

**പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ**

**പതിനഞ്ചാം സമ്മേളനം**

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത

30-11-2015 ൽ മറുപടിക്ക്

ചോദ്യം നമ്പർ : 182

**വിഴിഞ്ഞം പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി അക്വയർ ചെയ്ത ഭൂമി**

ചോദ്യം

മറുപടി

ശ്രീ. വി.ശിവൻകുട്ടി :

ശ്രീ. കെ.ബാബു

(മത്സ്യബന്ധനവും തുറമുഖവും എക്സൈസും

വകുപ്പു മന്ത്രി)

(എ) വിഴിഞ്ഞം തുറമുഖ പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി മൊത്തം എത്ര ഏക്കർ ഭൂമി അക്വയർ ചെയ്തിട്ടുണ്ട് ; ഇതിൽ അദാനി ഗ്രൂപ്പിന് കൈമാറ്റം ചെയ്തത് എത്ര ഏക്കറാണ് ;

വിഴിഞ്ഞം തുറമുഖ പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഇതുവരെ മൊത്തം 209.28.964 ഏക്കർ ഭൂമി ഏറ്റെടുത്തിട്ടുണ്ട്. ഇതിൽ 203.70.164 ഏക്കർ (82.4703 Hectare) ഭൂമി അദാനി ഗ്രൂപ്പിന് തുറമുഖം നിർമ്മിക്കുന്നതിനും നടത്തിപ്പിനുമായി കരാർ പ്രകാരം "Right of Way" സർക്കാർ നൽകുന്നതാണ്.

(ബി) ഇങ്ങനെ നോട്ടീഫൈ ചെയ്ത ഭൂമിയിൽ ഇനിയും അക്വയർ ചെയ്യാനുള്ള ഭൂമി എത്രയാണ് ; അവയുടെ സർവ്വേ നമ്പരുകൾ നൽകുമോ ;

നോട്ടീഫൈ ചെയ്തതിൽ ഇനി ഭൂമിയൊന്നും തന്നെ ഏറ്റെടുക്കാനില്ല.

(സി) വിലയ്ക്ക് വാങ്ങാൻ തീരുമാനിച്ചവ യിൽ ഏറ്റവും ഒടുവിൽ വാങ്ങിയ ഭൂമി ഏതെല്ലാം സർവ്വേ നമ്പരുകളിൽ ഉള്ളതാണ് ; സെന്റ് ഒന്നിന് എത്ര രൂപ വില നൽകുകയുണ്ടായി ;

വിലയ്ക്ക് വാങ്ങാൻ തീരുമാനിച്ചവ യിൽ ഏറ്റവും ഒടുവിൽ വാങ്ങിയ ഭൂമി കോട്ടുകാൽ വില്ലേജിലെ 254/7 - ാം സർവ്വേ നമ്പരിൽ ഉൾപ്പെട്ടതാണ്. ഈ ഭൂമിയ്ക്ക് State Level Empowered Committee അംഗീകരിച്ച പ്രകാരം സെന്റ് ഒന്നിന് 2,55,000/- രൂപ വച്ച് വില നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

(ഡി) തുറമുഖ പദ്ധതിക്ക് വാങ്ങിയ ഭൂമിയിൽ സെന്റ് ഒന്നിന് ഏറ്റവും കൂടുതൽ വില നൽകേണ്ടി വന്ന ഭൂമി ഏതാണ് ; വില എത്രയാ യിരുന്നു ; ഭൂവുടമ ആരായിരുന്നു ?

വിഴിഞ്ഞം വില്ലേജിൽ ബാക്ക്-അപ്പ് ഏരിയയ്ക്ക് വേണ്ടി വില വാങ്ങിയ ഭൂമിക്കാണ് സെന്റോന്നിന് ഏറ്റവും കൂടുതൽ വില നൽകേണ്ടി വന്നത്. ഇങ്ങനെ നൽകിയ ഏറ്റവും ഉയർന്ന തുക State Level Empowered Committee അംഗീകരിച്ച പ്രകാരം സെന്റ് ഒന്നിന് 3,40,000/- രൂപയായിരുന്നു. ഈ വില നൽകി ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത ഭൂവുടമകളുടെ ലിസ്റ്റ് അനുബന്ധം ആയി ചേർക്കുന്നു.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ


അനുബന്ധം-

ഭുവുടമകളുടെ ലിസ്റ്റ്

1. ശോഭന കുമാരി : റ്റി.സി. 21/2750, വിജയ നിവാസ്, നെടുങ്കാട്, കരമന,  
തിരുവനന്തപുരം
2. പ്രസീത മോൾ : അറപ്പുര തെക്കേ പുത്തൻ വീട്, മുല്ലൂർ പി.ഒ.  
വിഴിഞ്ഞം
3. സരള : അറപ്പുര തെക്കേ പുത്തൻ വീട്, മുല്ലൂർ പി.ഒ.  
വിഴിഞ്ഞം
4. നിർമൽജി : റ്റി.സി. 11/1549, കവടിയാർ, തിരുവനന്തപുരം.
5. അശോകകുമാരൻ നായർ : അശോക ഭവൻ, പുനക്കുളം, കോട്ടുകാൽ പി.ഒ
6. സി.ഡി. വിൻസെന്റ് : റ്റി.സി. 11/1549, കവടിയാർ, തിരുവനന്തപുരം.
7. റെയ്മണ്ട് & ഗേർളി : ക്രിസ്തുരാജ തെരുവ്, കടിയപ്പട്ടണം, നെയ്യാറ്റിൻകര.
8. പവിത്രൻ : അശോക ഭവൻ, പുനക്കുളം, കോട്ടുകാൽ പി.ഒ
9. കമലമ്മ, വിദ്യാധര പ്രസാദ് : ടോട്ടം റോസ് ഹൗസ്, മുല്ലൂർ പി.ഒ, നെയ്യാറ്റിൻകര.  
ഗുപ്ത, ഇന്ദിര & ജയപ്രകാശ്
10. കെ. ജി. സുരേഷ് കുമാർ : മറൈൻ പാലസ്, മുല്ലൂർ പി.ഒ, വിഴിഞ്ഞം
11. സുരേഷ് കുമാർ & ഷീജ : വാഴവിള വീട്ടിൽ, തിരുപുറം, വിഴിഞ്ഞം
12. മണികണ്ഠൻ : സുനിതാ വിലാസം, മുല്ലൂർ, വിഴിഞ്ഞം
13. രൂപീന്ദർ ചാണ : ഹൗസ് നം. 52, റോഡ് നം 42, പഞ്ചാബി ബാങ്ക്,  
ഡൽഹി.
14. സ്റ്റുബർട്ട് കുമാർ : സെന്റ് ജൂഡ് ഹൗസ്, കോട്ടപ്പുറം പി.ഒ വിഴിഞ്ഞം  
ഗൊൺസീത്ത&മേരി ലയോണ
15. ബാലകൃഷ്ണൻ : കൃഷ്ണ ഭവൻ, മുല്ലൂർ
16. എഥൽബെർട്ട് : തുപ്പാശിക്കുടി വലിയ വീട്ടിൽ (പുഞ്ചിരി ഹൗസ്),  
വിഴിഞ്ഞം
17. ജാകിലിൻ വിൽഫ്രഡ് : സായിവിഹാർ, കണ്ണമ്മൂല, മെഡിക്കൽ കോളേജ് പി.ഒ
18. രവീന്ദ്രൻ : അരുൺ നിവാസ്, തോട്ടം, മുല്ലൂർ പി.ഒ
19. വിജയൻ : അരുൺ നിവാസ്, തോട്ടം, മുല്ലൂർ പി.ഒ
20. കമലം : അച്യുത വിലാസം, രാമപുരം, താന്നിമുക്ക് പി.ഒ
21. മോഹനൻ നായർ : ഫോറസ്റ്റ് ലൈൻ, പ്രശാന്തി, തൈയ്ക്കാട് പി.ഒ
22. സുധാ മോഹനൻ നായർ : ഫോറസ്റ്റ് ലൈൻ, പ്രശാന്തി, തൈയ്ക്കാട് പി.ഒ

- 23. അനിൽ കുമാർ : ചന്ദ്രിക വിലാസം ബംഗ്ലാവ്, മുല്ലൂർ പി.ഒ
- 24. ഡോൺ ബോസ്കോ, : വ്യസാവൻ ടെരെയ്സ്, തിരുവനന്തപുരം ക്ലബ്ബിന്  
ബെൻസിഗർ, എഡിസൺ : എതിർവശം, വഴുതക്കാട്.
- 25. അമ്പി : കോറൽ റീഫ് ഹൗസ്, തോട്ടം, മുല്ലൂർ പി.ഒ
- 26. ലക്ഷ്മണൻ നാടാർ : പനവിളക്കോട്, മേലതിൽ വീട്, കടയ്ക്കുളം, മുല്ലൂർ
- 27. വിജയൻ : രവീന്ദ്ര ഭവൻ, മുല്ലൂർ പി.ഒ
- 28. ജോയ്സൺ : റോസ് നിവാസ്, പനവിളക്കോട്, മുല്ലൂർ
- 29. ജോൺസൺ : 600 എ, സ്റ്റീഫൻ ഹൗസ് 6, റൗൺ വാർഡ്, വിഴിഞ്ഞം
- 30. ചെറിയാൻ എ പോൾ : മംഗലത്തു ഹൗസ്, കവടിയാർ, തിരുവനന്തപുരം
- 31. ഗിരിജ : റോസ് നിവാസ്, പനവിളക്കോട്, മുല്ലൂർ
- 32. സുരേഷ് കുമാർ : എ - 27, ബ്രഹ്മിൺസ് കോളനി, കവടിയാർ
- 33. സാരാമ്മ സി പോൾ : മംഗലത്തു ഹൗസ്, കവടിയാർ, തിരുവനന്തപുരം
- 34. സേവി മനോ മാത്യു : പാഞ്ചിക്കൽ ഹൗസ്, ടി.എൻ.പി 10, ടാഗോർ നഗർ,  
വഴുതയ്ക്കാട്
- 35. ആൽഫ്രിൻ വിൽഫ്രഡ് : പുഞ്ചിരി ഹൗസ്, കോട്ടപ്പുറം, വിഴിഞ്ഞം
- 36. ഷിബു & നിഖില : മേക്കെ പുത്തൻവീട്, മാനപ്പക്കര, വെളിയംകോട്,  
വിഴിഞ്ഞം
- 37. ദിനേശൻ & സുധ : മേക്കെ പുത്തൻവീട്, മാനപ്പക്കര, വെളിയംകോട്,  
വിഴിഞ്ഞം
- 38. ജോൺ സെൽവരാജൻ, : മരിയാലയം, കോട്ടപ്പുറം പി.ഒ, വിഴിഞ്ഞം  
ജോൺ റോബർട്ട്, രാജേന്ദ്രൻ  
ആൻസിലമ്മ, അരുൾദാസ്,  
സുനിജാ റാണി, മേരിപ്രഭ,  
സെൽവകുമാർ
- 39. ജുസ സെൽവൻ & ഗ്രേസി : ബ്ലൈസൻ വില്ല, കടയ്ക്കുളം, വിഴിഞ്ഞം
- 40. ജോസഫി ജോസഫ് : മിനി കോട്ടേജ്, ചരുവിള കോളനി, കോട്ടപ്പുറം പി.ഒ
- 41. സുരേന്ദ്രൻ & രാധാമണി : 545(12/549)കൈലാസ് 8, കല്ലുവാതുക്കൽ പഞ്ചായത്ത്.
- 42. പങ്കജാക്ഷൻ : ഗ്രീഷ്മാ വിലാസം, തൈവിളാകം, വെങ്ങാനൂർ പി.ഒ
- 43. സുതൻ : സുമേഷ് ഭവൻ, നെല്ലിക്കുന്ന്, മുല്ലൂർ പി.ഒ
- 44. ക്രിസ്റ്റിനാൾ : ശാന്തിഗ്രാമം, കടയ്ക്കുളം, മുല്ലൂർ പി.ഒ
- 45. കെന്നഡി : വടയാർ പുരയിടം, കോട്ടപ്പുറം പി.ഒ
- 46. ബിനു പ്രഭ : കൈലാസ്, മുട്ടപ്പുറം, പാരിപ്പള്ളി പി.ഒ
- 47. തങ്കം, തുളസീധരൻ, : വരമ്പിൽ, ഗോവിന്ദമന്ദിരം, ഇടവരി പി.ഒ  
പങ്കജാക്ഷൻ, സുകേശൻ,  
പുഷ്പരാജൻ
- 48. വിൻസെന്റ് & മേഴ്സി : മേഴ്സി ഭവൻ, ശാന്തിഗ്രാമം, കടയ്ക്കുളം, മുല്ലൂർ പി.ഒ

- 49. സെബാസ്റ്റ്യൻ & ഹെപ്സി : പുതുവൽ ഹൗസ്, ടി.സി 45/1076 വലിയതുറ, വള്ള  
കടവ് പി.ഒ
- 50. ബെനഡിക്ട് വിൽഫ്രഡ് : പുഞ്ചിരി ഹൗസ്, കോട്ടപ്പുറം 6, വിഴിഞ്ഞം
- 51. കുരിശടിമ ഔസേഫ്, : മാരിനെട്ടം സ്ക്രീറ്റ്, 72 എ, നാഗർകോവിൽ, അഗസ്തീ  
വിജയറാണി ശ്രമൻ, കന്യാകുമാരി
- 52. റിമോൾഡ & റിൻസി : കരിമ്പള്ളിക്കര, കോട്ടപ്പുറം, വിഴിഞ്ഞം
- 53. ചന്ദ്രൻ & ശ്രീകല : ഉടിനിന്നവിലവീട്, ഐമ്പുറം, കോട്ടുകാൽ, വിഴിഞ്ഞം
- 54. റീമ ലംബ : B-83 പാർക്ക് പ്ലാസ, ഓഫ് ന്യൂയാരി റോഡ്,  
വെർസോവ, അന്തേരി, മുംബൈ
- 55. സ്റ്റുബർട്ട് കുമാർ & മേരി : സ്റ്റുബെനാ കോട്ടേജ്, 13, കടയ്ക്കുളം, വിഴിഞ്ഞം  
അയോണ
- 56. ഡെയ്സി : 747, വടയാർ പുരയിടം, റൗൺ വാർഡ് 6, വിഴിഞ്ഞം
- 57. ഗിരിജ : 164 കടയ്ക്കുളം കോളനി 5, കോട്ടപ്പുറം, വിഴിഞ്ഞം
- 58. ടി.പി. ശ്രീധരൻ : ഇലങ്കത്ത് ഹൗസ്, ഇലങ്കം ഗാർഡൻസ്, വെള്ളയമ്പലം
- 59. വരുൺ&രമേഷ് എസ് പിള്ള : ENRA112 സാസ്, സുഭാഷ് നഗർ, വള്ളക്കടവ്
- 60. സേവ്യർ പയസ് : മേഴ്സി ഭവൻ, ശാന്തിഗ്രാമം, കടയ്ക്കുളം, മുല്ലൂർ പി.ഒ
- 61. കോവളം ഹോസ്പിറ്റാലിറ്റി : പുഷ്കർ, ഹർഷാദ്, 21, പ്രഭു നിവാസ്, 148, വി.പി.  
പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് റോഡ്, മുംബൈ
- 62. ക്ലീറ്റസ് ഡാമിൻ : 52, രാജ് ഭവൻ 14, മുക്കോല, വിഴിഞ്ഞം
- 63. മേരി അമ്മ : രാജ് ഭവൻ, മുക്കോല, വിഴിഞ്ഞം
- 64. പീയൂസ് : ലാവണ്യ ഭവൻ, കടയ്ക്കുളം, കോട്ടപ്പുറം പി.ഒ
- 65. എ.രമേഷ് എസ് പിള്ള & : Tc-36/1022(1) ഇലഞ്ഞിക്കൽ, വള്ളക്കടവ്  
കിഷോർ കുമാർ
- 66. കുമാരൻ & ഷിബി : ചരുവില കോളനി, കോട്ടപ്പുറം പി.ഒ
- 67. ആരോഗ്യമേരി & ഷൈജു : ശാന്തിഗ്രാമം, പനവിലക്കോട്, മുല്ലൂർ പി.ഒ
- 68. ഷൈനി തങ്കച്ചൻ : ഷൈനി ഭവൻ, പനവിലക്കോട്, ശാന്തിഗ്രാമം, മുല്ലൂർ
- 69. ഔസേഫ് : ചെങ്കാളി പുരയിടം, കടയ്ക്കുളം ദേശം, വിഴിഞ്ഞം
- 70. നിരാമയ റിട്രീറ്റ്സ് കോവളം : സൂര്യസമുദ്രം, ചൊവ്വര തോട്ടം, പുളിങ്കുടി, മുല്ലൂർ  
പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്

  
 സെക്രട്ടറി ഓഫീസർ