പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ

പതിനാലാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ.1178

01.07.2015 ൽ മറുപടിക്ക്

നെൽവയൽ സംരക്ഷണ നിയമം

ചോദ്യം

ശ്രീ.കെ.രാജു :

ഉത്തരം

ശ്രീ .അടൂർ പ്രകാശ്
(റവന്യൂവും കയറും വകുപ്പ് മന്ത്രി)

(എ)	റവന്യൂ രേഖകളിൽ ഭൂമിയുടെ തരം മാറ്റി നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടിക്രമങ്ങൾ വിശദീകരിക്കാമോ ;	(എ)	റവന്യൂ രേഖകളിൽ ഭൂമിയുടെ തരം മാറ്റി നൽകുന്നതിനു നിലവിലെ നിയമങ്ങളിൽ വ്യവസ്ഥയില്ല.
(ബി)	നെൽവയൽ സംരക്ഷണ നിയമ പ്രകാരം ഏതെല്ലാം ഗാർഹിക ആവശ്യങ്ങൾക്കായി നിലം നികത്തുന്നതിനാണ് അനുവാദം നൽകുന്നത് ; ഇതിനുള്ള മാനദണ്ഡങ്ങൾ വിശദമാക്കുമോ ; ആയതിന്റെ പകർപ്പ് ലഭ്യമാക്കുമോ ;	(ബി)	ഗാർഹികാവശ്യത്തിന് നിലം നികത്തുന്നതിന് അനുവാദം നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ച മാനദണ്ഡങ്ങൾ 2008 ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമം 2008 സെക്ഷൻ 5, 9 എന്നിവയിൽ പ്രതിപാദിച്ചിട്ടുണ്ട്. അപ്രകാരം നെൽവയൽ രൂപാന്തരപ്പെടുത്തുന്നതിനുള്ള ഏതൊരപേക്ഷയും ബന്ധപ്പെട്ട പ്രാദേശികതല നിരീക്ഷണ സമിതിയുടെ കൺവീനർ മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണെന്ന് ചട്ടം 5-ൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. സമിതിയുടെ ശുപാർശ സഹിതം പരമാവധി 60 ദിവസത്തിനകം അപേക്ഷ ജില്ലാ തല അധികൃത സമിതിയുടെ പരിഗണനയ്ക്കായി അയച്ചു കൊടുക്കേണ്ടതും ജില്ലാതല

			അധികൃത സമിതി ഒരു മാസത്തിനകം ആയതിൻമേൽ തീരുമാനമെടുക്കേണ്ടതു മാണ്. ജില്ലാതല അധികൃത സമിതിയ്ക്ക് പരിഗണനയ്ക്കയക്കുന്ന ശുപാർശകളിൽ പ്രാദേശികതല നിരീക്ഷസമിതി (i) അപ്രകാരമുള്ള രൂപാന്തരപ്പെടുത്തൽ, പാരിസ്ഥിതിക വ്യവസ്ഥയേയും ചേർന്നു കിടക്കുന്ന നെൽവയലിലെ കൃഷിയേയും പ്രതികൂലമായി ബാധിക്കുകയില്ലെന്നും, (ii) നെൽവയലിന്റെ ഉടമസ്ഥനോ അയാളുടെ കുടുംബത്തിനോ ഈ ആവശ്യത്തിനു പറ്റിയ സ്ഥലം പകരം ആ ജില്ലയിൽ സ്വന്തമായി ഇല്ലെന്നും, (iii) കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നത് അയാളുടെ സ്വന്തം ആവശ്യത്തിന് വേണ്ടിയാണെന്നും, (iv) പ്രസ്തുത നെൽവയൽ, മറ്റു നെൽവയലുകളാൽ ചുറ്റപ്പെട്ട് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നതല്ലെന്നും, ശിപാർശ ചെയ്താൽ മാത്രമെ അപ്രകാരമുള്ള ഏതൊരു അപേക്ഷയും ജില്ലാതല അധികൃത സമിതി പരിഗണിക്കുവാൻ പാടുള്ളൂവെന്ന് നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുണ്ട്. നെൽവയലിന്റെ ഉടമസ്ഥന് വീടു വയ്ക്കുന്നതിനു വേണ്ടി, പഞ്ചായത്തിൽ പത്തും മുനിസിപ്പാലിറ്റി / കോർപ്പറേഷനിൽ അഞ്ചും സെന്റിൽ കൂടുതൽ നെൽവയൽ നികത്തുന്നതിന് പ്രാദേശികതല നിരീക്ഷണ

			സമിതി ശിപാർശ ചെയ്യുവാൻ പാട്ടുള്ളതല്ല. നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 9(6) പ്രകാരം ജില്ലാതല അധികൃത സമിതിയുടെ തീരുമാനം മൂലം സങ്കടം അനുഭവിക്കുന്ന ഏതൊരാൾക്കും തീരുമാനം കൈപ്പറ്റി മുപ്പതു ദിവസത്തിനകം കളക്ടർക്ക്, നിർണ്ണയിക്കപ്പെടുന്ന രീതിയിൽ അപ്പീൽ നൽകാവുന്നതാണ്.
(സി)	പ്രസ്തുത നിയമപ്രകാരം 2011-12, 2012-13, 2013-14, 2014-15 എന്നീ വർഷങ്ങളിൽ പുനലൂർ താലൂക്കിൽ ഉൾപ്പെട്ട അഞ്ചൽ വില്ലേജിന്റെ പരിധിയിൽ എത്ര അപേക്ഷകൾ ലഭിച്ചുവെന്നും ആയത് പ്രകാരം എത്ര പേർക്ക് അനുവാദം നൽകിയെന്നും സർവ്വേ നമ്പർ, വിസ്തൃതി എന്നിവ സഹിതം വാർഷിക അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കുമോ ; ഇപ്രകാരം ഗാർഹികേതര ആവശ്യങ്ങൾക്ക് അനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ടോ ; എങ്കിൽ ആയതിന്റെ വിശദാംശങ്ങളുടെ പകർപ്പ് ലഭ്യമാക്കുമോ?	(സി)	2011-12, 2012-13, 2013-14, 2014-15 വർഷങ്ങളിൽ കൊല്ലം ജില്ലയിൽ പുനലൂർ താലൂക്കിൽ അഞ്ചൽ വില്ലേജിന്റെ പരിധിയിൽ ആകെ 24 അപേക്ഷകൾ ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതും ടി 24 അപേക്ഷകർക്കും അനുമതി നൽകിയിട്ടുള്ളതുമാണെന്ന് കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ജില്ലാ കളക്ടർ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ള ലിസ്റ്റ് ഇതോടൊപ്പം ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു. സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

Attention . LRA 4 1/2 9

Ref: LRA 4 - 22728/15

	പേരും വിലാസവും (2012 13)	നിലനികത്താൻ അനുവദിച്ചതിന്റെ വിസ്തൃതി (സെന്റ്)	സർവ്വേ നമ്പർ
1	ബി.പത്മിനി,ഉഷാമന്ദിരം,തഴമേൽ	10 സെന്റ്	521/12
2	മാത്യൂകുട്ടി മറിയകുട്ടി,ജിജോഭവൻ,കരവാളൂർ	10 സെന്റ്	43/8
3	വിനോദ്,സാരഥിമന്ദിരം,തഴമേൽ	10	520/3/3

2013-14

4	ജി.കുഞ്ഞുമോൻ,വട്ടപ്പറമ്പിൽവീട്, മാവിള,അരിപ്ലാച്ചി	10	24/15
5	മനോജ്,കൃഷ്ണവിലാസം,നെടിയറ പി.ഒ ആർച്ചൽ	9.8	204/4/2
6	രാജീവ്,രാജീവ്മന്ദിരം,നെട്ടയം	10	190/4/2
7	ഹരികുമാർ.ബി,ഹരിശ്രീനിലയം,അർക്കന്നൂർ പി.ഒ,ആയൂർ	10	239/16
8	രാജശ്രീ,രാജീഭവൻ,തഴമേൽ	8	484/19
9	നദീറാബീവി,അയ്യംകുട്ടിൽവീട്,തഴമേൽ	10	373/4
10	ജി.എൽ.മഹേശ്വരൻ ആചാരി,ലക്ഷ്മിഭവൻ,ഏരൂർ	10	373/4
11	സുധീർ ,നാസർമൻസിൽ,തഴമേൽ,അഞ്ചൽ	5	484/14
12	ശശിധരൻ,സജിമൻസിൽ,ഏരൂർ,അഞ്ചൽ	5	449/9-2
13	ശൈലനാഥൻപിള്ള,പുലരി,ഏരൂർ	4	265/1/2
14	നബീസാബീവി,നാസിമമൻസിൽ,ഏരൂർ,തടിക്കാട്	5.05	340/3
15	ഹബീബ പരുവിളപുത്തൻവീട്,ഏരൂർ	5.05	400/1-3
16	ബഷീർ.എസ്,ഷജിനാബീവി,എസ്.എം.ഹൗസ്,ഏരൂർ,തടിക്കാട്	5.05	385/11-2

2014-15

17	വഹാബ്.എസ്,താഴത്തേക്കൊട്ടാരവിള പുത്തൻവീട് ഏരൂർ	5.05	467/2-2-3
18	രാജീവ്,രാജീവ്ഭവൻ,തഴമേൽ	10	431/17
19	ഷാജഹാൻ,നിഷാമൻസിൽ,തഴമേൽ	6	373/4-2
20	ജയന്തി,ഇലഞ്ഞൂർവീട്,പനയംചേരി	6.8	279/2/2
21	റാഹിലാബീവി,വടക്കേക്കരപുത്തൻവീട്,അഞ്ചൽ,ചിപ്പുവയൽ	4.05	391/4-2

Attention LRA 4 - 22728/15 2/2

22	അബ്ദുൾറഹ്മാൻ,കബീർമൻസിൽ,ചിപ്പുവയൽ,അഞ്ചൽ	4.05	391/10-3
23	അനി.കെ കല്ലോട്ട്പുത്തൻവീട് ആർച്ചൽ	10	175/3
24	22സുരൈബ,കോട്ടവിളവീട്,തഴമേൽ,അഞ്ചൽ	5.05	391/4-2

കൃഷിഓഫീസർ

കൃഷിഭവൻ ,അഞ്ചൽ