പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ

പതിനാറാം സമ്മേളനം

ഇന്ദിരാ ആവാസ് യോജന പ്രകാരം അനുവദിച്ച വീടുകൾ

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ: 2849 — 22.02.2016 ൽ മറുപടിക്ക്

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ.എ.കെ.ബാലൻ		ശ്രീ.കെ.സി.ജോസഫ് (ഗ്രാമവികസനവും ആസൂത്രണവും സാംസ്കാരികവും നോർക്കയും വകുപ്പുമന്ത്രി)	
(എ)	ഇന്ദിരാ ആവാസ് യോജന പ്രകാരം 2011-12 മുതൽ നാളിതുവരെ അനുവദിച്ച വീടുകളുടെ എണ്ണവും അതാത് വർഷം പൂർത്തിയാക്കിയ വീടുകളുടെ എണ്ണവും വർഷം തിരിച്ച് വ്യക്തമാക്കുമോ;	(എ)	ഐ.എ.വൈ. പദ്ധതി പ്രകാരം 2011-12 മുതൽ അനുവദിച്ച വീടുകളുടെ എണ്ണവും പൂർത്തിയാക്കിയ വീടുകളുടെ എണ്ണവും താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

വർഷം	അനുവദിച്ച വീടുകളുടെ എണ്ണം	അതാത് വർഷം പൂർത്തീകരിച്ച വീടുകളുടെ എണ്ണം
2011-12	54717	51140
2012-13	44980	41000
2013-14	42125	36211
2014-15	51261	34513
2015-16	52536	2404

(ബി)	ഈ കാലയളവിൽ പൂർത്തീകരിച്ച സ്പിൽ-ഓവർ വീടുകളുടെ എണ്ണം വർഷം തിരിച്ച് വ്യക്തമാക്കുമോ;	(ബി)	ഇക്കാലയളവിൽ പൂർത്തീകരിച്ച സ്പിൽ ഓവർ വീടുകളുടെ എണ്ണവും, വർഷവും തിരിച്ച് ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

വർഷം	പൂർത്തീകരിച്ച സ്പിൽ ഓവർ വീടുകളുടെ എണ്ണം
2011-12	3373
2012-13	2607
2013-14	19785
2014-15	16032
2015-16	50132
ആകെ	91929

<table>
<tr><td>(സി)</td><td>ഇന്ദിരാ ആവാസ് യോജന നടപ്പാക്കിയതിന് ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്തുകൾക്ക് ഇതുവരെ നൽകാനുള്ള കുടിശ്ശിക തുക എത്ര; വർഷം തിരിച്ച് വ്യക്തമാക്കുമോ;</td><td>(സി)</td><td>ഐ.എ.വൈ. പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കിയതിന് ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്തുകൾക്ക് ഇതുവരെ അധിക സംസ്ഥാന വിഹിതത്തിൽ നൽകാനുള്ള കുടിശ്ശിക, വർഷം തിരിച്ച് ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.
<table>
<tr><th>വർഷം</th><th>കുടിശ്ശിക നൽകാനുള്ള തുക (കോടിയിൽ)</th></tr>
<tr><td>2011-12</td><td>12.24</td></tr>
<tr><td>2012-13</td><td>6.48</td></tr>
<tr><td>2013-14</td><td>7.87</td></tr>
<tr><td>2014-15</td><td>36.27</td></tr>
<tr><td>ആകെ</td><td>62.86</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>(ഡി)</td><td>ഇന്ദിരാ ആവാസ് യോജന പ്രകാരം ഭവന നിർമ്മാണത്തിന് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള കാലാവധി കഴിഞ്ഞിട്ടും പൂർത്തീകരിക്കാത്ത എത്ര വീടുകളാണ് ഉള്ളതെന്ന് വർഷം തിരിച്ച് വ്യക്തമാക്കുമോ;</td><td>(ഡി)</td><td>കാലാവധി കഴിഞ്ഞിട്ടും പൂർത്തീകരിക്കാതെ മുടങ്ങി കിടക്കുന്ന ഐ.എ.വൈ. വീടുകളുടെ വർഷം തിരിച്ചുള്ള കണക്ക് ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.
<table>
<tr><th>വർഷം</th><th>കാലാവധി കഴിഞ്ഞിട്ടും പൂർത്തീകരിക്കാത്ത വീടുകളുടെ എണ്ണം</th></tr>
<tr><td>2007-08 മുതൽ 2010-11 വരെ</td><td>1326</td></tr>
<tr><td>2011-12</td><td>2094</td></tr>
<tr><td>2012-13</td><td>3363</td></tr>
<tr><td>2013-14</td><td>6034</td></tr>
<tr><td>ആകെ</td><td>12817</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>(ഇ)</td><td>ഇന്ദിരാ ആവാസ് യോജന ആരംഭിച്ച വർഷം മുതൽ പൂർത്തീകരിക്കാൻ കഴിയാതെ മുടങ്ങിക്കിടക്കുന്ന വീടുകൾ പൂർത്തീകരിക്കാൻ എന്തെങ്കിലും പദ്ധതി ആവിഷ്കരിച്ചിട്ടുണ്ടോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ വിശദാംശം വ്യക്തമാക്കുമോ?</td><td>(ഇ)</td><td>2007-08 മുതൽ 2010-11 വരെ പൂർത്തിയാകാതെ അവശേഷിക്കുന്ന 1326 വീടുകളുടെ യൂണിറ്റ് കോസ്റ്റ് 48500/- രൂപ വീടുകൾ പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിന് മതിയാകാതെ വരുന്നതു മൂലം ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് ഉണ്ടാകുന്ന സാമ്പത്തിക ബാദ്ധ്യത മറികടക്കുന്നതിനായി സന്നദ്ധ സംഘടനകളുടെ സംഭാവന, കമ്പനികളുടെ സി.എസ്.ആർ. സംഭാവനകൾ, ധനകാര്യസ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നുള്ള 4% പലിശ നിരക്കിലുള്ള വായ്പകൾ എന്നീ സ്രോതസ്സുകളിൽ നിന്ന് അധിക വിഭവ സമാഹരണം നടത്തി</td></tr>
</table>

			മേൽപ്പടി വീടുകൾ പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിന് നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. 2011-12 മുതലുള്ള വീടുകളുടെ യൂണിറ്റ് കോസ്റ്റ് വർദ്ധിപ്പിച്ചിട്ടുള്ള സാഹചര്യത്തിൽ പൂർത്തിയാകാതെ അവശേഷിക്കുന്ന വീടുകൾ പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിന് ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്തുകൾ വഴി ഊർജ്ജിത നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ