

**പരിമുഖം കേരള റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ്
പരിധി സഹായം**

നക്ഷത്രപിന്ധമിംഗത ചോദ്യം നമ്പർ: 2042 22.01.2014 തു മാപ്പിക്ക്

ക്ലാസ്സ് വിമാനത്താവളത്തിനുവേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

പ്രാഥ്യം	ഉത്തരം
ശ്രീ. ഇ. പി. ജയരാജൻ:	ശ്രീ. കെ.ബാബു (മന്ത്രാലയമന്ത്രാം തുറമുഖവ്യാം എക്സൈസ്സ് വകുപ്പുമന്ത്രി)
(എ) ക്ലാസ്സ് വിമാനത്താവളത്തിനുവേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കുവാനായി വിശകലനം ചെയ്ത ഭൂമി കുഞ്ചതെ ഇടിയും ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ടോ;	(എ) ഉണ്ട്.
(ബി) ഏതൊക്കെ വില്ലേജുകളിലെ ഏതെങ്കിലും സർവ്വേ നയരൂകളിൽപ്പെട്ടു ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളത്;	(ബി) വിമാനത്താവളത്തിലെക്കുള്ള മുന്ഹാക്ക് അപ്പോൾ രാഡി അമ്പുരക്കണ്ണി റോഡിനോട് പെൻഡ് വരുന്ന ഒന്തെയും വിതി കൂട്ടി വികസിപ്പിക്കുന്നതിനായി ഏകദേശം 40 സെറ്റ് ഭൂമി തലശ്ശേരി താലുക്കിൽ കിഴക്കും വില്ലേജിൽ റി.സ. 25/4 ബി. 25/10 നയരൂകളിൽ നിന്നും ഏറ്റെടുക്കാണോ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. റബ്ബേ വികസനത്തിനായി ഒൺവെയുടെ സൗത്തുക്കാട്ടി ഉദ്ദേശം 53 ഏക്കർ സ്ഥലം വേണ്ടി വരുമെന്നാണ് പ്രാധിക തിരുത്ത്. ഭൂമിയുടെ വിശദാംശം സർവ്വേ അദ്യബന്ധ ചർച്ചകൾ കണ്ണസർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഏനിവയ്ക്ക് ദേശം നാത്രേ വ്യക്തമാക്കു.
(സി) ഏറ്റെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമി യുടെ വിശദത്തി ഏതുയാണ്;	(സി) റി.സ.25/10 റെ 0.1610 ഏക്കർ, റി.സ.25/4 റെ 0.0904 ഏക്കർ ആശം 0.2514 ഏക്കർ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളത്.

(ല) ഏറ്റവുംകുടുമ്പം ഉദ്യോഗിക്കുന്ന ഭൂമി
വിശാതത്താവളവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട്
എത്ര അവധി തിരഞ്ഞെടുത്തിരാണു
ഉദ്യോഗിച്ചിട്ടുള്ളതെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?

(ഡി) വിശാതത്താവള പാരതി പ്രഭാതര
പ്രാവശ്യിക്കുന്നതിനുള്ള റാഡി സത്കര്യത്തിന്റെ
വേണ്ടിയാണ് 40 മൈറ്റ് സമലം
ഏറ്റവുംകാര്യമുള്ളിട്ടിട്ടുണ്ട്. തിലറിലുള്ളതും
നാളിയുവരെ സബ് ഡീവിഷൻ
പചയ്തിട്ടില്ലാത്തതുമായ പരമായത്ത് റാഡി
ഏറ്റവുംപിതു ഉൾക്കൊള്ളുന്നതിനുള്ളതിനാൽ
ഏരിയയിൽ വർഖതവ് വന്നിട്ടുണ്ട്.


സൈക്കുണ്ടൻ എഫീസർ