പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ

പതിനൊന്നാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ 1573 — 13-6-2014-ൽ മറുപടിക്ക്

ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളുടെ ഭൂമി

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീമതി. കെ.കെ. ലതിക:		ഡോ.എം.കെ. മുനീർ: (പഞ്ചായത്തും സാമുഹ്യനീതിയും വകുപ്പുമന്ത്രി)	
(എ)	ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളുടെ കൈവശമുള്ളതും പഞ്ചായത്തുകൾ ഭൂനികുതി അടയ്ക്കുന്നതുമായ ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥത സർക്കാരിലാണോ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലാണോ നിക്ഷിപ്തമായിട്ടുള്ളതെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ ;	(എ)	ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകൾ ആർജ്ജിച്ച/ആർജ്ജിക്കുന്ന ഭൂമി പഞ്ചായത്തുകളുടെ തനത് വകയാണ്. അതിന്റെ കൈകാര്യാധികാരം അതാത് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകൾക്കാണ്. എന്നാൽ 1994-ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് ആക്ടിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം പഞ്ചായത്തിൽ നിക്ഷിപ്തമായിട്ടുള്ള വസ്തുവിന്റെ ഉടമസ്ഥാവകാശം പഞ്ചായത്തിന് ഇല്ല. എന്നാൽ അവ കൈകാര്യം ചെയ്യാനും ടി സ്ഥലങ്ങൾ ഏതെല്ലാം വ്യവസ്ഥകളിൻമേലാണോ നിക്ഷിപ്തമായിട്ടുള്ളത് അവ ലംഘിക്കാതെ പാട്ടത്തിന് നൽകാനും പഞ്ചായത്തിന് അധികാരം ഉണ്ട്.
(ബി)	പ്രസ്തുത ഭൂമി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകൾക്ക് എന്തെല്ലാം ആവശ്യങ്ങൾക്കാണ് വിനിയോഗിക്കുവാൻ കഴിയുക എന്ന് വിശദമാക്കുമോ;	(ബി)	പഞ്ചായത്തിന്റെ സ്വന്തം ഭൂമി പഞ്ചായത്തിന്റെ അനിവാര്യ ചുമതലകൾ നിറവേറ്റുന്നതിന് വേണ്ടിയും മറ്റ് ആവശ്യങ്ങൾക്ക് സർക്കാർ അനുമതിയോടെയും വിനിയോഗിക്കാം.
(സി)	പഞ്ചായത്തുകളിൽ സർക്കാർ അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് പ്രസ്തുത ഭൂമി കൈമാറ്റം ചെയ്തു കൊടുക്കുന്നതിന് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകൾ എന്തെല്ലാം നടപടിക്രമങ്ങളാണ് പാലിക്കേണ്ടതെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ ?	(സി)	2005-ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് (വസ്തു ആർജ്ജിക്കലും കൈയൊഴിയലും) ചട്ടങ്ങളിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി സർക്കാരിന്റെ പ്രത്യേക അനുമതി ലഭിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് പഞ്ചായത്ത് ഭൂമി മറ്റ് സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് വിട്ട് നൽകാവുന്നതാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ