പതിമൂന്നാം കേരളനിയമസഭ
രണ്ടാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ. 226 | 26.9.2011 ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

അട്ടപ്പാടിയിലെ ഭൂമി കൈമാറ്റം

ചോദ്യം | **ഉത്തരം**

ശ്രീ.വി.ചെന്താമരാക്ഷൻ

ശ്രീ.ടി.എം.ജേക്കബ്
(ഭക്ഷ്യവും സിവിൽസപ്ലൈസും
രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പ് മന്ത്രി)

(എ)	അട്ടപ്പാടിയിലെ കോട്ടത്തറ വില്ലേജിൽ സർവ്വെ നമ്പർ 1273, 1275 കളിലായി മൊത്തം എത്ര ഏക്കർ ഭൂമി നിലവിലുണ്ട്?	(എ) 1273/1- 10 ആർ 50 ച.മീറ്റർ 1273/2- 42 ആർ 80 ച.മീറ്റർ 1273/3- 22 ആർ 30 ച.മീറ്റർ 1273/4- 1 ഹെക്ടർ 50 ആർ 40 ച.മീറ്റർ 1275 - 73 ഹെക്ടർ 82 ആർ 75 ച.മീറ്റർ 1275/2 - 17 ഹെക്ടർ 10 ആർ 50 ച.മീറ്റർ
(ബി)	ഈ സർക്കാരിന്റെ കാലത്ത് പ്രസ്തുത സർവ്വെ നമ്പരുകളിന്മേൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഡോക്യുമെന്റുകൾ പ്രകാരം എത്ര ഏക്കർ ഭൂമിയുടെ കൈമാറ്റം നടന്നിട്ടുണ്ട്?	(ബി) ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്നതിന് ശേഷം പ്രസ്തുത സർവ്വെ നമ്പറുകളിൽ കൈമാറ്റങ്ങളൊന്നും രജിസ്റ്ററാക്കിയിട്ടില്ല.
(സി)	റവന്യൂ രേഖകൾ പ്രകാരം യഥാർത്ഥത്തിൽ ഉള്ളതിനേക്കാൾ ഭൂമി രജിസ്ട്രേഷൻ നടത്തിക്കൊടുത്തിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ എങ്ങനെ സംഭവിച്ചു എന്ന് രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പ് പരിശോധിക്കുമോ?	(സി) റവന്യു രേഖകളിൽ ഉള്ളതിനേക്കാൾ കൂടുതൽ ഭൂമി രജിസ്ട്രേഷന് ഹാജരാക്കുന്ന ആധാരത്തിൽ ഉൾപ്പെടുന്നുണ്ടോ എന്ന് രജിസ്റ്ററിങ് ഉദ്യോഗസ്ഥൻ പരിശോധിക്കണമെന്ന് 1908 ലെ രജിസ്ട്രേഷൻ നിയമത്തിലോ അതിനുകീഴിൽ ഉണ്ടാക്കപ്പെട്ട ചട്ടങ്ങളിലോ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടില്ല. ആയതിനാൽ ഇക്കാര്യം പരിശോധിക്കാൻ രജിസ്ട്രേഷൻ വേളയിൽ രജിസ്റ്ററിംങ് ഉദ്യോഗസ്ഥന് നിർവ്വാഹമില്ല.
(ഡി)	ഇല്ലാത്ത ഭൂമി രജിസ്ട്രേഷൻ നടത്തിക്കൊടുത്ത ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കെതിരെ എന്ത് നടപടി സ്വീകരിച്ചു?	(ഡി) പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ മണ്ണാർക്കാട് താലൂക്കിലെ വിവിധ വില്ലേജുകളിൽ ആദിവാസി ഭൂമി അന്യാധീനപ്പെടുത്തിയതായുള്ള ആരോപണങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച് സമഗ്രമായ വിജിലൻസ് അന്വേഷണം നടത്തുന്നതിന് സ.ഉ.(സാധാ) നമ്പർ 4866/10/റവ തീയതി 12.11.2010 പ്രകാരം തീരുമാനമെടുത്തിട്ടുണ്ട്.
(ഇ)	ഇത്തരം കൃത്രിമങ്ങൾ ആവർത്തിക്കാതിരിക്കാൻ എന്ത് നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്?	(ഇ) വ്യക്തികൾ, പരിധിയിൽ കവിഞ്ഞ് ഭൂമി സ്വന്തമാക്കുന്നത് തടയുന്നതിനായി, രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പിന്റെ 'PEARL' Software പുതുക്കി പരീക്ഷണം നടത്തി വരികയാണ്.

(ഒപ്പ്) Reena

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ