പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ

പത്താം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിട്ട ചോദ്യം നം. ***266** 28.01.2014-ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

മരാമത്ത് പണികൾക്ക് കരാറുകാർ ഗ്യാരന്റി നൽകണമെന്ന വ്യവസ്ഥ

ചോദ്യം	മറുപടി
ശ്രീ. ജോസ് തെറ്റയിൽ ,, മാത്യു.റ്റി.തോമസ് ,, സി.കെ.നാണു ശ്രീമതി ജമീലാ പ്രകാശം	ശ്രീ.വി.കെ. ഇബ്രാഹിം കുഞ്ഞ് (പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പുമന്ത്രി)
(എ) മരാമത്ത് പണികൾക്ക് കരാറുകാർ ഗ്യാരന്റി നൽകണമെന്ന വ്യവസ്ഥ നിലവിലുണ്ടോ ;	(എ) പൊതുമരാമത്ത് പണികൾക്ക് കരാറുകാർ ഗ്യാരണ്ടി നൽകണമെന്ന വ്യവസ്ഥ പണികളുടെ സ്വഭാവമനുസരിച്ച് നിലവിലുണ്ട്. ഇത് സർക്കാർ ഉത്തരവ് 31.08.2013-ലെ ജി.ഒ.(എം.എസ്) നം. 73/2013/പൊ.മ.വ പ്രകാരം നിലവിൽ വന്നു.
(ബി) വ്യവസ്ഥകളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ വെളിപ്പെടുത്തുമോ ;	(ബി) ബി.എം & ബി.സി പ്രവൃത്തികൾക്കും പാലം പണികൾക്കും 36 മാസവും പുനരുദ്ധാരണ പ്രവൃത്തികൾക്ക് 12 മാസവും സിമന്റ് പ്രവൃത്തികൾക്ക് 18 മാസവും റിപ്പയർ പണികൾക്ക് 6 മാസവുമാണ് ഗ്യാരണ്ടി. ദേശീയപാതാ വിഭാഗത്തിലെ പ്രധാന പണികൾ കരാറുകാരന്റെ ഉത്തരവാദിത്വത്തിലുള്ള ഡിഫക്ട് ലയബിലിറ്റിയോടുകൂടി തന്നെയാണ് നടപ്പിലാക്കി വരുന്നത്. ഇതനുസരിച്ച് 40 mm ഘനം വരെയുള്ള ഉപരിതലം മെച്ചപ്പെടുത്തൽ പണികൾക്ക്, 1 വർഷത്തെയും, 40 mm-ന് മുകളിൽ ഘനം ഉള്ള പണികൾക്ക് 3 വർഷത്തെയും ഡിഫക്ട് ലയബിലിറ്റിയാണ് നിഷ്ക്കർഷിച്ചിരിക്കുന്നത്.
(സി) കാലാവധിക്കുള്ളിൽ പണി പൂർത്തിയാക്കാതെ അകാരണമായി പണി നീട്ടിക്കൊണ്ടുപോകുന്ന കരാറുകാർക്കെതിരെ എന്തെല്ലാം നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട് ; വിശദമാക്കുമോ ;	(സി) കാലാവധിക്കുള്ളിൽ പണി പൂർത്തിയാക്കാതെ അകാരണമായി നീട്ടികൊണ്ടുപോകുന്ന കരാറുകാർക്ക് എതിരെ എഗ്രിമെന്റിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന പ്രകാരമുള്ള പിഴ ഈടാക്കുന്നതാണ്. കാലാവധിക്കുള്ളിൽ പണി പൂർത്തിയാക്കാതെ വലിയ വീഴ്ച വരുത്തുന്ന കരാറുകാർക്ക് നോട്ടീസ് നൽകുകയും തുടർന്ന് കരാറുകാരുടെ റിസ്ക് & കോസ്റ്റിൽ തന്നെ ടെർമിനേറ്റ് ചെയ്യുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നുണ്ട്. കാലാവധിക്കുള്ളിൽ പണി പൂർത്തിയാക്കാതെ പണി അനന്തമായി നീടികൊണ്ടുപോകുന്നത് തടയാൻ എഗ്രിമെന്റിലുള്ള കാലാവധിയുടെ പകുതി മാത്രമേ പരമാവധി കാലാവധി നീട്ടി നൽകാവൂ എന്ന്

മാന്വലിൽ നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുണ്ട്. എഗ്രിമെന്റ് വയ്ക്കുമ്പോൾ തന്നെ വർക്കിന്റെ പ്രോഗ്രാം നൽകണമെന്നും അത് പാലിച്ചില്ലെങ്കിൽ കരാർ തന്നെ റദ്ദാക്കാനും ഒപ്പം കോൺട്രാക്ടറുടെ രജിസ്ട്രേഷൻ റദ്ദാക്കാനും മാന്വലിൽ നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇക്കാര്യങ്ങൾ കോൺട്രാക്ടേഴ്സ് രജിസ്ട്രേഷൻ നിയമത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് സർക്കാരിന്റെ പരിഗണനയിലാണ്.

(ഡി) പ്രസ്തുത പണികളിൽ വീഴ്ച വരുത്തുന്ന കരാറുകാരെ സഹായിക്കുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കെതിരെ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടോ ; ഉണ്ടെങ്കിൽ വിശദാംശങ്ങൾ വ്യക്തമാക്കാമോ ?	(ഡി) നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തി സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തിയാക്കാതെ വീഴ്ച വരുത്തിയ ശ്രീ.എൻ.എ.നജീബ് എന്ന കരാറുകാരനെ റിസ്ക് & കോസ്റ്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തിയിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കുകയുണ്ടായി. കൂടാതെ പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയാക്കാതെ അകാരണമായി നീട്ടിക്കൊണ്ടുപോകുന്നതിന് കോൺട്രാക്ടറെ സഹായിച്ച പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ വിശദീകരണം തേടി നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു. ആലപ്പുഴ ജില്ലയിലെ ചെത്തി-ചെന്നിവേലി പാലം നിർമ്മാണം അകാരണമായി നീട്ടിക്കൊണ്ടുപോയി പാലത്തിന്റെ സമയബന്ധിതമായ പൂർത്തീകരണം തടസ്സപ്പെടുത്തിയ ശ്രീ.എം.ബഷീർ എന്ന കരാറുകാരനെയും റിസ്ക് & കോസ്റ്റിൽപ്പെടുത്തി ഒഴിവാക്കിയിരുന്നു. എന്നാൽ പിന്നീട് അദ്ദേഹത്തിന്റെ റിസ്ക് & കോസ്റ്റ് ബാദ്ധ്യത ഒഴിവാക്കുകയും, അങ്ങനെ ഒഴിവാക്കിയതിന്റെ നഷ്ടം വസൂലാക്കുന്നതിന് പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥരായ ശ്രീ.ബി.മോഹനൻ, ശ്രീ.സി.കെ.വർഗ്ഗീസ് എന്നിവരിൽ നിന്നും പെൻഷന്റെ 1/3 ഭാഗം പിടിക്കുന്നതിന് കാരണം കാണിക്കൽ നോട്ടീസ് നൽകി തുടർ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ