പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ
പതിനഞ്ചാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം 03.12.2015 -ൽ മറുപടി നൽകേണ്ടിയിരുന്നത്
നമ്പർ : 1264

സർക്കാർ ഭൂമിയിൽ കയ്യേറ്റം നടത്തിയത് സംബന്ധിച്ച്

ചോദ്യം	മറുപടി
ശ്രീ.ജെയിംസ് മാത്യു	ശ്രീ. അടൂർ പ്രകാശ് (റവന്യൂവും കയറും വകുപ്പ് മന്ത്രി)
(എ) സംസ്ഥാനത്ത് സർക്കാർ ഭൂമി കയ്യേറ്റം നടത്തി കൈവശം വച്ച് വരുന്നവരായി റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യപ്പെട്ട കണക്കുകൾ എത്രയെന്ന് ജില്ല തിരിച്ച് വിശദമാക്കമോ; ആകെ എത്ര ഏക്കർ ഭൂമി കൈയ്യേറ്റം ചെയ്ത കൈവശം വച്ച് വരുന്നുണ്ട്;	(എ) തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ 102.67.62 ഹെക്ടർ ഭൂമി 1358 സ്വകാര്യ വ്യക്തികൾ/സ്ഥാപനങ്ങൾ അനധികൃതമായി കയ്യേറി കൈവശം വച്ചുവരുന്നു. കൊല്ലം ജില്ലയിൽ 12.78.05 ഹെക്ടർ ഭൂമിയും, പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ 5.18.70 ഹെക്ടർ ഭൂമിയും കൈയ്യേറ്റം ചെയ്ത് കൈവശം വച്ചിട്ടുണ്ട്. ആലപ്പുഴ ജില്ലയിൽ 03 ഹെക്ടർ 86 ആർസ് 32 ച.മീറ്റർ സർക്കാർ ഭൂമി കയ്യേറിയതിൽ 03 ഹെക്ടർ 72 ആർസ് 46 ച.മീറ്റർ ഭൂമി തിരിച്ച് പിടിച്ചിട്ടുണ്ട്. കോട്ടയം ജില്ലയിൽ 85 കേസുകളിലായി 6.53.8515 ഹെക്ടർ സർക്കാർ ഭൂമി കൈവശം വച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇടുക്കി ജില്ലയിൽ 173 കേസുകളിൽ ആകെ 95.9912 ഹെക്ടർ ഭൂമി കൈയ്യേറ്റത്തിലൂടെ കൈവശം വച്ചിട്ടുണ്ട്. എറണാകുളം ജില്ലയിൽ 99 കേസുകളിലായി 5.8135 ഹെക്ടർ ഭൂമി കയ്യേറ്റം ചെയ്ത് കൈവശം വച്ച് വരുന്നു. തൃശ്ശൂർ ജില്ലയിൽ 162 കേസുകൾ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതും ആയതിൽ 64 എണ്ണം ഒഴിപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്. ബാക്കിയുള്ള 98 കേസുകളിലായി ആകെ 6.5078 ഹെക്ടർ (10.07 ഏക്കർ) ഭൂമി ഒഴിപ്പിക്കാനുണ്ട്. കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ 13.2324 ഹെക്ടർ ഭൂമി സ്വകാര്യ വ്യക്തികൾ കൈയ്യേറ്റത്തിലൂടെ കൈവശം വച്ച് വരുന്നുണ്ട്. വയനാട് ജില്ലയിൽ 79.5592 ഹെക്ടറും പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ 328 കേസുകളിലായി 13.6750

ഹെക്ടർ പുറമ്പോക്ക് ഭൂമിയും, കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ 1.7923 ഹെക്ടർ ഭൂമിയും കാസർഗോഡ് ജില്ലയിൽ 110 പേർ 30.29 ഏക്കർ ഭൂമിയും അനധികൃതമായി കൈവശം വച്ച് വരുന്നത് ഒഴിപ്പിക്കാനുണ്ട്.

(ബി) സർക്കാർ ഭൂമിയിലെ കയ്യേറ്റങ്ങൾക്ക് നിയമസാധുത നൽകിക്കൊണ്ട് റവന്യൂ വകുപ്പ് വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ടോ; വിജ്ഞാപന മനുസരിച്ച് ഏത് തീയതി വരെ, എത്ര ഏക്കർ വരെയുള്ള കയ്യേറ്റങ്ങൾക്കാണ് നിയമ സാധുത നൽകിയിരിക്കുന്നത്; ഇത് സംബന്ധമായ വിജ്ഞാപന ത്തിന്റെ ഒരു പകർപ്പ് സഭയുടെ മേശപ്പുറത്ത് ലഭ്യമാക്കുമോ;

(ബി) 01.06.2015-ന് 10 വർഷം പൂർത്തിയാക്കുന്ന മലയോര മേഖലയിൽ സർക്കാർ ഭൂമിയിലെ കൈവശങ്ങളിൽ പ്രതിഷേധാർഹമല്ലാത്ത കയ്യേറ്റങ്ങൾ പതിച്ച് നൽകുവാൻ വ്യവസ്ഥ ഉൾപ്പെടുത്തി G.O(P)217/15/RD തീയതി 01.06.2015 SRO No.436/2015 പ്രകാരം സർക്കാർ ഉത്തരവായിരുന്നു.എന്നാൽ ടി നോട്ടിഫിക്കേഷൻ G.O(P) 570/15/RD dated 14.10.2015 SRO No.702/2015 പ്രകാരം പിൻവലിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. പ്രസ്തുത വിജ്ഞാപനങ്ങളുടെ പകർപ്പുകൾ അനുബന്ധമായി ചേർത്തിരിക്കുന്നു.

(സി) വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നതിന് മുൻപായി, വിജ്ഞാപനം വഴി നിയമ സാധുത ലഭിക്കുന്ന കയ്യേറ്റക്കാരുടെ എണ്ണവും, ഭൂമിയും, ഭൂമിയെ സംബന്ധിച്ച കണക്കുകളും ശേഖരിക്കുക യുണ്ടായിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ അത് വിശദമാക്കുമോ?

(സി) ശേഖരിച്ചിട്ടില്ല.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

©
കേരള സർക്കാർ
Government of Kerala
2015

Regn. No. KERBIL/2012/45073
dated 5-9-2012 with RNI
Reg. No. KL/TV(N)/634/2015-17

കേരള ഗസറ്റ്
KERALA GAZETTE

അസാധാരണം
EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 4 Vol. IV	തിരുവനന്തപുരം, ശനി Thiruvananthapuram, Saturday	2015 ജൂലൈ 4 4th July 2015 1190 മിഥുനം 19 19th Mithunam 1190 1937 ആഷാഢം 13 13th Ashadha 1937	നമ്പർ No. 1631

GOVERNMENT OF KERALA

Revenue (U) Department

NOTIFICATION

G. O. (P) No. 217/2015/RD. *Dated, Thiruvananthapuram, 1st June, 2015*
18th Idavam, 1190.

S. R. O. No. 436/2015.—In exercise of the powers conferred by section 7 of the Kerala Government Land Assignment Act, 1960 (30 of 1960), the Government of Kerala hereby make the following rules further to amend the Kerala Land Assignment Rules, 1964, namely:—

RULES

1. *Short title and commencement.*—(1) These rules may be called the Kerala Land Assignment (Amendment) Rules, 2015.

(2) They shall come into force at once.

33/2728/2015/S-6.

2. *Amendment of the Rules.*—In the Kerala Land Assignment Rules, 1964,—

(1) in rule 7, in sub-rule (2),—

(i) in clause (iii) Third Preference, for the letters and figures "Rs. 30,000" the letters and figures "Rs. 1,00,000" shall be substituted;

(ii) in clause (v) Fifth Preference, for the letters and figures "Rs. 30,000" the letters and figures "Rs. 1,00,000" shall be substituted.

(2) after rule 7A, the following rule shall be inserted, namely:—

"7B. *Assigment of land in the hilly tracts.*—Notwithstanding anything contained in these rules, where any person is in occupation of Government lands under lease in hilly tracts specified in the explanation to sub-rule (2) of rule 5, whether current or time expired or by way of encroachments not considered objectionable, such land, if such occupation completes 10 years as on the 1st day of June, 2015, shall be assigned to him on registry:

Provided that the total extent of land, if any, owned or held by him in proprietary right or with security of tenure is less than the limits laid down in sub-rule (1) of rule 5 or the annual family income from sources other than the Government land held by him is below Rs. 3,00,000."

By order of the Governor,

Dr. Vishwas Mehta,
Principal Secretary to Government.

Explanatory Note

(This does not form part of the notification, but is intended to indicate its general purport.)

At present as per Rule 7 sub-rule (2) item (iii) and item (v), the annual income limit for considering applications for Assignment of land under the Kerala Land Assignment Rules, 1964 is Rs. 30,000. Government desires to raise the amount from Rs. 30,000 to Rs. 1,00,000.

Government have received numerous applications for the assignment of lands in the hilly tracts who have developed the land and cultivated and also residing there. Government desires to extent the benefit of assignment to such occupants by fixing the period of occupation and enhancing the income limit from Rs. 1,00,000 to Rs. 3,00,000 in hilly tracts.

This notification is intended to achieve the above object.

PRINTED AND PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESSES
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2015.

©
കേരള സർക്കാർ
Government of Kerala
2015

Regn. No. KERBIL/2012/45073
dated 5-9-2012 with RNI

Reg. No. KL/TV(N)/634/2015-17

കേരള ഗസറ്റ്
KERALA GAZETTE
അസാധാരണം
EXTRAORDINARY
ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 4 Vol. IV	തിരുവനന്തപുരം, വെള്ളി Thiruvananthapuram, Friday	2015 ഒക്ടോബർ 16 16th October 2015 1191 കന്നി 30 30th Kanni 1191 1937 ആശ്വിനം 24 24th Aswina 1937	നമ്പർ No. 2371

GOVERNMENT OF KERALA

Revenue (U) Department

NOTIFICATION

G. O. (P) No. 570/2015/RD.

Dated, Thiruvananthapuram, 14th October, 2015 / 28th Kanni, 1191.

S. R. O. No. 702/2015.—In exercise of the powers conferred by section 7 of the Kerala Government Land Assignment Act, 1960 (30 of 1960), the Government of Kerala hereby rescind with effect from 4th July, 2015 the Kerala Land Assignment (Amendment) Rules, 2015, issued under notification G. O. (P) No. 217/2015/RD dated 1st June, 2015 and published as S.R.O. No. 436/2015 in the Kerala Gazette Extraordinary No. 1631 dated 4th July, 2015.

By order of the Governor,

DR. VISHWAS MEHTA,

Principal Secretary to Government.

33/4025/2015/S-10.

Explanatory Note

(This does not form part of the notification, but is intended to indicate its general purport.)

As per notification issued under G. O. (P) No. 217/2015/RD dated 1st June, 2015 and published as S.R.O. No. 436/2015 in the Kerala Gazette Extraordinary No. 1631 dated 4th July, 2015, Government have brought amendment in rule 7 of the Kerala Land Assignment Rules, 1964 and thereby enhanced the annual income limit for the applicants under the said Rules from ₹ 30,000 to ₹ 1,00,000 provided that the total extent of land, if any, owned for held by the applicant in propriety right or with security of tenure is less than the limits laid down in sub-rule (1) of rule 5 or the annual family income from sources other than the Government land by the applicant is below ₹ 3,00,000. However, Government felt some difficulties and have decided to rescind the said notification with effect from 4th July, 2015.

This notification is intended to achieve the above object.

PRINTED AND PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESSES
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2015.