പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ

പതിനൊന്നാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നം. 2185 — **17.06.2014 ലെ മറുപടിയ്ക്ക്**

മണി ലെന്റേഴ്സ് ആക്ട് പ്രകാരം പ്രവർത്തിക്കുന്ന സ്ഥാപനങ്ങൾ

ചോദ്യം	മറുപടി
ശ്രീ. സി. ദിവാകരൻ : **ശ്രീ. കെ. രാജു :** **ശ്രീ. ജി.എസ്. ജയലാൽ :** **ശ്രീ. ഇ. കെ. വിജയൻ :**	**ശ്രീ. കെ.എം. മാണി** **(ധനകാര്യവും നിയമവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പുമന്ത്രി)**
(എ) സംസ്ഥാനത്ത് മണി ലെന്റേഴ്സ് ആക്ട് പ്രകാരം രജിസ്റ്റർചെയ്ത് പ്രവർത്തിക്കുന്ന എത്ര സ്ഥാപനങ്ങളുണ്ട് ;	(എ) 31-05-2014-ലെ കണക്കുപ്രകാരം കേരള മണിലെൻഡേഴ്സ് ആക്റ്റിൻകീഴിൽ 10372 പേർ ലൈസൻസ് എടുത്തിട്ടുണ്ട്.
(ബി) അനധികൃതമായി ഇത്തരം സ്ഥാപനങ്ങൾ പ്രവർത്തിക്കുന്നതായി ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ ; ഉണ്ടെങ്കിൽ ഇത്തരം സ്ഥാപനങ്ങൾക്കെതിരെ സ്വീകരിച്ച നടപടികൾ എന്തെല്ലാമാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ ;	(ബി) ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. കേരള മണി ലെൻഡേഴ്സ് ആക്റ്റിന്റെ സെക്ഷൻ 3(1) പ്രകാരം എല്ലാ മണിലെൻഡർമാരും ടി നിയമത്തിൽകീഴിൽ ലൈസൻസ് എടുക്കേണ്ടതാണ്. ലൈസൻസില്ലാതെ അനധികൃതമായി പ്രവർത്തിക്കുന്ന മണിലെൻഡർമാരെ കണ്ടെത്തി 30-06-2014-നു മുമ്പ് ലൈസൻസ് എടുപ്പിക്കുവാനുള്ള നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. കേരള മണിലെൻഡേഴ്സ് ആക്റ്റിലേയും ചട്ടങ്ങളിലേയും വ്യവസ്ഥകളുടെ ലംഘനം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടാൽ നിയമാനുസൃത നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു. ലൈസൻസില്ലാതെയോ ലൈസൻസിന്റെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിരുദ്ധമായോ മണിലെൻഡിംഗ് പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തിയാൽ തടവു ശിക്ഷയും പിഴയും നൽകുന്നതിന് മണിലെൻഡേഴ്സ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 17-ൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുള്ളതിനാൽ തദനുസരണമുള്ള നടപടികളും സ്വീകരിച്ചു വരുന്നുണ്ട്. കേരള മണിലെൻഡേഴ്സ് ആക്റ്റിലെ സെക്ഷൻ 18 ഡി (1) പ്രകാരം ഒരു മണിലെൻഡർ 7(1)-ാം വകുപ്പിൽ പറഞ്ഞിട്ടുള്ളതിനേക്കാൾ (ബാങ്ക് നിരക്കിനേക്കാൾ രണ്ട് ശതമാനത്തിൽ കൂടുതൽ) പലിശ ഈടാക്കിയതായി ഇൻസ്പെക്ടർക്കോ, ലൈസൻസിംഗ് അതോറിറ്റിക്കോ ബോധ്യപ്പെട്ടാൽ അപ്രകാരം അധികമായി ഈടാക്കിയ തുക കണ്ടുകെട്ടുകയും, ആ മണിലെൻഡർക്ക്മേൽ

അയാൾ ഈടാക്കിയ പലിശയുടെ മൂന്ന് മടങ്ങിൽ അധികരിക്കാത്ത തുക പിഴയും ചുമത്താവുന്നതാണ്. അപ്രകാരം കണ്ടുകെട്ടിയ തുക വായ്പ എടുത്ത ആൾക്ക് തിരികെ നൽകുവാനും വ്യവസ്ഥയുണ്ട്. ടി വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരമുള്ള നടപടികളും സ്വീകരിച്ചുവരുന്നുണ്ട്.

(സി)	മിതമായ പലിശ നിരക്കിൽ സാധാരണക്കാർക്ക് വായ്പ ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് എന്തെങ്കിലും പദ്ധതികൾ ആവിഷ്കരിച്ചിട്ടുണ്ടോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ ഇത്തരം വായ്പകൾക്ക് ജാമ്യ വ്യവസ്ഥകൾ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുണ്ടോ ;	(സി)	മിതമായ പലിശ നിരക്കിൽ സാധാരണക്കാർക്ക് വായ്പ ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് പ്രത്യേക പദ്ധതികൾ ആവിഷ്കരിച്ചിട്ടില്ല. എന്നാൽ ടി വിഷയം ചർച്ച ചെയ്യുന്നതിനായി 22-05-2014-ൽ പ്രത്യേക സ്റ്റേറ്റ് ലവൽ ബാങ്കേഴ്സ് കമ്മിറ്റി മീറ്റിംഗ് കൂടുകയും ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാൻ ബാങ്കുകളോടാവശ്യപ്പെടുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.
(ഡി)	നിയമാനുസൃതം പ്രവർത്തിക്കുന്ന സ്ഥാപനങ്ങളിൽ റിസർവ്വ് ബാങ്ക് ചട്ടപ്രകാരമുള്ള പലിശ മാത്രമാണ് ഈടാക്കുന്നതെന്ന് ഉറപ്പ് വരുത്തുന്നതിന് എന്തെല്ലാം നടപടികളെടുത്തിട്ടുണ്ടെന്ന് വെളിപ്പെടുത്തുമോ ?	(ഡി)	മണിലെൻഡേഴ്സ് ആക്ടിൻകീഴിൽ ലൈസൻസ് എടുത്തിട്ടുള്ള മണിലെൻഡർമാർക്ക് റിസർവ്വ് ബാങ്ക് ചട്ടപ്രകാരമുള്ള നിരക്കല്ല മറിച്ച് കേരള മണിലെൻഡേഴ്സ് ആക്ട് പ്രകാരമുള്ള പലിശ നിരക്കാണ് ബാധകമായിട്ടുള്ളത്. കേരള മണിലെൻഡേഴ്സ് ആക്ടിലെ സെക്ഷൻ 18 ഡി (1) പ്രകാരം ഒരു മണിലെൻഡർ 7(1)-ാം വകുപ്പിൽ പറഞ്ഞിട്ടുള്ളതിനേക്കാൾ (ബാങ്ക് നിരക്കിനേക്കാൾ രണ്ട് ശതമാനത്തിൽ കൂടുതൽ) പലിശ ഈടാക്കിയതായി ഇൻസ്പെക്ടർക്കോ, ലൈസൻസിംഗ് അതോറിറ്റിക്കോ ബോധ്യപ്പെട്ടാൽ അപ്രകാരം അധികമായി ഈടാക്കിയ തുക കണ്ടുകെട്ടുകയും, ആ മണിലെൻഡർക്ക്മേൽ അയാൾ ഈടാക്കിയ പലിശയുടെ മൂന്ന് മടങ്ങിൽ അധികരിക്കാത്ത തുക പിഴയും ചുമത്താവുന്നതാണ്. അപ്രകാരം കണ്ടുകെട്ടിയ തുക വായ്പ എടുത്ത ആൾക്ക് തിരികെ നൽകുവാനും വ്യവസ്ഥയുണ്ട്. ടി വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരമുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നുണ്ട്. കൂടാതെ 2012-ലെ കേരള അമിത പലിശ ഈടാക്കൽ നിരോധന നിയമം അനുസരിച്ചും നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുവാൻ വ്യവസ്ഥയുണ്ട്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ.