

**പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ  
രണ്ടാം സമ്മേളനം**

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ: 4682

20-10-2011 -ൽ മറുപടിക്കു്.

എം.ഐ.ജി. വായ്പ എഴുതിത്തള്ളുന്ന നടപടി

**ചോദ്യം**

**ഉത്തരം**

ശ്രീ. ജോസഫ് വാഴക്കൽ

ശ്രീ. കെ. എം. മാണി  
(ധനകാര്യവും നിയമവും ഭവനനിർമ്മാണവും  
വകുപ്പ് മന്ത്രി)

(എ) മിഡിൽ ഇൻകം ഗ്രൂപ്പ് പദ്ധതിപ്രകാരം ഭവനവായ്പയായി ഒരു ലക്ഷം രൂപ എടുത്ത് കൂടിശ്ശിക വരുത്തിയാൽ ഇരട്ടിയിലധികം അടയ്ക്കേണ്ടിവരുമോ;

(എ) ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിൽ 10 വർഷങ്ങൾക്കു മുൻപ് എടുത്ത വായ്പകൾ മാത്രമേ നിലവിലുള്ളൂ. വായ്പയെടുത്ത ശേഷം ഒറ്റത്തവണ പോലും തിരിച്ചടവു നടത്താതെയോ നാമമാത്ര തവണകൾ മാത്രം തിരിച്ചടവു നടത്തുകയോ ചെയ്ത കേസുകളിൽ പിഴപ്പലിശ ഉൾപ്പെടെ വായ്പാ കൂടിശ്ശിക തിട്ടപ്പെടുത്തുമ്പോൾ ഇരട്ടിയിലധികം വരും. ദീർഘകാല തിരിച്ചടവ് പദ്ധതിയായതിനാലും കൃത്യമായി തിരിച്ചടവ് നടത്താത്തതിനാലും ആണ് വായ്പാകൂടിശ്ശിക തുക വലിയ സംഖ്യ ആകുന്നത്.

(ബി) വായ്പാ കൂടിശ്ശിക ഇരട്ടിയിലധികം അടയ്ക്കേണ്ടതില്ല എന്ന ഉത്തരവ് കേരള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിന് ബാധകമാണോ;

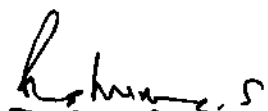
(ബി) ഭവന നിർമ്മാണ വകുപ്പിൽ നിന്നും ഇത്തരമൊരു ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടില്ല.

(സി) ഹൗസിംഗ് ബോർഡിന്റെ പത്തനാപുരം ബ്രാഞ്ചിൽ നിന്നും ഒരു ലക്ഷം രൂപ വായ്പയെടുത്ത ശ്രീ. രാജു, രാജുഭവനം, ആനക്കോട്ടൂർ പി.ഒ., കൊട്ടാരക്കര എന്ന ആൾ എം.ഐ.ജി. പദ്ധതിപ്രകാരം വായ്പയെടുത്തശേഷം ബ്രെയിൻ ട്യൂമർ വന്ന് മരണപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതും ടിയാന്റെ വിധവ ശ്രീമതി കെ. ശ്രീദേവി യോട് റിക്കവറിയാായി 3,80,000 രൂപ അടയ്ക്കാൻ ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് റിക്കവറി സെക്ഷൻ ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതും ആയ കാര്യം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ;

(സി) ഉണ്ട്. ഒറ്റത്തവണ തീർപ്പാക്കൽ പദ്ധതി ഇളവുകളോടെ 16/5/2011 -ലെ കൂടിശ്ശിക തുക 3,07,660/- രൂപയാണ്.

(ഡി) എം.ഐ.ജി. പദ്ധതിപ്രകാരം വായ്പയെടുത്ത ആൾ മരണപ്പെട്ടാൽ വായ്പയും കൂടിശ്ശികയും എഴുതിത്തള്ളാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?

(ഡി) പരിശോധിക്കുന്നതാണ്.

  
സെക്ഷൻ ഓഫീസർ