പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ

പതിനാറാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത
ചോദ്യം നം. 542

09.02.2016-ൽ
മറുപടിയ്ക്കുണ്ടായിരുന്നത്

കിൻഫ്രായുടെ അപ്പാരൽ പാർക്ക്

ചോദ്യം ശ്രീ.രാജു എബ്രഹാം		ഉത്തരം ശ്രീ.പി.കെ കുഞ്ഞാലിക്കുട്ടി (വ്യവസായവും വിവര സാങ്കേതികവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
എ)	റാന്നി നിയോജകമണ്ഡലത്തിൽ കിൻഫ്രായുടെ അപ്പാരൽ പാർക്ക് ആരംഭിക്കുന്നതിനായി എത്ര ഭൂമിയാണ് ലഭിച്ചിട്ടുള്ളത്; എന്നാണ് ഭൂമി ലഭ്യമായത്; ഇതിനായി പാട്ടത്തുക ഇനത്തിൽ സർക്കാരിൽ അടച്ചത് എത്ര തുക വീതമെന്ന് വർഷം തിരിച്ച് വ്യക്തമാക്കാമോ;	എ)	റാന്നിയിൽ ആരംഭിക്കുന്ന അപ്പാരൽ പാർക്കിനായി 1.40558 ഏക്കർ സ്ഥലം പാട്ട വ്യവസ്ഥയിൽ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്.22.10.2011 ന് പ്രസ്തുത ഭൂമി കിൻഫ്രയ്ക്ക് ലഭ്യമായി. പ്രസ്തുത ഭൂമിക്ക് വർഷം തോറും നൽകേണ്ട പാട്ടത്തുക 24,856/- രൂപയാണ്. ഇപ്രകാരം 2011-12 മുതൽ 2015-16 വരെയുള്ള പാട്ടത്തുക അടച്ചിട്ടുണ്ട്.
ബി)	ഏതെങ്കിലും വർഷത്തെ പാട്ടത്തുക അടയ്ക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയിട്ടുണ്ടോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ വിശദാംശങ്ങൾ സഹിതം കാരണമെന്തെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ;	ബി)	പാട്ടത്തുക അടക്കുന്നതിൽ കിൻഫ്ര വീഴ്ച വരുത്തിയിട്ടില്ല.
സി)	ഇവിടെ അപ്പാരൽ പാർക്ക് ഇനിയും ആരംഭിക്കാത്തതിന്റെ കാരണം വ്യക്തമാക്കാമോ;	സി)	കുറഞ്ഞ വേതനത്തിൽ ജോലിക്കാരെ ലഭിക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ കേരളത്തിൽ കൂടുതൽ അപ്പാരൽ പാർക്ക് തുടങ്ങുക പ്രായോഗികമല്ല.
ഡി)	അപ്പാരൽ പാർക്ക് സാധ്യമാകുന്നില്ലെങ്കിൽ ഈ ഭൂമി ഉപയോഗിച്ച് മറ്റെന്തെങ്കിലും വ്യവസായം ആരംഭിക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടോ; വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കാമോ;	ഡി)	പ്രസ്തുത പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് 17.07.2014-ൽ കൂടിയ യോഗത്തിൽ കിൻഫ്ര മാനേജിങ് ഡയറക്ടർ ബഹു. സ്ഥലം എം.എൽ.എ -യുമായി കൂടി ആലോചിച്ച് ജനറൽ ഇൻഡസ്ട്രിയൽ പാർക്ക് എന്ന രീതിയിൽ വ്യവസായം ആരംഭിക്കുന്നതിന് യോജിച്ച

			സ്ഥലം കണ്ടെത്തുന്നതിനും അപ്പാരൽ പാർക്കിനായി കണ്ടെത്തിയ 1.40558 ഏക്കർ സ്ഥലം സിഡ്കോയ്ക്ക് പി.പി.പി ആയി വ്യവസായം ആരംഭിക്കുവാൻ ഉപകരിക്കുമോ എന്നും എങ്കിൽ ആരംഭിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന വ്യവസായം സംബന്ധിച്ച് സിഡ്കോ മാനേജിങ് ഡയറക്ടർ ബഹു.എം.എൽ.എ യുമായി കൂടി ആലോചിച്ച് ശുപാർശ നൽകുവാനും തീരുമാനിച്ചു. പ്രസ്തുത സ്ഥലത്ത് സിഡ്കോയെക്കൊണ്ട് പി.പി.പി. മാതൃകയിൽ വ്യവസായങ്ങൾ ആരംഭിക്കാനുള്ള സാദ്ധ്യതകൾ പരിശോധിച്ചു വരികയാണ്.
ഇ)	റാന്നിയിൽ വ്യവസായ പാർക്ക് ആരംഭിക്കുന്നതിനായി സ്ഥലം ചൂണ്ടിക്കാട്ടിയിട്ടും, ഇതേ വരെ ഇതിന്മേൽ യാതൊരു നടപടിയും കിൻഫ്രായുടെ ഭാഗത്തു നിന്നും സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല എന്നത് സർക്കാരിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; വ്യാവസായികമായി പിന്നോക്കം നിൽക്കുന്ന പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ വ്യാവസായിക രംഗത്ത് ഏറെ മുന്നേറാൻ സാധിക്കുമായിരുന്ന ഈ രണ്ട് പ്രോജക്ടുകളും സമയബന്ധിതമായി ആരംഭിക്കാൻ എന്തൊക്കെ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാനാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നതെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?	ഇ)	ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടില്ല; ബഹു. എം.എൽ.എ 09.10.2015 ന് കിൻഫ്രയ്ക്ക് നൽകിയ കത്തിൽ റാന്നി താലൂക്കിൽ പെരിനാട് വില്ലേജിലുള്ള കാവനാലിൽ 100 ലധികം ഏക്കർ ഭൂമി ഇതിന് അനുയോജ്യമാണെന്നും ഈ ഭൂമി വ്യവസായ പാർക്കിനായി ഏറ്റെടുക്കണമെന്നും അഭ്യർത്ഥിച്ചിരുന്നു. ഇതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ബഹു. എം.എൽ.എ യുമായി കൂടി ആലോചിച്ച ശേഷം കിൻഫ്രയുടെ സാങ്കേതിക ടീമിനെ നിർദ്ദിഷ്ട ഭൂമി പരിശോധന നടത്തുന്നതിന് നിയോഗിക്കുവാനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ