പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ
പന്ത്രണ്ടാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നം.1224 — 04.12.2014-ലെ മറുപടിക്ക്

കരുണ എസ്റ്റേറ്റ് സർക്കാരിൽ നിക്ഷിപ്തമാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി

ചോദ്യം

ശ്രീ. എ.കെ. ബാലൻ
ശ്രീ. കെ. കുഞ്ഞമ്മത് മാസ്റ്റർ
ശ്രീമതി. കെ.എസ്. സലീഖ
ശ്രീ. എം. ഹംസ

മറുപടി

ശ്രീ.അടൂർപ്രകാശ്
(റവന്യൂവും കയറും വകുപ്പ് മന്ത്രി)

(എ)	അനധികൃതമായി കൈവശപ്പെടുത്തിയ നെല്ലിയാമ്പതിയിലെ കരുണ എസ്റ്റേറ്റ് 1963 ലെ ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമപ്രകാരം സർക്കാരിൽ നിക്ഷിപ്തമാക്കുന്നത് എന്തെല്ലാം നടപടികളാണ് സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളത് ; വിശദമാക്കാമോ;	(എ)	പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ നെല്ലിയാമ്പതിയിൽ പോബ്സൺ ഗ്രൂപ്പിന്റെ കൈവശത്തിലുള്ള മുഴുവൻ ഭൂമിയും സർവ്വെ നടത്തുന്നതിന് ഒരു സർവ്വെ ടീമിനെ രൂപീകരിക്കുവാൻ സർവ്വെ ഡയറക്ടറെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ആയതിൻപ്രകാരം മലപ്പുറം ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ ബാബു ഗംഗാനാഥിന്റെ നേതൃത്വത്തിൽ നിയോഗിക്കപ്പെട്ട സർവ്വെ ടീമിന്റെ സർവ്വെ നടപടികൾ നടന്നുവരുന്നു.
ബി)	പാട്ടഭൂമിയായ കരുണാ എസ്റ്റേറ്റ് പോബ്സൺ ഗ്രൂപ്പിന് പോക്കുവരവ് ചെയ്തു നൽകിയത് റദ്ദാക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ടോ ;	(ബി) & (സി)	നടപടികൾ പ്രാരംഭഘട്ടത്തിലാണ്. ചിറ്റൂർ അഡീഷണൽ തഹസിൽദാരുടെ 28/05/2014 ലെ എച്ച്2-2013/10327/9/200 നമ്പർ നടപടിക്രമപ്രകാരം.
(സി)	എങ്കിൽ ഇതിനായി എന്തെല്ലാം നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട് എന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ ; പോക്കുവരവ് ചെയ്തുകൊടുത്തത് ഏത് തീയതിയിലായിരുന്നു ;		
(ഡി)	ഇതു സംബന്ധിച്ച് ഉണ്ടായ ആക്ഷേപങ്ങളെക്കുറിച്ച് അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുണ്ടോ ; എങ്കിൽ എന്തായിരുന്നു കണ്ടെത്തൽ ; ഇതിന്മേൽ എന്ത് തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു ;	(ഡി)	14/07/2014 ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (സാധാ) നം. 3173/2014/റവന്യൂ പ്രകാരം ലാന്റ് ബോർഡ് സെക്രട്ടറി അന്വേഷണം നടത്തുകയുണ്ടായി. 1963 ലെ ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമം സെക്ഷൻ 72 പ്രകാരം അന്വേഷണവിധേയമായ ഭൂമി 01/01/1970 മുതൽ സർക്കാരിൽ നിക്ഷിപ്തമാണെന്നും 01/01/1970 ന് ശേഷമുള്ള കൈമാറ്റങ്ങൾ എല്ലാംതന്നെ അസാധുവായതിനാൽ ഈ വിഷയത്തിൽ ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമത്തിന്റെ വ്യക്തമായ ലംഘനം നടന്നിട്ടുള്ളതായും കണ്ടെത്തിയിരുന്നു. തർക്കവിധേയമായ മുഴുവൻ ഭൂമിയും സർവ്വെ നടത്തുന്നതിന് സർവ്വെ ഡയറക്ടറുടെ 11/11/2014 ലെ ബി2-33419/14-ാം നമ്പർ നടപടിക്രമപ്രകാരം ഒരു സ്പെഷ്യൽ ടീമിനെ ചുമതലപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ട് ഉത്തരവാകുകയും പ്രസ്തുത സർവ്വെയ്ക്ക് മേൽനോട്ടം വഹിക്കുന്നതിന് ലാന്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ നോഡൽ ഓഫീസറായും ലാന്റ് ബോർഡ് സെക്രട്ടറി, സർവ്വെ ഡയറക്ടർ, പ്രിൻസിപ്പൽ ചീഫ്

			കൺസർവേറ്റർ ഓഫ് ഫോറസ്റ്റ്, ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറൽ രജിസ്ട്രേഷൻ, ജില്ലാ കളക്ടർ, പാലക്കാട് എന്നിവർ അംഗങ്ങളായ ഒരു ഉന്നതാധികാര സമിതിയെ നിയോഗിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ ഉത്തരവ് (സാധാ) നം. 5473/2014/റവന്യൂ തീയതി 12/11/2014 പ്രകാരം ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത ടീമിന്റെ അന്വേഷണം നടന്നുവരുന്നു.
(ഇ)	പോബ്സൺ ഗ്രൂപ്പ് നിയമവിരുദ്ധമായി കൈവശപ്പെടുത്തിയ ഭൂമി ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമപ്രകാരം സർക്കാരിലേക്ക് നിക്ഷിപ്തമാക്കാൻ സ്വീകരിച്ച നടപടിയെന്താണ് ; ഭൂമി എത്രയാണെന്നും ഏതൊക്കെയാണെന്നും സർവ്വേ ചെയ്തു കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ടോ ?	(ഇ)	നെല്ലിയാമ്പതിയിൽ തർക്കവിധേയമായ മുഴുവൻ ഭൂമിയും സർവ്വെ നടത്തുന്നതിന് ഒരു സർവ്വെ ടീമിനെ ചുമതലപ്പെടുത്തി സർക്കാർ ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്. സർവ്വെ നടപടികൾ നടന്നുവരുന്നു.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ