

## പതിമുന്നാം കേരള നിയമസഭ

### പ്രത്യാഖ്യാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നിട ചോദ്യം നമ്പർ : 45

02.12.2014 -ൽ മറുപടികൾ

#### കെട്ടിട നിർമ്മാണ രംഗത്തെ പ്രധാനങ്ങളം നുതന സാധ്യതകളിൽ

#### ചോദ്യം

ശ്രീ. പി.ബി.അബ്ദുൾ റസാക് :

ശ്രീ. വി.എം.ഉമൻ മാസ്കർ :

ശ്രീ. പി. ഉമേഷ്വരൻ :

ശ്രീ. കെ.മുഹമ്മദുസ്തി ഹാജി :

#### തിരുത്തം

ശ്രീ. കെ. എം. മാണി

(ധനകാര്യവും, നിയമവും,  
വൈനനിർമ്മാണവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)

(എ) കെട്ടിട നിർമ്മാണ രംഗത്ത്, (എ) സംസ്ഥാന നിർമ്മിതി കേന്ദ്രത്തിന്റെ  
നിർമ്മാണ വസ്തുക്കളുടെ ഭാർലഡ്യം  
വിദഗ്ധ തൊഴിലാളികളുടെ  
ലഭ്യതക്കാവ്, പാരിസ്ഥിതിക  
പ്രധാനങ്ങൾ എന്നിവയ്ക്ക് പരിഹാരം  
കാണാനതിനുള്ള ഗവേഷണ, പഠന  
പ്രവർത്തനങ്ങളുടെക്കില്യം നടന്ന  
വരുന്നുണ്ടോ;എങ്കിൽ വിശദമാക്കുമോ ;

(എ) സംസ്ഥാന നിർമ്മിതി കേന്ദ്രത്തിന്റെ  
കീഴിൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണ മേഖലയായി  
ബന്ധപ്പെട്ട ഗവേഷണങ്ങൾ നടത്തുന്ന  
തിനായി ലാബിഷാസ് എന്ന സ്ഥാപനം  
ആരംഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത ഇൻസ്റ്റിറ്റുട്ടിന്  
അംഗീകൃത യൂണിവേഴ്സിറ്റിയിൽ  
അഫിലിയേഷൻ ലഭിച്ചതിനു ശേഷം  
മാത്രമേ ഗവേഷണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ  
ആരംഭിക്കുവാൻ കഴിയുകയുള്ളൂ.  
എന്നാൽ സി.ബി.ആർ.എ, ഐ.എ.റീ  
എന്നിവിടങ്ങളിൽ വികസിപ്പിച്ചെടുത്ത  
ബദൽ സാങ്കേതികവിദ്യ ഉപയോഗിച്ചുള്ള  
നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ സംസ്ഥാന  
നിർമ്മിതി കേന്ദ്രം പ്രചരിപ്പിക്കുകയും  
അവ ഉപയോഗിച്ചുകൊണ്ടുള്ള  
നിർമ്മിതികൾ നടപ്പിലാക്കിയും വരുന്നു.  
അതുവഴി പാരിസ്ഥിതിയ്ക്ക് ഇന്നങ്ങൾക്ക്  
അവബോധം സ്വീകരിക്കാനും ഒരു  
പരിധിവരെ പാരിസ്ഥിതി സംരക്ഷണം  
ഉംഖജിതമാക്കാനും സാധിച്ചിട്ടുണ്ട്.  
കെട്ടിട നിർമ്മാണ മേഖലയിലെ വിദഗ്ധ  
തൊഴിലാളികളുടെ ഭാർലഡ്യം  
പരിഹരിക്കുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി കഴിഞ്ഞ

20 കൊല്ലമായി ആയിരക്കണക്കിന് യുവതീയുവാക്കൾക്ക് കെട്ടിട നിർമ്മാണ മേഖലയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വിവയ മേഖലകളിൽ ക്ലൗഡ്പ്രോസ്ട്രൈറ്റീസ് പരിശീലനങ്ങൾ കെസ്റ്റിക്കീൽ നടന്ന വരുന്നു.

(ബി) ഇതിനു പരിഹാരമായി (ബി) പ്രീഫാൻസിക്കേറ്റും വീട് നിർമ്മാണ രീതി പരീക്ഷിക്കപ്പെട്ടിട്ടണോ; എങ്കിൽ അതു സംബന്ധിച്ച വിവരം വ്യക്തമാക്കുമോ;

ടോക്കി പ്രീഫാൻസിക്കേറ്റും വിട്ടകളുടെ നിർമ്മാണ രീതി നിർമ്മാണ കെന്ദ്രം പരീക്ഷിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ നിർമ്മാണ തത്ത്വത്തിൽ വിവിധ പ്രീഫാൻസിക്കേറ്റും കാംബോണറ്റീസ് ഉപയോഗിച്ചുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾ നിർമ്മാണത്തിൽ കെന്ദ്രം നിർമ്മിച്ചിട്ടുണ്ട്.

കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിനു നുതനമായ സാങ്കേതിക വിദ്യകൾ പ്രാവർത്തികമാക്കുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി കൊച്ചിയിലെ പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനമായ ഫാക്ടിന്റെ ഒരു ഉപഘടനമായ ജി.എഫ്.ആർ.ജി (സ്റ്റാസ് പ്രൈവറ്റ് റി-ഹോർഫാള്റ്‌ഡ് ജിസ്റ്റ്) പാനലുകൾ മദ്രാസ് ഐഎ.എൽ.ടി- യുടെ സാങ്കേതിക സഹായത്തോടെ കെട്ടിടനിർമ്മാണ രംഗത്ത് ഇപ്പോൾ ഉപയോഗിച്ച് വരുന്നുണ്ട്. ബോർഡ് നിർമ്മിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾക്കും ഈ പദ്ധതി പ്രയോജനപ്പെട്ടതുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി കേരള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ് നിർമ്മിക്കുന്ന ചോറ്റാനികരെ സാമ്പള്യം ഭവന പദ്ധതി ഈ സാങ്കേതിക വിദ്യയിലുടെയാണ് നിർമ്മിക്കുന്നത്. ഈ നിർമ്മാണ രീതിയും സിമന്റ്, മണൽ, ചാലി, കമ്പി എന്നിവയുടെ ഉപയോഗം കുറഞ്ഞ തോതിൽ മതിയാക്കുന്നതാണ്. ചുമതകൾ സിമന്റ് പുശ്രേണി ആവശ്യമില്ല. തറയുടേയും സ്റ്റാബുകളുടേയും നിർമ്മാണത്തിനം ഈ പാനലുകൾ ഉപയോഗിക്കുവാൻ സാധിക്കുന്നതിനാൽ കോൺക്രീറ്റ് പരിമിതമായ തോതിൽ മാത്രം മതിയാക്കുന്നതാണ്. തൊഴിലാളികൾ

കുച്ച മതി. കരണ്ട നിർമ്മാണ കാലാവധികളിൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണം പുരത്തിയാക്കാൻ സാധിക്കുന്നതാണ്.

(സി) വരമാലിന്യും, പ്രായാധിക്യം (സി) വരമാലിന്യും, പ്രാധാന്യിക്യം വന്ന തെങ്ങ്, പന, കമുക്, ദോഷകരമല്ലാത്ത വ്യവസായിക മാലിന്യം തുടങ്ങിയവ ഇത്തരം പ്രീഹാന്തിക്രോധിൾ നിർമ്മാണ രീതിയ്ക്ക് അസംസ്തുത വസ്തുവാക്കാനുള്ള സാധ്യതകൾ പരിശോധിച്ചിട്ടുണ്ടോ; ഇല്ലെങ്കിൽ അതിനാവശ്യമായ നിർദ്ദേശം നൽകുമോ?

വരമാലിന്യും, പ്രാധാന്യിക്യം വന്ന തെങ്ങ്, പന, കമുക് എന്നിവ ഉപയോഗിച്ചുള്ള നിർമ്മാണ രീതി നിർമ്മിതി കേന്ദ്രം പരിശോധിച്ചിട്ടില്ല. എന്നാൽ വ്യാവസായിക മാലിന്യമായ ഫാലൈ ആഷ് ഉപയോഗിച്ചുള്ള കെട്ടിട നിർമ്മാണ സാമഗ്രികളുടെ ഉത്പാദനത്തെ സംബന്ധിച്ച് പഠനങ്ങൾ കേരള സംസ്ഥാന നിർമ്മിതി കേന്ദ്രം നടത്തിയിട്ടുണ്ട്. അതുപോലെ തന്നെ മദ്ദാൽ ഇൻഡസ്ട്രിയൽ വേസ്റ്റ് ആയ ജനോഫില്സ് ഉപയോഗിച്ച കൊണ്ടുള്ള സിമൻസ് കടകളുടെ നിർമ്മാണത്തിന്റെ സാധ്യതയെപ്പറ്റിയുള്ള പരീക്ഷണം നടന്ന വരും.



ഒസക്ഷൻ ഓഫീസർ