പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ

പതിനഞ്ചാം സമ്മേളനം

കെട്ടിടനിർമ്മാണ അനുമതിയിലെ കാലതാമസം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം :1594 4.12.15- ൽ മറുപടി നൽ കേണ്ടത്.

	ചോദ്യം ശ്രീ.മോൻസ് ജോസഫ്		ഉത്തരം ശ്രീ.മഞ്ഞളാംകുഴി അലി, (നഗരകാര്യവും ന്യൂനപക്ഷക്ഷേമവും വകുപ്പുമന്ത്രി)
(എ)	ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്നതിന ശേഷം വൻകിട ചെറുകിട കെട്ടിട നിർമ്മാണാനുമതിക്ക് നൽകിയിട്ടുള്ള വ്യവസ്ഥകളിലെ ഇളവുകൾ എന്തൊക്കെയെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ;	(എ)	ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്നശേഷം, കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾ, കേരള പഞ്ചായത്ത് കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾ എന്നിവയിൽ വിവിധ ഭേദഗതികൾ മുഖേന കെട്ടിട നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ലഘൂകൃത വ്യവസ്ഥകൾ ഉൾ പ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. പ്രധാനപ്പെട്ടവ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു. ഇ-ഫയലിംഗ് സിസ്റ്റം വഴിയും അപേക്ഷകൾ സമർപ്പിക്കാനും, പെർമിറ്റ് പുതുക്കുന്നതിനും കാലാവധി നീട്ടുന്നതിനുമുള്ള വ്യവസ്ഥകൾ മാറ്റുന്നതിനും, നിർമ്മാണാനന്തരം ഓപ്പൺ സ്പേയ്സ്/യാർഡ് വീതിയിൽ ചെറിയ ടോളറൻസ് അനുവദിക്കുന്നതിനും; മെക്കനൈസ്ഡ് പാർക്കിംഗ് അനുവദിക്കുന്നതിനും, കവറേജ്, എഫ്.എ.ആർ., വഴിയുടെ വീതി, ഓപ്പൺ സ്പേയ്സ്/യാർഡ്/സെറ്റ് ബാക്ക് വ്യവസ്ഥകൾ പരിഷ്കരിക്കുന്നതിനുമായി കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിൽ ഭേദഗതി വരുത്തുകയുണ്ടായി. പൊതു ആവശ്യത്തിനുള്ള സർക്കാർ, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ, സർക്കാർ സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവ നടത്തുന്ന നിർമ്മാണങ്ങൾ; സർക്കാരിനോ, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കോ, സർക്കാർ ഏജൻസികൾക്കോ പൊതു ആവശ്യത്തിനായി ഭൂമി സറണ്ടർ ചെയ്യുന്നവരുടെ നിർമ്മാണങ്ങൾ എന്നിവയ്ക്ക്

			എക്സംപ്ഷനായുള്ള വ്യവസ്ഥ ടി ചട്ടങ്ങളിൽ ഉൾ പ്പെടുത്തി. കൂടാതെ, സർക്കാരിന്റെ ഷെയർ/സാമ്പത്തിക സഹായത്തോടെ രൂപീകരിച്ചതും, പ്രവർത്തിക്കുന്നതുമായ കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് സൊസൈറ്റികളുടെ വിദ്യാഭ്യാസ/മെഡിക്കൽ/ആശുപത്രി ഒക്യുപൻസികളിൽ പ്പെടുന്ന പൊതു ആവശ്യത്തിനുള്ള നിർമ്മാണങ്ങൾക്കും ഇത്തരം വ്യവസ്ഥകൾ ബാധകമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ചീഫ് ടൗൺ പ്ലാനർ/ജില്ലാ ടൗൺ പ്ലാനർ എന്നിവരുടെ ലേ-ഔട്ട് അപ്രൂവൽ/യൂസേജ് ഓഫ് പ്ലോട്ട് അനുവാദത്തിനായി നിഷ്കർഷിച്ചിരിക്കുന്ന കെട്ടിട വിസ്തീർണ്ണത്തിന്റെ പരിധി ഉയർത്തി. 2 ഹെക്ടറിൽ കുറയാത്ത, 100 കോടി രൂപ നിക്ഷേപവും, കമ്മീഷനിംഗിനുശേഷം 500-ൽ കുറയാത്ത തൊഴിൽ സാധ്യതയുമുള്ള സർക്കാർ അംഗീകൃത വൻകിട വികസന പദ്ധതികൾക്ക് ഉയർന്ന എഫ്.എ.ആർ. നൽകുന്നതിന് പ്രത്യേക വ്യവസ്ഥകൾ ഉൾ പ്പെടുത്തി. ഹൈറൈസ് കെട്ടിടങ്ങൾക്കായുള്ള സുരക്ഷാ വ്യവസ്ഥകളിലും ചില മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തിയിട്ടുണ്ട്. നിലവിലുള്ള അംഗീകൃത സിനിമാശാലകൾ നിബന്ധനകൾക്കനുസൃതമായി മൾട്ടിപ്പിൾ സ്ക്രീനുകളായി മാറ്റുന്നതിനുള്ള ലഘൂകൃത വ്യവസ്ഥകളും, കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിൽ ഉൾ പ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.
(ബി)	വൻകിട ഇടത്തരം കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് അനുമതി നൽകുന്നതിലുള്ള കാലതാമസം കാരണം പൊതുജനങ്ങൾക്കുണ്ടായിട്ടുള്ള ബുദ്ധിമുട്ടുകൾ പരിഹരിക്കുന്നതിന് സ്വീകരിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഇളവുകൾ വ്യക്തമാക്കാമോ;	(ബി)	കെട്ടിട നിർമ്മാണാനുമതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട അപേക്ഷകൾ സമയബന്ധിതമായി (ദ്രുതഗതിയിൽ) തീർപ്പുകൽപ്പിക്കുവാനായി 'സങ്കേതം' എന്ന ഓൺ ലൈൻ ബിൽഡിംഗ് പെർമിറ്റ് സംവിധാനം നടപ്പിലാക്കി. കെട്ടിട നിർമ്മാണ അപേക്ഷകൾ എവിടെ നിന്നും ഓൺ ലൈനായി സമർപ്പിക്കുന്നതിനും, പരിശോധിക്കുന്നതിനും, തീർപ്പാക്കുന്നതിനും പെർമിറ്റ് ഓൺ ലൈനായി ലഭിക്കുന്നതിനും ഇത് ലക്ഷ്യമിടുന്നു. സമർപ്പിക്കുന്ന അപേക്ഷകൾക്ക് എന്തെങ്കിലും ന്യൂനതകൾ

			ഉണ്ടെങ്കിൽ അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുന്ന സമയം തന്നെ അതറിയുന്നതിനും ന്യൂനതകൾ പരിഹരിച്ചുകൊണ്ട് അപേക്ഷ പുനഃസമർപ്പിക്കുന്നതിനും ഇത് സഹായിക്കുന്നു. ഒരു ഓഫീസിൽ നിന്ന് മറ്റ് ഓഫീസിലേയ്ക്ക് അപേക്ഷ ഓൺ ലൈനായി അയയ്ക്കുന്നതിനാൽ തപാൽ മുഖേന വരുന്ന താമസം ഒഴിവാക്കപ്പെടുന്നു. ഓഫീസിലെ നടപടിക്രമങ്ങൾ ലഘൂകരിക്കുവാനും ഇത് സഹായിക്കുന്നു. കെട്ടിട നിർമ്മാണ അനുമതിയുടെ പകർപ്പ് അപേക്ഷകനു തന്നെ നേരിട്ട് ഓൺ ലൈനായി എടുക്കാവുന്നതാണ്. കൂടാതെ, 15-11-2008-ലെ 72671/ആർ.എ1/08/തസ്വഭവ നമ്പർ സർക്കുലർ പ്രകാരം പെർമിറ്റ് നൽകുന്നതിലുണ്ടാകുന്ന കാലതാമസം ഒഴിവാക്കുന്നതിന് മതിയായ നിർ ദ്ദേശങ്ങൾ പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്.
(സി)	നിർമ്മാണാനുമതി വൈകുന്നതുമൂലം പദ്ധതി ചെലവിലുണ്ടാകുന്ന വർദ്ധനവ് കെട്ടിട ഉടമസ്ഥർക്കും കരാറുകാർക്കും ബുദ്ധിമുട്ട് ഉണ്ടാക്കുന്നതായി ശ്രദ്ധയിൽപെട്ടിട്ടുണ്ടോ. ഇതു സംബന്ധിച്ച് വ്യവസ്ഥകളിൽ ഇളവു നൽകുന്ന കാര്യം പരിഗണിക്കുമോ;	(സി)	ശ്രദ്ധയിൽ പ്പെട്ടിട്ടില്ല. ഇക്കാര്യം സർക്കാരിന്റെ പരിഗണനയിലില്ല.
(ഡി)	ഫയലുകൽ കോർപ്പറേഷനുകളിലും, മുൻസിപ്പാലിറ്റികളിലും, സി.ടി.പി, ആർ.ടി..പി എന്നിവിടങ്ങളിൽ മാസങ്ങളോളം കെട്ടികിടക്കുന്നത് ഒഴിവാക്കാൻ ഓരോസ്ഥലത്തും ക്ലീയർ ചെയ്യുന്നതിന് ടൈം ലിമിറ്റ്	(ഡി)	ചീഫ് ടൗൺ പ്ലാനറുടെ ഓഫീസിലും ജില്ലാ ടൗൺ പ്ലാനിംഗ് ഓഫീസുകളിലും, നഗരകാര്യ ഡയറക്ടർ, നഗരകാര്യ വകുപ്പിന്റെ ഭരണ നിയന്ത്രണത്തിൻകീഴിൽ വരുന്ന മേഖലാ ജോയിന്റ് ഡയറക്ടറുടെ ഓഫീസുകൾ, കേരളത്തിലെ മുനിസിപ്പാലിറ്റികൾ, മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷനുകൾ എന്നിവിടങ്ങളിൽ ലഭ്യമാകുന്ന സേവനങ്ങൾ, ഇതിനുള്ള സമയപരിധി എന്നിവ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. സേവനാവകാശ നിയമപ്രകാരം പൊതുജനങ്ങളുടെ

	ഏർപ്പെടുത്തുന്ന കാര്യം പരിഗണിക്കുമോ;		അറിവിലേക്കായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച ഈ സമയ പരിധികളിൽ പ്രസ്തുത ഓഫീസുകളിൽ നിന്നുള്ള സേവനങ്ങൾ ലഭ്യമാണ്. ആവശ്യമായ എല്ലാ രേഖകളും സഹിതം എല്ലാ അർത്ഥത്തിലും സംപൂർണ്ണമായ കെട്ടിട നിർമ്മാണ അപേക്ഷകൾ നിശ്ചിത സമയപരിധിക്കുള്ളിൽതന്നെ തീർപ്പു കൽപ്പിക്കുന്നതാണ്.
(ഇ)	ഫയലുകൾ വേഗം തീർപ്പുകൽപ്പിക്കുന്നതിന് ആധുനിക സാങ്കേതിക വിദ്യകൾ പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്ന കാര്യം ഗൗരവമായി പരിശോധിക്കുമോ?		കെട്ടിട നിർമ്മാണാനുമതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട അപേക്ഷകൾ സമയബന്ധിതമായി (ദ്രുതഗതിയിൽ) തീർപ്പുകൽപ്പിക്കുവാനായി 'സങ്കേതം' എന്ന ഓൺ ലൈൻ ബിൽഡിംഗ് പെർമിറ്റ് സംവിധാനം നടപ്പിലാക്കി. കെട്ടിട നിർമ്മാണ അപേക്ഷകൾ എവിടെ നിന്നും ഓൺ ലൈനായി സമർപ്പിക്കുന്നതിനും, പരിശോധിക്കുന്നതിനും, തീർപ്പാക്കുന്നതിനും പെർമിറ്റ് ഓൺ ലൈനായി ലഭിക്കുന്നതിനും ഇത് ലക്ഷ്യമിടുന്നു. സമർപ്പിക്കുന്ന അപേക്ഷകൾക്ക് എന്തെങ്കിലും ന്യൂനതകൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുന്ന സമയം തന്നെ അതറിയുന്നതിനും ന്യൂനതകൾ പരിഹരിച്ചുകൊണ്ട് അപേക്ഷ പുനഃസമർപ്പിക്കുന്നതിനും ഇത് സഹായിക്കുന്നു. ഒരു ഓഫീസിൽ നിന്ന് മറ്റ് ഓഫീസിലേയ്ക്ക് അപേക്ഷ ഓൺ ലൈനായി അയയ്ക്കുന്നതിനാൽ തപാൽ മുഖേന വരുന്ന താമസം ഒഴിവാക്കപ്പെടുന്നു. ഓഫീസിലെ നടപടിക്രമങ്ങൾ ലഘൂകരിക്കുവാനും ഇത് സഹായിക്കുന്നു. കെട്ടിട നിർമ്മാണ അനുമതിയുടെ പകർപ്പ് അപേക്ഷകനു തന്നെ നേരിട്ട് ഓൺ ലൈനായി എടുക്കാവുന്നതാണ്. ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളിൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണ പെർമിറ്റ് ഓൺ ലൈനാക്കുന്നതിന് സങ്കേതം സോഫ്റ്റ് വെയർ നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ പുരോഗമിച്ചു വരുന്നു.

(ഒപ്പ്)

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

കേരള സർക്കാർ

നം. 72671/ആർ.എ.1/08/തസ്വഭവ.

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ (ആർ.എ.) വകുപ്പ്,
തിരുവനന്തപുരം, തീയതി, 16.11.2008.

സർക്കുലർ

വിഷയം:- കെട്ടിട നിർമ്മാണാനുമതി - കാലതാമസം പരിഹരിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്

സൂചന: 13/7/06 -ലെ 22040/ഇ1/06/ത.സ്വ.ഭ.വ നമ്പരായുള്ള സർക്കുലർ.

കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിനുള്ള നിരവധി അപേക്ഷകൾ ദിവസംതോറും നഗരസഭകളിൽ ലഭിക്കുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ അവ പരിശോധിച്ച് നിർമ്മാണാനുമതി നൽകുന്നതിന് വളരെ കാലതാമസം അനുഭവപ്പെടുന്നതായി സർക്കാരിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിൽ നിഷ്കർഷിച്ചിരിക്കുന്ന സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ നിർമ്മാണാനുമതി നൽകുന്നില്ല എന്നും പോരായ്മകൾ കാണിച്ചുകൊണ്ടുള്ള വിവരം അപേക്ഷകരെ രേഖാമൂലം അറിയിക്കുന്നില്ലായെന്നുമുള്ള പരാതികൾ സർക്കാരിന് ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. അതിനാൽ അപേക്ഷകർ ധാരാളം ബുദ്ധിമുട്ട് ഇപ്പോൾ അനുഭവിച്ചുവരുന്നുണ്ട്.

കോർപ്പറേഷനുകളിലും, മുനിസിപ്പാലിറ്റികളിലും ടൗൺ പ്ലാനിംഗ്, എഞ്ചിനീയറിംഗ് എന്നീ രണ്ടു വിഭാഗമായി തിരിച്ച് പ്രത്യേകമായിട്ടാണ് ഇപ്പോൾ ജോലി നോക്കിവരുന്നത്. ഏതെങ്കിലും വിഭാഗത്തിൽ ജോലി കൂടുതലായി വരികയോ, ഉദ്യോഗസ്ഥർ ഇല്ലാതെ വരികയോ ചെയ്യുന്ന പക്ഷം ആ വിഭാഗത്തിൽ വളരെ ബുദ്ധിമുട്ട് അനുഭവപ്പെടുന്നു. പൊതു ജനങ്ങൾക്കുണ്ടാകുന്ന ബുദ്ധിമുട്ടുകൾ കണക്കിലെടുത്ത് കെട്ടിട നിർമ്മാണ അപേക്ഷകളിന്മേൽ കാലതാമസം കൂടാതെ തീരുമാനം എടുത്ത് പെർമിറ്റ് നൽകുന്നതിനും തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനും താഴെ പറയുന്ന സംവിധാനം കോർപ്പറേഷനുകളിലും, മുനിസിപ്പാലിറ്റികളിലും ഏർപ്പെടുത്തുന്നു.

1. നഗരസഭകളിൽ എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗത്തിലെയും, ടൗൺ പ്ലാനിംഗ് വിഭാഗത്തിലെയും എല്ലാ സാങ്കേതിക ഉദ്യോഗസ്ഥന്മാർക്കും നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനത്തിന്റെയും, കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾ പ്രാവർത്തികമാക്കുന്നതിന്റെയും ചുമതലകൾ നൽകേണ്ടതാണ്.

2. സൂപ്രണ്ടിംഗ് എഞ്ചിനീയർ തസ്തികയിൽ ജോലിചെയ്യുന്നവരെയും കോർപ്പറേഷനുകളിലെ പ്രോജക്ട് എഞ്ചിനീയർമാരെയും ഈ ചുമതല നിർവഹിക്കുന്നതിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കേണ്ടതാണ്.

[illegible] ഓൺലൈൻ സംവിധാനം [illegible] ക്രമീകരിച്ച് പ്രാബല്യത്തിലാക്കിയിട്ടുള്ളതാണ്. [illegible] നഗരസഭാ [illegible] ഉത്തരവ് [illegible] പ്പെടുവിക്കേണ്ടതും മേഖല തിരിച്ച് സാങ്കേതിക ഉദ്യോഗ [illegible] ആണ്. ഓഫീസിൽ പൊതു [illegible] വിശദാംശങ്ങൾ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള പ്രത്യേക ബോർഡ് [illegible] ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ പേര്, തസ്തിക, ചുമതല, മേഖല (വാർഡ് [illegible] നമ്പർ) എന്നിവ പ്രത്യേകം ബോർഡിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കണം. [illegible] നോട്ടീസ് ബോർഡിലും, വെബ്സൈറ്റിലും വിശദാംശങ്ങൾ പ്രസിദ്ധീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

4. കെട്ടിടങ്ങളുടെ പ്ലിന്ത് ഏരിയായുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ താഴെ പറയും ഉദ്യോഗസ്ഥരും സ്ഥലം [illegible] നിർമ്മാണാനുമതി നൽകേണ്ടതാണ്. വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	പ്ലിന്ത് ഏരിയ (സ്ക്വയർ മീ.)
1	അസി. എഞ്ചിനീയർ	300 വരെ
2	അസി. എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ	301 - 750
3	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ/ടൗൺ പ്ലാനിംഗ് ഓഫീസർ	751 - 1500
4	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ + സെക്രട്ടറി	1500 - ൽ കൂടുതലുള്ള കെട്ടിടം, 5 നിലയും അതിൽ കൂടുതലും

[illegible] അവധിയിലും [illegible] ആകുകയോ, ഉദ്യോഗസ്ഥർ ഇല്ലാതെ വരികയോ ചെയ്യുന്ന [illegible] സെക്രട്ടറി തന്നെ പ്ലിന്ത് ഏരിയായുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ [illegible] മൂലം ക്രമീകരണം [illegible] ആണ്. ഈ [illegible] 750 സ്ക്വ. മീറ്ററിൽ കൂടുതൽ പ്ലിന്ത് ഏരിയായുള്ള കെട്ടിടത്തിന്റെ നിർമ്മാണാനുമതി നൽകുന്നതിനു മുമ്പ് സെക്രട്ടറി തന്നെ സ്ഥലം പരിശോധിച്ച് പെർമിറ്റ് നൽകേണ്ടതാണ്.

5. അപേക്ഷകർ മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിൽ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന മുൻഗണനാ ക്രമത്തിൽ തന്നെ അവ [illegible] നോക്കുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് നൽകേണ്ടതും, ലഭിച്ചിരിക്കുന്ന മുൻഗണ [illegible] അവ പരിശോധിച്ച് റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ച്, നിർമ്മാണാനുമതി നൽകേണ്ടതുമാണ്. [illegible] കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടത്തിലെ [illegible] നിർമ്മാണാനുമതികൾ [illegible] നൽകേണ്ടതാണ്. [illegible] 7 ദിവസത്തിനകം അപേക്ഷകനെ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

6. [illegible] നിർമ്മാണാനുമതി നൽകുന്ന പക്ഷം അതിന്റെ പൂർണ്ണ ഉത്തരവാദിത്വം [illegible] ...ത്തമായിരിക്കും. [illegible] ...ൽ ബന്ധപ്പെട്ട [illegible] 2016 - ൽ [illegible] ...മതി നൽകേണ്ടതുമാണ്.

7. [illegible] ലഭിച്ചു കഴിഞ്ഞതിന്, മൂന്നു മാസത്തിനുള്ളിൽ ഒരോ ഉദ്യോ... [illegible] സെക്രട്ടറി പരിശോധിക്കേണ്ടതും, ഏതെങ്കിലും [illegible] ക്രമീകരണം [illegible] ...ണ്ടതാണ്.

8. [illegible] ...ള്ള വിവരങ്ങൾ എല്ലാ ആഴ്ചയും നോട്ടീസ് ബോർഡിൽ [illegible] ...ണ്ടതാണ്.

9. കെട്ടിട നിർമ്മാണ [illegible] ലഭിക്കുന്ന സമയ പരിധിക്കുള്ളിൽ നിർമ്മാണാനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ടോ [illegible] അപ്ലിക്കേഷൻ രജിസ്റ്ററിൽ എല്ലാ മാസവും പരിശോധിച്ച് സെക്രട്ടറി ഉറപ്പുവരുത്തേണ്ടതാണ്.

10. നഗരസഭാ സെക്രട്ടറിമാർ അതാതു നഗരസഭകളിൽ ലഭിച്ച കെട്ടിട നിർമ്മാണ അപേക്ഷകളുടെ എണ്ണം, തീർപ്പാക്കിയത്, തീർപ്പാക്കാനുള്ളവ, തീർപ്പാക്കാത്തതിനുള്ള കാരണം എന്നിവ [illegible] ഇതോടൊപ്പം സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന ഫോമിൽ തയ്യാറാക്കി [illegible] സെക്രട്ടറി, അർബൻ അഫയേഴ്സ് ഡയറക്ടർ, നഗരസഭകളുടെ റീജിയണൽ ജോയിന്റ് ഡയറക്ടർ എന്നിവർക്ക് ഓരോ മാസവും 5-ാം തീയതിക്കു മുമ്പ് സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

ഈ ഉത്തരവ് [illegible] 2008 മുതൽ പ്രാബല്യത്തിലാകുന്നതാണ്.

എസ്. എം. വിജയാനന്ദ്
പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി
തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പ്

നഗരകാര്യ ഡയറക്ടർ, തിരുവനന്തപുരം (ഈ സർക്കുലറിന്റെ പകർപ്പ് അടിയന്തിരമായി എല്ലാ നഗരസഭാ സെക്രട്ടറിമാർക്കും ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്)
ചീഫ് ടൗൺ പ്ലാനർ, തിരുവനന്തപുരം
സീനിയർ ടൗൺ പ്ലാനർ, വിജിലൻസ്
എല്ലാ നഗരകാര്യ റീജിയണൽ ജോയിന്റ് ഡയറക്ടർമാർക്കും.
സെക്രട്ടറി, കോർപ്പറേഷൻ (തിരുവനന്തപുരം, കൊല്ലം, കൊച്ചി, തൃശ്ശൂർ, കോഴിക്കോട്)

[illegible] പ്ലാനർമാർക്കും

[illegible] ഡയറക്ടർ, ഇൻഫർമേഷൻ കേരളാ മിഷൻ, പ്രശാന്തി ലെയിൻ, ... തിരുവനന്തപുരം-695581 (തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പിന്റെയും മറ്റ് സർക്കാർ വെബ്സൈറ്റുകളിലും പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതിന്)

പബ്ലിക് റിലേഷൻസ് ഡയറക്ടർ, (പത്ര മാധ്യമങ്ങളിലൂടെ ആവശ്യമായ പബ്ലിസിറ്റി നൽകുന്നതിന്)

പകർപ്പ്: തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ പ്രൈവറ്റ് സെക്രട്ടറിക്ക്

തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയുടെ പി.എ.ക്ക്

തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പ് സെക്രട്ടറിയുടെ പി.എ.ക്ക്

തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പ് സെക്രട്ടറിയുടെ സി.എ.ക്ക്

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പിലെ എല്ലാ സെക്ഷനുകൾക്കും

സ്റ്റോക്ക് ഫയൽ / ഓഫീസ് കോപ്പി.

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

പാർട്ട് – എ.

ആകെ ലഭിച്ച അപേക്ഷകളുടെ എണ്ണം	തീർപ്പാക്കിയവയുടെ എണ്ണം	അവശേഷിക്കുന്നവയുടെ എണ്ണം	1 മുതൽ 6 മാസം വരെ തീർപ്പാക്കാനുള്ള അപേക്ഷകളുടെ എണ്ണം.

പാർട്ട് – ബി

ക്രമ നം.	ഫയൽ നമ്പർ	6 മാസത്തിനു മേൽ തീർപ്പാക്കാതെയുള്ള അപേക്ഷകളുടെ വിശദാംശം					
		അപേക്ഷകന്റെ പേരും അഡ്രസ്സും	അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ച തീയതി	കെട്ടിടത്തിന്റെ ഉപയോഗം	പ്ലിന്ത് ഏരിയ	കാലതാമസത്തിനുള്ള കാരണം	റിമാർക്സ്
1	2	3	4	5	6	7	8

(ശരിപകർപ്പ്)

ലൈബ്രേറിയൻ ആഫീസർ