

**പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ  
പന്ത്രണ്ടാം സമ്മേളനം**

**നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നം. 1571**

**5.12.2014-ൽ മറുപടിക്ക്**

**തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് സ്വകാര്യപങ്കാളിത്തത്തിൽ  
നടപ്പാക്കാവുന്ന പദ്ധതികൾ**

**ചോദ്യം**

**ഉത്തരം**

ഡോ.ടി എം തോമസ് ഐസക് .

ശ്രീ.മഞ്ഞളാംകുഴി അലി  
(നഗരകാര്യവും ന്യൂനപക്ഷക്ഷേമവും  
വകുപ്പ് മന്ത്രി)

(എ) തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് സ്വകാര്യപങ്കാളിത്തത്തിൽ നടപ്പാക്കാവുന്ന പദ്ധതികൾ എന്തൊക്കെയാണെന്ന് തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ടോ; വിശദമാക്കാമോ;

- (എ) ഉണ്ട്.
1. Waste Management
  2. Shopping Complex, Convention Centres, Multiple Cinema Hall.
  3. Sewarage
  4. Amusement Park
  5. Fly over Bridges & Parking lots
  6. Markets
  7. Bus Terminals
  8. Comfort Station
  9. Parks, Town Beautification & Street light
  10. Hoardings

(ബി) പാർട്ടണർ കേരള സംഗമത്തിൽ എത്ര തദ്ദേശ സ്ഥാപനങ്ങൾ എത്ര പദ്ധതികൾ മുന്നോട്ടു വയ്ക്കുകയുണ്ടായി; പങ്കാളിത്തത്തിനായി മുന്നോട്ട് വന്ന സ്വകാര്യ നിക്ഷേപകർ എത്രയാണ്;

(ബി) വിവിധ തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ 90 പദ്ധതികൾ നിക്ഷേപകർക്ക് പരിചയപ്പെടുത്തുകയും അതിൽ നിക്ഷേപ സാധ്യതയുള്ള 80 പദ്ധതികൾക്ക്, 104 നിക്ഷേപകർ താൽപര്യം പ്രകടിപ്പിച്ച് മുന്നോട്ടു വരികയുമുണ്ടായി.


(സി) ഏതെല്ലാം തദ്ദേശ സ്ഥാപനങ്ങൾ ഏതെല്ലാം ഭൂമിയിൽ എന്തെല്ലാം പദ്ധതികൾ നടപ്പിലാക്കാൻ ഇതിനകം മുന്നോട്ട് വന്നിട്ടുണ്ട് ;

(സി) വിവിധ പദ്ധതികളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ അനുബന്ധമായി ചേർത്തിരിക്കുന്നു.

(ഡി) പങ്കാളിത്ത പദ്ധതിയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ വെളിപ്പെടുത്താമോ ?

(ഡി) കേരളത്തിലെ നഗരസഭകളിൽ ഭൂരിഭാഗവും സാമ്പത്തികമായി ബുദ്ധിമുട്ട് അനുഭവിക്കുന്ന അവസ്ഥയാണ് നിലവിലുള്ളത്. നഗരസഭകൾക്ക് ആവശ്യമായ ഫണ്ട് സ്വരൂപിക്കാൻ

സാധിക്കാതെ വരുന്നതിനാൽ നഗരസഭകൾക്ക് മെച്ചപ്പെട്ട അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് വളരെയധികം കാലതാമസം നേരിടുന്നുണ്ട്. ഈ സാഹചര്യത്തിൽ വികസന പദ്ധതികൾക്കായി സ്വകാര്യ പങ്കാളിത്തം സ്വീകരിച്ച് നഗരസഭകളുടെ അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിനുള്ള ഫണ്ട് കണ്ടെത്തി നഗരസഭകളുടെ സമഗ്ര വികസനത്തിനും നികുതിയേതര വരുമാനം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനും പൊതുസ്വകാര്യ പങ്കാളിത്ത പദ്ധതികൾ നടപ്പിലാക്കുന്നതിനായി നിക്ഷേപകർക്ക് നഗരസഭകളിലെ നിക്ഷേപ സാധ്യതകൾ പരിചയപ്പെടുത്തുന്നതിനായാണ് പാർട്ണർ കേരള നിക്ഷേപക സംഗമം സംഘടിപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത്. നഗരസഭകളുടെ കൈവശമുള്ള വസ്തുക്കളിൽ മെച്ചപ്പെട്ട അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾക്കുള്ള പദ്ധതികൾ നടപ്പാക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ സാമ്പത്തിക ഭദ്രത നഗരസഭകൾക്ക് ഇല്ലാത്തതിനാൽ പൊതു സ്വകാര്യ പങ്കാളിത്തത്തോടെ ചെറുതും വലുതും ഉൾപ്പെടെ ആകർഷകമായ പദ്ധതികൾ ഏറ്റെടുത്തു നടത്തുക വഴി നഗരസഭകളുടെ പൊതുവായ ഉന്നമനമാണ് ലക്ഷ്യമാക്കുന്നത്. 2014 ഫെബ്രുവരി 24, 25 തീയതികളിൽ കൊച്ചി ടാജ് ഗേറ്റ് വേയിൽ വച്ച് നിക്ഷേപക സംഗമത്തിൽ 400ഓളം നിക്ഷേപകർ പങ്കെടുക്കുകയും, 90 പദ്ധതികൾ നിക്ഷേപകർക്ക് പരിചയപ്പെടുത്തുകയും അതിൽ നിക്ഷേപ സാധ്യതയുള്ള 80 പദ്ധതികൾക്ക് (4868.79 കോടി രൂപ) നിക്ഷേപകർ താൽപര്യം പ്രകടിപ്പിക്കുകയും, 104 നിക്ഷേപകർ ഈ പദ്ധതി ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് തുടർ ചർച്ചകൾ ആകാമെന്ന് താൽപര്യ പത്രം നൽകുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

  
 സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

Grants

No	ULG	Type	Project
1	Kunnamkulam	Municipality	Bus Stand-cum shopping Complex
2	Kochi	Corporation	Office/Commercial Complex at Edapally
3	Kollam	Corporation	Commercial /Convention Centre at Lorry parking site
4	Kollam	DA	Commercial /Convention Centre at Thamarakulam
5	Pathanamthitta	Municipality	Municipal Office cum commercial complex
6	Kothamangalam	Municipality	Bus Terminal -cum- Shopping Complex at Thakalam
7	Kottakkal	Municipality	Bus Terminal -cum- Shopping Complex
8	Kozhikode	Corporation	Meenchantha Bus Station
9	Kalpetta	Municipality	Waynad Destination Centre
10	Mavelikkara	Municipality	Multistoried Commercial complex in Municipal park
11	Thrissur	Corporation	Slaughter House
12	Thiruvananthapuram	Corporation	Slaughter House
13	Karunagapally	Municipality	Slaughter House
14	Kozhikode	Corporation	Slaughter House
15	Muvattupuzha	Municipality	Slaughter House
16	Kozhikode	DA	Working Women's Hostel & Studio Apt
17	Kochi	Corporation	Slaughter House

18	GCDA	DA	Shopping Mall at Manapattiparambu
19	Tirur	Municipality	Swapna nagari
20	Kozhikode	DA	SM Street Urban Renewal
21	Perumbavoor	Municipality	Cinema Theatre
22	Kannur	Municipality	L&L Square
23	Kochi	Corporation	Kaloor Bus stand
24	Kochi	Corporation	Premium Commercial Padiyathkulam
25	Thiruvananthapuram	Corporation	Palayam Market Renovation
26	Thrissur	Corporation	Development of Sakthan nagar
27	Kozhikode	DA	Warehousing
28	Muvattupuzha	Municipality	Commercial complex cum apartment
29	Malappuram	Municipality	Bus Stand
30	Punalur	Municipality	Water Theme Park
31	Changanassery	Municipality	Navathi Smaraka Tower
32	Kottayam	Municipality	Bus Bay cum shopping complex at Kanjikuzhi
33	Manjeri	Municipality	Bus Bay Complex
34	Nilambur	Municipality	Bus Terminal
35	Perinthalmanna	Municipality	Infotainment park

36	Ottapalam	Municipality	Electrical Crematorium at Nilatheeram
37	Palakkad	Municipality	Shopping complex at Kalmandapam
38	Guruvayoor	Municipality	Market
39	Karunagapally	Municipality	Shopping complex
40	Maradu	Municipality	Commercial complex cum apartment



സെക്ഷൻ ഓഫീസർ