

**പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ
പതിനാലാം സമ്മേളനം**

നക്ഷത്രചിഹ്നം ഇട്ട ചോദ്യം നമ്പർ *598

28.07.2015 ലെ മറുപടിക്ക്

അനധികൃത കെട്ടിടനിർമ്മാണം

ചോദ്യം

ഉത്തരം

ശ്രീ.പി.ടി.എ.റഹീം
ശ്രീ.എ.കെ.ബാലൻ
ശ്രീ.വി.ശിവൻകുട്ടി
ശ്രീ.എസ്.ശർമ്മ :

ശ്രീ.മഞ്ഞളാംകുഴി അലി
(നഗരകാര്യവും ന്യൂനപക്ഷക്ഷേമവും
വകുപ്പു മന്ത്രി)

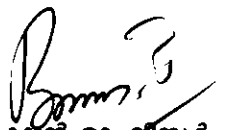
- (എ) കെട്ടിടനിർമ്മാണ നിയമങ്ങളും, താമസി
ക്കുന്നവരുടെ സുരക്ഷയും അവഗണിച്ച്
സംസ്ഥാനത്ത് അനധികൃത കെട്ടിടങ്ങൾ
ഉയർന്നുവരുന്നത് ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടി
ട്ടുണ്ടോ;
- (ബി) വൻകിട വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളുടെ
നിർമ്മാണത്തിലെ നിയമലംഘനങ്ങൾ
കണ്ടെത്തുന്നതിലും നിയന്ത്രിക്കുന്ന
തിലും വകുപ്പ് എത്രത്തോളം വിജയിച്ചി
ട്ടുണ്ട്; വ്യക്തമാക്കുമോ;

(എ) സംസ്ഥാനത്ത് വൻകിട വാണിജ്യസമുച്ചയ
ങ്ങൾ ഉൾപ്പെടെയുള്ള നിർമ്മാണങ്ങളിൽ
& (ബി) ചട്ടലംഘനങ്ങളോടെയുള്ള നിർമ്മാണങ്ങൾ
കണ്ടെത്തുന്നതിനായി ചീഫ് ടൗൺ പ്ലാനർ
വിജിലൻസിന്റെ നേതൃത്വത്തിൽ
നിലവിലുള്ള വിജിലൻസ് സെൽ
വിപുലീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത വിജിലൻസ്
സെൽ സംസ്ഥാനത്തുടനീളം 1585-ഓളം
അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങൾ കണ്ടെത്തി
യിട്ടുണ്ട്. തുറസ്സായ സ്ഥലം, എഫ്.എ.ആർ,
പാർക്കിംഗ്, അഗ്നിസുരക്ഷാ കോണിപ്പടി,
വിവിധ വകുപ്പുകളിൽ നിന്നും ചട്ടപ്രകാരം
ആവശ്യമായ നിരാക്ഷേപപത്രം
ലഭിക്കാത്തവ തുടങ്ങിയ കെട്ടിടനിർമ്മാണ
ചട്ടങ്ങളുടെ ലംഘനമാണ് വ്യാപകമായി
കണ്ടുവരുന്നത്. പരിശോധനയിൽ
കണ്ടെത്തിയിട്ടുള്ള അനധികൃത നിർമ്മാണ
ങ്ങൾക്കെതിരെ ചട്ടപ്രകാരം നടപടികൾ
സ്വീകരിച്ച് വരുന്നു. അനധികൃത
നിർമ്മാണങ്ങൾക്ക് ഉത്തരവാദികളായ
ഉദ്യോഗസ്ഥർ, രജിസ്റ്റേർഡ് ആർക്കിടെക്ട്,
ബിൽഡിംഗ് ഡിസൈനർ, എഞ്ചിനീയർ,
ടൗൺ പ്ലാനർ, സൂപ്പർവൈസർ
എന്നിവർക്കെതിരെയും നടപടികൾ
സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു. കൂടാതെ, കേരള
മുനിസിപ്പാലിറ്റി ബിൽഡിംഗ് റൂൾസ് ചട്ടം
157 പ്രകാരം അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങൾ

തടയുന്നതിനുവേണ്ടി ജില്ലാതല വിജിലൻസ് സ്ക്വാഡ് നിലവിലുണ്ട്. പ്രസ്തുത സ്ക്വാഡ് അതതു ജില്ലകളിൽ പരിശോധന നടത്തി അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങൾ കണ്ടെത്തി നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു. വിജിലൻസ് സംവിധാനം ശക്തി പ്രാപിച്ചതോടെ അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങൾ നിയന്ത്രിക്കുന്നതിന് ഒരു പരിധിവരെ സാധിച്ചിട്ടുണ്ട്.

(സി) അഴിമതിക്കാരായ ഉദ്യോഗസ്ഥരെ ടൗൺ പ്ലാനിംഗ് വകുപ്പിന്റെ ബന്ധപ്പെട്ട സെക്ഷനുകളിൽ നിന്നും മാറ്റി നിർത്താൻ തയ്യാറാകുമോ എന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?

(സി) അഴിമതിക്കാരെന്ന് തെളിയുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കെതിരെ കർശന വകുപ്പുതല അച്ചടക്ക നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.


സെക്ഷൻ ഓഫീസർ