പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ

രണ്ടാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നം. 1959

4.10.2011-ലെ മറുപടിയ്ക്ക്

ചിറക്കര ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ കിൻഫ്രക്ക് വേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

ചോദ്യം	ഉത്തരം
ശ്രീ. ജി.എസ്. ജയലാൽ	ശ്രീ.പി. കെ കുഞ്ഞാലിക്കുട്ടി (വ്യവസായവും വിവരസാങ്കേതികവും നഗരകാര്യവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)
(എ) കൊല്ലം ജില്ലയിലെ ചിറക്കര ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിൽ കിൻഫ്രക്ക് വേണ്ടി എത്ര ഏക്കർ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്.	(എ) പരവൂർ-ചിറക്കര വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെട്ട 95.47 ഏക്കർ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്.
(ബി) പ്രസ്തുത ഭൂമിയിൽ വെറ്റ്ലാൻറ് ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ ആയത് എത്ര ഏക്കറാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;	ബി) പ്രസ്തുത ഭൂമിയിൽ 48.39ഏക്കർ ഭൂമി റവന്യൂ റിക്കാർഡ് പ്രകാരം നിലമായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്. എന്നാൽ വർഷങ്ങളായി ഈ ഭൂമിയിൽ നെൽകൃഷി ചെയ്ത് വരുന്നില്ല.
സി) വ്യവസായ ആവശ്യങ്ങൾക്ക് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ആ പ്രദേശത്ത് ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്ന കർഷകരെ ഈ വിവരം ബോദ്ധ്യപ്പെടുത്തേണ്ടതിലേക്ക് എന്ത് നടപടി സ്വീകരിച്ചുവെന്ന് അറിയിക്കുമോ;	സി)ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ ചുറ്റും അതിർത്തി കല്ലുകൾ കിൻഫ്ര സ്ഥാപിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന വിവരം അതിലുൾപ്പെട്ട സ്ഥലം ഉടമകൾക്ക് അറിവുള്ളതാണ്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികളെപ്പറ്റി പ്രാരംഭ ഘട്ടത്തിൽ തന്നെ സ്ഥലം എം.എൽ.എ യുമായി ചർച്ച നടത്തിയിട്ടുണ്ടായിരുന്നു.
ഡി) വ്യവസായ ആവശ്യങ്ങൾക്ക് ഭൂമി വിട്ടുനൽകുമ്പോൾ ഭൂമിയുടെ വില നിശ്ചയിച്ചു നൽകുന്നത് എന്ത് മാനദണ്ഡത്തിൻെറ അടിസ്ഥാന ത്തിലാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;	ഡി) & ഇ) ലാൻറ് അക്വിസിഷൻ നിയമത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായാണ് ജില്ലാകളക്ടറും ലാൻറ് അക്വിസിഷൻ ഓഫീസറും വില നിശ്ചയിക്കുന്നത്.
ഇ) കർഷകർ ഭൂമി വിട്ടുനൽകുവാൻ തയ്യാറായാൽ കമ്പോള വില നൽകി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുവാൻ സന്നദ്ധമാകുമോ?	

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ