervisor	3	2	
63.	Revenue Surveyor Gr.I	4	2	
64.	Revenue Surveyor Gr.II	4		
65.	Revenue Accountant	4		
66.	Vehicle Supervisor	1	1	
67.	Driver Grade-I	5	5	
68.	Driver Grade-II	12	1	
69.	Asst. Surgeant	1		
70.	Store Assistant	3		
71.	Lift Attendant	8		
72.	Duffadar	1	1	
73.	Mochee	1	1	

78.	Part-Time Sweeper	19	19	
	Total	1045	531	

മേൽ വിവരിച്ചത് കൂടാതെ ഡെപ്യൂട്ടേഷൻ വ്യവസ്ഥയിൽ 7-ഉം എംപ്ലോയ്മെന്റ് എക്സ്പെഞ്ച് മുഖേന 19-ഉം കരാർ/ദിവസക്കൂലി വ്യവസ്ഥയിൽ 159-ഉം പേർ ബോർഡിന്റെ കീഴിലുള്ള റവന്യൂ ടവർ, വർക്കിംഗ് വിമൻസ് ഹോസ്റ്റലുകൾ എന്നീ വയിലുൾപ്പെടെ ജോലി നോക്കുന്നുണ്ട്.



സെക്ഷൻ ഓഫീസർ