ടൗൺ ആൻറ് കൺട്രി പ്ലാനിംഗ് ബോർഡ് രൂപീകരണത്തിന് നടപടി

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം : 1748   16.3.15-ൽ മറുപടി നൽകേണ്ടത്.

	ചോദ്യം ശ്രീ.വി.എം.ഉമ്മർ മാസ്റ്റർ		ഉത്തരം ശ്രീ.മഞ്ഞളാംകുഴി അലി, ബഹു. നഗരകാര്യവും ന്യൂനപക്ഷക്ഷേമവും വകുപ്പുമന്ത്രി
(എ)	സംസ്ഥാനത്ത് ടൗൺ ആൻറ് കൺട്രി പ്ലാനിംഗ് ബോർഡ് രൂപീകരിക്കുന്നതിന് ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ടോ;	(എ)	സംസ്ഥാനത്ത് നഗര-ഗ്രാമാസൂത്രണ ബോർഡ് രൂപീകരിക്കുന്നതിനുള്ള വ്യവസ്ഥകൾ 2015-ലെ നഗര-ഗ്രാമാസൂത്രണ ഓർഡിനൻസിൻെറ (2015-ലെ 3) 3 മുതൽ 7 വരെ വകുപ്പുകളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.
(ബി)	എങ്കിൽ ഇതിൻെറ ഘടനയും ഉദ്ദേശ്യലക്ഷ്യങ്ങളും വിശദമാക്കാമോ;	(ബി)	സംസ്ഥാനത്ത് നഗര-ഗ്രാമാസൂത്രണ ബോർഡിൻെറ ഘടനയും ഉദ്ദേശ്യലക്ഷ്യങ്ങളും സംബന്ധിച്ച് 2015-ലെ 3-ാം നമ്പർ ഓർഡിനൻസിൻെറ 3, 4 വകുപ്പുകളിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുന്നു. ബോർഡിൻെറ ഘടന ഓർഡിനൻസിൻെറ 3-ാം വകുപ്പിൻെറ (2) മുതൽ (6) വരെ ഉപവകുപ്പുകളിൽ ബോർഡിൻെറ ഘടന സംബന്ധിച്ച് താഴെപ്പറയും പ്രകാരം വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്:- "(2) ബോർഡ്, ഒരു ചെയർ പേഴ്സൺ, വൈസ് ചെയർ പേഴ്സൺ അല്ലെങ്കിൽ വൈസ് ചെയർ പേഴ്സൺമാർ, (4)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ പ്രത്യേകം പറഞ്ഞിട്ടുള്ള പ്രകാരം മറ്റ് ഇരുപത്തി ഒൻപത് അംഗങ്ങൾ എന്നിവർ അടങ്ങിയതായിരിക്കേണ്ടതാണ്. (3) സംസ്ഥാനത്തിൻെറ മുഖ്യമന്ത്രി, ബോർഡിൻെറ ചെയർ പേഴ്സൺ ആയിരിക്കേണ്ടതും സംസ്ഥാനത്തിൻെറ നഗര-ഗ്രാമാസൂത്രണത്തിൻെറയോ മുനിസിപ്പാലിറ്റികളുടെയോ

			പഞ്ചായത്തുകളുടെയോ ഗ്രാമവികസനത്തിന്റെയും ആസൂത്രണത്തിന്റെയുമോ ചുമതലയുള്ള മന്ത്രിയോ മന്ത്രിമാർ വൈസ് ചെയർ പേഴ്സൺമാർ ആയിരിക്കേണ്ടതുമാണ്. (4) ബോർഡിലെ മറ്റ് അംഗങ്ങൾ താഴെ പറയുന്നവർ ആയിരിക്കേണ്ടതാണ്, അതായത് (എ) സംസ്ഥാന ആസൂത്രണ ബോർഡിന്റെ വൈസ് ചെയർ പേഴ്സൺ (ബി) ഗവൺ മെന്റ് ചീഫ് സെക്രട്ടറി; (സി) തദ്ദേശസ്വയം ഭരണവകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി ; (ഡി) സർക്കാർ നാമനിർ ദ്ദേശം ചെയ്ത പ്രകാരം തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പ്, റവന്യൂ വകുപ്പ്, ധനകാര്യ വകുപ്പ്, കൃഷി വകുപ്പ്, പരിസ്ഥിതി വകുപ്പ്, ഗതാഗത വകുപ്പ് എന്നിവയുടെ ചുമതലയുള്ള ഗവൺ മെന്റ് സെക്രട്ടറിമാർ ; (ഇ) ചീഫ് ടൗൺ പ്ലാനർ; (എഫ്) ലാൻറ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ; (ജി) ചീഫ് എൻജിനീയർ, തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പ്; (എച്ച്) ചീഫ് എൻജിനീയർ (റോഡ്സ്), പൊതുമരാമത്തുവകുപ്പ്; (ഐ) കേരള വനം-വന്യജീവി വകുപ്പിന്റെ തലവൻ; (ജെ) കേരള സംസ്ഥാന മലിനീകരണ നിയന്ത്രണ ബോർഡ് ചെയർ പേഴ്സൺ; (കെ) കേരള സംസ്ഥാന വൈദ്യുതിബോർഡ് ലിമിറ്റഡിന്റെ

			ചെയർ പേഴ്സൺ; (എൽ) കേരള ജല അതോറിറ്റി മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ; (എം) സർക്കാർ നാമനിർ ദ്ദേശം ചെയ്ത പ്രകാരമുള്ള രണ്ട് പാർലമെൻറ് അംഗങ്ങൾ, (എൻ) സർക്കാർ നാമനിർ ദ്ദേശം ചെയ്ത പ്രകാരമുള്ള സംസ്ഥാന നിയമസഭയിലെ രണ്ട് അംഗങ്ങൾ, അവരിൽ ഒരാൾ സംസ്ഥാന നിയമസഭയുടെ പ്രതിപക്ഷനേതാവ് ആയിരിക്കേണ്ടതാണ്; (ഒ) സർക്കർ നാമനിർ ദ്ദേശം ചെയ്തപ്രകാരം ജില്ലാ ആസൂത്രണ കമ്മിറ്റികളുടെയും മെട്രോപോളിറ്റൻ ആസൂത്രണ കമ്മിറ്റികളുടെയും / ജില്ലാ ആസൂത്രണ കമ്മിറ്റികളുടെയോ മെട്രോപോളിറ്റൻ ആസൂത്രണ കമ്മിറ്റികളുടെയോ രണ്ട് ചെയർ പേഴ്സൺമാർ; (പി) മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷനുകളുടെ ചേംബർ ഓഫ് മേയേഴ്സിൻെറ ചെയർ പേഴ്സൺ; (ക്യൂ) മുനിസിപ്പൽ കൗൺസിലുകളുടെ ചേംബർ ഓഫ് മുനിസിപ്പൽ ചെയർ പേഴ്സൺസിൻെറ ചെയർ പേഴ്സൺ ; (ആർ) കേരള ഗ്രാപഞ്ചായകത്ത് അസോസിയേഷൻെറ പ്രസിഡൻറ്; കൂടാതെ (എസ്) സർക്കാർ നാമനിർ ദ്ദേശം ചെയ്തപ്രകാരമുള്ള മൂന്ന് അനൗദ്യോഗിക അംഗങ്ങൾ, അവരിൽ ഒരാൾ നഗര-ഗ്രാമാസൂത്രണത്തിൽ വൈദഗ്ധ്യവും യോഗ്യതയും ഉള്ളയാളും, രണ്ടാളുകൾ, സർക്കാരിൻെറ അഭിപ്രായത്തിൽ, ഗതാഗതം, കൃഷി അല്ലെങ്കിൽ

			സാമ്പത്തികശാസ്ത്രം സംബന്ധിച്ച കാര്യങ്ങളിൽ പ്രത്യേക പരിജ്ഞാനമോ പ്രായോഗിക പരിചയമോ ഉള്ളവരും ആയിരിക്കേണ്ടതാണ്; (5)സംസ്ഥാനത്തിന്റെ തദ്ദേശസ്വയംഭരണവകുപ്പിന്റെ ചുമതലയുള്ള ഗവൺമെന്റ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി ബോർഡിന്റെ എക്സ്-ഒഫിഷ്യോ മെമ്പർ സെക്രട്ടറിയും ചീഫ് ടൗൺ പ്ലാനർ ജോയിന്റ് സെക്രട്ടറിയും ആയിരിക്കേണ്ടതാണ്; (6) ബോർഡിന്റെ യോഗങ്ങളിൽ താഴെ പറയുന്ന ആളുകളെ, പ്രത്യേക ക്ഷണിതാക്കളായി, ആ യോഗങ്ങളിൽ അവരുടെ സാന്നിദ്ധ്യം ആവശ്യമുള്ളപ്പോഴൊക്കെ, ക്ഷണിക്കാവുന്നതാണ്, അതായത് :- (എ) റെയിൽവേ, സിവിൽ ഏവിയേഷൻ, ഷിപ്പിംഗ്, പ്രതിരോധം, ഗതാഗതവും വാർത്താവിനിമയവും, പരിസ്ഥിതി, നഗരവികസനം, ഗ്രാമവികസനം മുതലായവയുടെ ചുമതലയുള്ള കേന്ദ്രസർക്കാർ മന്ത്രാലയങ്ങളുടെ പ്രതിനിധികൾ ; (ബി) (4)-ാം ഉപവകുപ്പിന്റെ (ഡി) ഖണ്ഡത്തിൽ പരാമർശിച്ചവയൊഴികെയുള്ള സർക്കാർ വകുപ്പുകളുടെ സെക്രട്ടറിമാർ; (സി) ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട് ഓഫ് ടൗൺ പ്ലാനേഴ്സ്, ഇൻഡ്യ, കേരള റീജിയണൽ ചാപ്റ്ററിന്റെ ചെയർ പേഴ്സൺ; കൂടാതെ (ഡി) ബന്ധപ്പെട്ട ജില്ലാ ആസൂത്രണ കമ്മിറ്റിയുടെയും മെട്രോപോളിറ്റൻ ആസൂത്രണ കമ്മിറ്റിയുടെയും വികസന അതോറിറ്റിയുടെയും ചെയർ പേഴ്സൺമാർ.”

ബോർഡിന്റെ ഉദ്ദേശ്യലക്ഷ്യങ്ങൾ.

2015-ലെ 3-ാം നമ്പർ ഓർഡിനൻസിന്റെ 4-ാം വകുപ്പിൽ ബോർഡിന്റെ അധികാരങ്ങളും ചുമതലകളും താഴെപ്പറയും പ്രകാരം പ്രതിപാദിക്കുന്നു:-

(എ) "ബോർഡ്.-

(എ)സംസ്ഥാനത്തെ നഗരങ്ങളിലെയും ഗ്രാമങ്ങളിലെയും ഭൂമിയുടെ സ്ഥലസംബന്ധമായ ആസൂത്രണത്തിനും വികസനത്തിനും ഉപയോഗത്തിനും വേണ്ടിയുള്ള നയരൂപീകരണം സംബന്ധിച്ച കാര്യങ്ങളിന്മേൽ സർക്കാരിനെ ഉപദേശിക്കേണ്ടതും;

(ബി)ജില്ലാ ആസൂത്രണ കമ്മിറ്റികളും മെട്രോപൊളിറ്റൻ ആസൂത്രണ കമ്മിറ്റികളും, ഏതെങ്കിലുമുണ്ടെങ്കിൽ, അവയ്ക്ക്, അവരുടെ ബന്ധപ്പെട്ട പ്രദേശങ്ങളുടെ സ്ഥലസംബന്ധമായ ആസൂത്രണവും വികസനവും സംബന്ധിച്ച കാര്യങ്ങളിന്മേൽ മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശം നൽകുകയും ഉപദേശം നൽകുകയും ചെയ്യേണ്ടതും;

(സി) ഈ ഓർഡിനൻസിൻ കീഴിലുള്ള സംസ്ഥാനത്തിനു വേണ്ടിയുള്ള ദീർഘവീക്ഷണപ്ലാനുമായും മറ്റു പ്ലാനുകളുമായും ബന്ധപ്പെട്ട് വിവിധ സർക്കാർ വകുപ്പുകളുടെയും അർദ്ധസർക്കാർ ഏജൻസികളുടെയും തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെയും സ്ഥലസംബന്ധമായ ആസൂത്രണവും വികസനപ്രവർത്തനങ്ങളും ഏകോപിപ്പിക്കുകയും നിരീക്ഷിക്കുകയും വിലയിരുത്തുകയും ചെയ്യുക;

(ഡി) ഈ ഓർഡിനൻസിൻ കീഴിൽ സംസ്ഥാനത്തിനുവേണ്ടിയുള്ള ദീർഘവീക്ഷണപ്ലാൻ തയ്യാറാക്കുകയോ

തയ്യാറാക്കിക്കുകയോ ചെയ്യുക;

(ഇ) സംസ്ഥാനത്തിനുള്ളിലെ ഒന്നിൽ കൂടുതൽ ജില്ലകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഏതെങ്കിലും വിഷയത്തിന്മേൽ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും പ്രദേശത്തിനു വേണ്ടി പ്ലാനുകൾ തയ്യാറാക്കുകയോ തയ്യാറാക്കിക്കുകയോ ചെയ്യുക;

(എഫ്) ജില്ലാ ആസൂത്രണ കമ്മിറ്റികളും മെട്രോപൊളിറ്റൻ ആസൂത്രണ കമ്മിറ്റികളും വികസന അതോറിറ്റികളും അയച്ചുകൊടുത്തിട്ടുള്ള സംയോജിത റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഈ ആക്റ്റിൻ കീഴിൽ തയ്യാറാക്കിയ പ്ലാനുകളുടെ നടപ്പാക്കലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട്, വിവിധ തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ നടത്തിയിട്ടുള്ള നിക്ഷേപങ്ങളുടെ ഭൗതിക നേട്ടങ്ങൾ വിലയിരുത്തുകയും പുനരവലോകനം ചെയ്യുകയും അതിന്മേലുള്ള റിപ്പോർട്ടുകൾ സർക്കാരിന് സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്യുക;

(ജി) സർക്കാരിന്-

(i) ജില്ലകൾ തമ്മിൽ സ്ഥലസംബന്ധമായ ആസൂത്രണവും വികസനവും, വിഭവവിനിയോഗം, അടിസ്ഥാനസൗകര്യവികസനം എന്നിവ സംബന്ധിച്ച പ്രശ്നങ്ങൾ എന്തെങ്കിലുമുണ്ടെങ്കിൽ, അവ പരിഹരിക്കുന്നതിനും;

(ii) സംസ്ഥാനത്തിന്റെ വികസനരംഗത്ത് കാര്യമായ സ്വാധീനം ഉണ്ടാക്കുവാനിടയുള്ള പ്രധാന നിക്ഷേപസ്രോതസ്സുകളുടെ സാദ്ധ്യമായ സ്ഥാനം കണ്ടെത്തുന്നതിനും,

ഉപദേശം നൽ കേണ്ടതും;

			(എച്ച്) നിർണ്ണയിക്കപ്പെട്ടാവുന്ന അങ്ങനെയുള്ള മറ്റ് ചുമതലകൾ നിർവ്വഹിക്കേണ്ടതും, ആണ്."
(സി)	ഇതിൽ നിന്ന് പ്രതീക്ഷിക്കുന്ന നേട്ടങ്ങളെന്തൊക്കെ; എപ്പോൾ ഇത് രൂപീകൃതമാകുമെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?	(സി)	ബോർഡ് രൂപീകൃതമാകുന്ന മുറയ്ക്ക് മാത്രമേ നേട്ടങ്ങൾ സംബന്ധിക്കുന്ന വിഷയം ഉദിക്കുന്നുള്ളൂ.

Kajeen

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ