പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ

രണ്ടാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നം. 5798 — **27.10.2011- ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

ആദായമുള്ള പട്ടയ റവന്യൂ കൃഷിഭൂമികൾ

ചോദ്യം	മറുപടി
ശ്രീ. പി.സി. ജോർജ്	ശ്രീ. കെ.പി. മോഹനൻ (ബഹു. കൃഷിയും മൃഗസംരക്ഷണവും, അച്ചടിയും, സ്റ്റേഷനറിയും വകുപ്പ് മന്ത്രി)

(എ) ആദായമുള്ള പട്ടയ റവന്യൂ കൃഷി ഭൂമികൾ, സ്കൂൾ, ആശുപത്രികൾ, ഫ്ലാറ്റുകൾ എന്നിവയ്ക്കു ഉപയോഗിക്കുന്നതിന് തടസ്സമായി എന്തെങ്കിലും നിയമം നിലവിലുണ്ടോ; വിശദാംശങ്ങൾ വെളിപ്പെടുത്തുമോ;

(ബി) കൃഷി നാശം സംഭവിച്ചതും, സംഭവിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്നതുമായ പട്ടയ കൃഷി ഭൂമിയെ പ്രസ്തുത ആവശ്യങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗിക്കുന്നതിൽ എന്തെങ്കിലും നിയമ തടസ്സമുണ്ടോ; എങ്കിൽ വിശദാംശങ്ങൾ വെളിപ്പെടുത്തുമോ?

(എ) & (ബി)

ഉണ്ട്.

2008 ആഗസ്റ്റ് 12-ാം തീയതി നിലവിൽ വന്ന കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമമനുസരിച്ച് തണ്ണീർത്തടം, നെൽവയൽ എന്നീ നിർവചനങ്ങളിൽപ്പെടുന്ന സ്ഥലങ്ങൾ രൂപാന്തരപ്പെടുത്തി മറ്റാവശ്യങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗിക്കുന്നതിന് തടസ്സമുണ്ട്. എന്നാൽ നെൽവയൽ ഉടമസ്ഥന് വീട് വയ്ക്കുന്നതിനുവേണ്ടി നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി പഞ്ചായത്തിൽ 10 സെന്റും മുനിസിപ്പാലിറ്റി/കോർപ്പറേഷനുകളിൽ 5 സെന്റും നികത്തുന്നതിന് ബന്ധപ്പെട്ട സമിതി അംഗീകാരം നൽകുന്നുണ്ട്. കൂടാതെ സ്ഥലം നികത്തുന്നതിനായി ഈ ആക്ട് അനുസരിച്ച് പൊതു ആവശ്യം എന്ന നിർവചനത്തിന്റെ പരിധിയിൽ വരുന്ന അപേക്ഷകൾ സംസ്ഥാനതലസമിതി പരിശോധിച്ച് വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി രൂപാന്തരപ്പെടു ത്തുവാൻ അനുമതി നൽകുന്നുണ്ട്. ടി ആക്ടിലെ 10 (2) പ്രകാരവും പരിവർത്തനപ്പെടു ത്തുന്നതിനും രൂപാന്തരപ്പെടു ത്തുന്നതിനും സർക്കാർ അനുമതി നൽകാറുണ്ട്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ