പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ

പതിനഞ്ചാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ.1255

03..12.2015 ൽ മറുപടിയ്ക്ക്.

നെൽവയൽ നികത്തി വീട് നിർമ്മിച്ചതിന് പിഴ ഇനത്തിൽ ലഭിച്ച വരുമാനം

ചോദ്യം

ശ്രീ.എം.എ.ബേബി :

ഉത്തരം

ശ്രീ .അടൂർ പ്രകാശ്

(റവന്യൂവും കയറും വകുപ്പ് മന്ത്രി)

(എ)	വീട് നിർമ്മിക്കുന്നതിന് നെൽവയൽ നികത്തിയ മുൻകാല നടപടി റഗുലറൈസ് ചെയ്യുന്നതിന് ഭൂമിയുടെ മുഖ വിലയുടെ എത്ര ശതമാനം പിഴ അടയ്ക്കേണ്ടതുണ്ട് ; പ്രസ്തുത പിഴ ഇനത്തിൽ 2015 - 16 സാമ്പത്തിക വർഷം സർക്കാർ ബഡ്ജറ്റിൽ പ്രതീക്ഷിച്ച വരുമാനം എത്ര കോടി രൂപയാണ്;	(എ)	വീട് വയ്ക്കുന്നതിന് നെൽവയൽ നികത്തിയ മുൻകാല നടപടി റഗുലറൈസ് ചെയ്യുന്നതിന് ഭൂമി-യുടെ ന്യായവിലയുടെയോ, പ്രസ്തുത ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പ്രസിദ്ധപ്പെടു-ത്തിയിട്ടില്ലെങ്കിൽ സമീപ പ്രദേശ-ങ്ങളിലെ സമാന സ്വഭാവമുള്ള ഭൂമിയുടെ, ന്യായവിലയുടെയോ 25%ത്തിനു തുല്യമായ തുക ഫീസായി ഈടാക്കിക്കൊണ്ടുള്ള ക്രമവൽക്കരിക്കലാണ് തീരുമാ-നിച്ചിട്ടുള്ളത്. 2015-2016 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ 'Budgect Speech'-ൽ മുൻ ധനകാര്യ മന്ത്രി '150 'കോടി'

			രൂപയാണ് ഈ ഇനത്തിൽ വരുമാനം പ്രതീക്ഷിക്കുന്നത്.
(ബി)	(ബി) തോട്ടം ഉടമയ്ക്ക് കൈവശമുള്ള തോട്ട ഭൂമിയുടെ എത്ര ശതമാനം ഭൂമി ഇതര ആവശ്യങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗിക്കാം എന്നാണ് സർക്കാർ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളത്; ഇതര ആവശ്യങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗി-ക്കുന്നതിന് സർക്കാർ ഭൂമിയുടെ മുഖവിലയുടെ എത്ര ശതമാനം പിഴയോ ഫീസോ ആയി ഈടാക്കുന്നുണ്ട്; പ്രസ്തുത ഇനത്തിൽ ഏത്ര കോടി രൂപ നടപ്പ സാമ്പത്തിക വർഷം റവന്യൂ വരുമാനം പ്രതീക്ഷിക്കുന്നുണ്ട് ; വ്യക്തമാക്കുമോ?	(ബി)	5%. ഇക്കാര്യത്തിൽ ഫീസോ, പിഴയോ ഈടാക്കുന്നില്ല.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ