പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ

രണ്ടാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ-6068 28.10.2011 ൽ മറുപടിക്ക്

വിവിധ തരത്തിലുള്ള ആധാരങ്ങൾ

ചോദ്യം **ഉത്തരം**

ശ്രീ.പി.സി ജോർജ്ജ്

ശ്രീ. ടി.എം ജേക്കബ്
(ഭക്ഷ്യവും സിവിൽസപ്ലൈസും
രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പ് മന്ത്രി)

(എ)	സംസ്ഥാനത്ത് നിലവിൽ ഏതൊക്കെ തരത്തിലുള്ള ആധാരങ്ങളുടെ രജിസ്ട്രേഷനാണ് നടക്കുന്നതെന്ന് വിശദമാക്കുമോ;	(എ)	1959-ലെ കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമത്തിലെ പട്ടികയിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ള വിവിധ തര ആധാരങ്ങളുടെ രജിസ്ട്രേഷൻ നടത്ത ന്നുണ്ട്. അവയിൽ പ്രധാനമായു തീറാധാരം, ഭാഗപത്രം, ധനനിശ്ചയം ദാനം, ഒഴിമുറി എന്നീ ആധാരങ്ങളാണ് സംസ്ഥാനത്ത് നടന്നുവരുന്നത്.
(ബി)	അവയ്ക്ക് ഓരോന്നിനും പഞ്ചായത്ത്, മുനിസിപ്പൽ, കോർപ്പറേഷൻ പരിധിയിൽ ആധാര വിലയുടെ എത്ര ശതമാനം തുക മുദ്രപത്രത്തിനും രജിസ്ട്രേഷനും ഈടാക്കുന്നു എന്ന് വിശദമാക്കാമോ;	(ബി)	ഉത്തരം അനുബന്ധമായി ചേർത്തിരി ക്കുന്നു.
(സി)	ഈ സർക്കാർ അധികാരമേറ്റശേഷം വസ്തു രജിസ്ട്രേഷനിൽ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തിയിട്ടുണ്ടോ; വിശദമാക്കുമോ;	(സി) യും (ഡി) യും	ഉണ്ട്. 19/07/2011 - ന്, 13-ാം കേരള നിയമസഭയിൽ അവതരിപ്പിച്ച ഫിനാൻസ് ബിൽ, 2011 പ്രകാരം, 1959-ലെ കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമത്തിൽ വരുത്തിയ ഭേദഗതി അനുസരിച്ച് കുടുംബാംഗങ്ങൾക്കിടയിലുള്ള ഭാഗപത്രം, ധന നിശ്ചയം, ദാനം എന്നീ ആധാരങ്ങൾക്ക് പരമാവധി 1000/- രൂപ മുദ്രവില ഈടാക്കിയാൽ മതിയാകുന്ന താണ് എന്ന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.
(ഡി)	ഇല്ലെങ്കിൽ എന്തെങ്കിലും മാറ്റങ്ങൾ വരുത്താൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ടോ; എങ്കിൽ വിശദാംശങ്ങൾ വെളിപ്പെടുത്തുമോ?		

സെക്ഷൻഓഫീസർ

അനുബന്ധം

ക്രമ നമ്പർ	ആധാരത്തിന്റെ വിവരണം	1959 ലെ കേരള മുദ്ര പത്ര നിയമത്തിലെ പട്ടികയിലെ ആർട്ടിക്കിൾ നമ്പർ	മുദ്ര വില നിരക്ക്			രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ് പട്ടികയിലെ ആർട്ടിക്കിൾ നമ്പർ	രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ് നിരക്ക്
			പഞ്ചായത്ത്	മുനിസിപ്പാലിറ്റി	കോർപ്പറേഷൻ		
1.	തീരാധാരം	21	7 %			I (a) (1)	2 %
		22		8 %	9 %		
2	ദാനം കുടുംബാംഗങ്ങൾക്ക് നൽകുന്നവ	31 (i)	2 % പരമാവധി 1000/- രൂപ.	2 % പരമാവധി 1000/- രൂപ.	2 % പരമാവധി 1000/- രൂപ.	I (a) (1)	2 %
	മറ്റ് തരത്തിലുള്ളവ	31 (ii)	7 %	8 %	9 %		
3	ഭാഗപത്രം കുടുംബാംഗങ്ങൾക്കിടയിലുള്ളത്	42 (i)	1 % പരമാവധി 1000/- രൂപ.	1 % പരമാവധി 1000/- രൂപ.	1 % പരമാവധി 1000/- രൂപ.	I (a) (1) നോട്ട് (viii)	1 %
	മറ്റ് തരത്തിലുള്ളവ	42 (ii)	6 %	6 %	6 %	I (a) (1)	2 %
4	ഒഴിമുറി കുടുംബാംഗങ്ങൾക്കിടയിലുള്ളത്	48 (a)	1 %	1 %	1 %	I (a) (1) നോട്ട് (viii)	1 %
	മറ്റ് തരത്തിലുള്ളവ	48 (b)	7 %	8 %	9 %	I (a) (1)	2 %
5	ധനനിശ്ചയം കുടുംബാംഗങ്ങൾക്കിടയിലുള്ളത്	51 (a)(i)	2 % പരമാവധി 1000/- രൂപ	2 % പരമാവധി 1000/- രൂപ	2 % പരമാവധി 1000/- രൂപ	I (a) (1)	2 %
	മറ്റ് തരത്തിലുള്ളവ	51 (a)((ii)	5 %	5 %	5 %		

Section Officer