

**പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ
പതിനഞ്ചാം സമ്മേളനം**

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ 3293

16.12.2015 ലെ മറുപടിക്ക്

വിൻസർ പാലസ് ഹോട്ടൽ

ചോദ്യം

ഉത്തരം

ശ്രീ.ലൂഡി ലൂയിസ്:

ശ്രീ.മഞ്ഞളാംകുഴി അലി
(നഗരകാര്യവും ന്യൂനപക്ഷക്ഷേമവും
വകുപ്പു മന്ത്രി)

(എ) തിരുവനന്തപുരം കവടിയാറിൽ വിൻസർ പാലസ് എന്ന പേരിൽ ഒരു ഹോട്ടൽ പ്രവർത്തിക്കുന്നുണ്ടോ; എങ്കിൽ ഈ ഹോട്ടലിന്റെ ഉടമയുടെ പേരും വിലാസവും ലഭ്യമാക്കുമോ;

(ബി) പ്രസ്തുത ഹോട്ടലിന് എത്ര നിലകളുണ്ട്; എത്ര നിലകൾ നിർമ്മിക്കുവാനാണ് കോർപ്പറേഷൻ അനുമതി നൽകിയിരുന്നത്;

(സി) ടി കെട്ടിടത്തിന് ബിൽഡിംഗ് പെർമിറ്റ് നൽകിയിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ ഏത് ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരമാണ് അനുമതി നൽകിയത്; റിപ്പോർട്ടിന്റെ പകർപ്പ് മേശപ്പുറത്ത് വയ്ക്കുമോ;

(ഡി) ഫയർ അനുമതി ഇല്ലാത്ത ബിൽഡിംഗിന് പെർമിഷൻ ശുപാർശ ചെയ്ത ഉദ്യോഗസ്ഥനെതിരെ എന്തു നടപടിയാണ് സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളതെന്ന് വെളിപ്പെടുത്തുമോ;

(ഇ) ഈ കെട്ടിടത്തിന് എത്ര ചതുരശ്ര അടി വിസ്തീർണ്ണം ഉണ്ട്; റോഡിൽ നിന്ന് എത്ര അടി അകലെയാണ് കെട്ടിടം സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നത്;

ഉണ്ട്. ശ്രീ.ബിജു രമേഷ്, സൗത്ത്, കിഴക്കേകോട്ട, തിരുവനന്തപുരം-23.


ലോവർ ബേസ്മെന്റ് + അപ്പർ ബേസ്മെന്റ് + ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോർ + 12 + മെഷീൻ റൂം (BII+B+G+12+Machine Room) നിലയുള്ള കെട്ടിടമാണ് നിലവിലുള്ളത്. B+G+8th floor+ terrace floor നിർമ്മിക്കുന്നതിന് 01.07.2003 ൽ അനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ബിൽഡിംഗ് ഇൻസ്പെക്ടറുടേയും, അസിസ്റ്റന്റ് ടൗൺ പ്ലാനിംഗ് ഓഫീസറുടേയും ശുപാർശ പ്രകാരമാണ് നഗരസഭ അനുമതി നൽകിയിട്ടുള്ളത്. റിപ്പോർട്ടിന്റെ പകർപ്പ് നഗരസഭയിൽ നിന്നും ലഭ്യമായിട്ടില്ല.

അനുമതി നൽകിയ BII+B+G+8 നിലക്ക് മാത്രം ഫയർ എൻ.ഒ.സി. ലഭിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് പെർമിറ്റ് നൽകിയിട്ടുള്ളത്.

ഈ കെട്ടിടത്തിന് 7221.68 ച.മീറ്റർ ആണ് വിസ്തീർണം. കവടിയാർ-പേരൂർക്കട റോഡിൽ നിന്നും 5.25 മീറ്ററും പൈപ്പ് ലൈൻ റോഡിൽ നിന്നും 4.5 മീറ്റർ മുതൽ 2.6 മീറ്റർ വരെയും അകലമുണ്ട്. പൈപ്പ് ലൈൻ റോഡോട് ചേർത്ത് ലോവർ ബേസ്മെന്റ് ഫ്ലോർ പണിതിരിക്കുന്നു.

(എഫ്) കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിൽ നിയമ (എഫ്) ഉണ്ട്.
ലംഘനം നടത്തിയിട്ടുണ്ടോ;

(ജി) എങ്കിൽ കെട്ടിടത്തിന്റെ പ്രവർത്തന (ജി) ചീഫ് ടൗൺ പ്ലാനർ (വിജിലൻസ്)ന്റെ
അനുമതി റദ്ദാക്കുന്നതിനും ഉടമയ്ക്കെതിരെ സ്ഥലപരിശോധന റിപ്പോർട്ടിന്റെ
ശിക്ഷാ നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതിനും അടിസ്ഥാനത്തിൽ തുടർനടപടികൾ
ഉത്തരവ് നൽകുമോ? സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു.


സെക്ഷൻ ഓഫീസർ