

പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ
ഒന്നാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത നിയമസഭാ ചോദ്യം നം: 471 28-06-2011-ൽ മറുപടിക്ക്

കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിൽ ഭേദഗതി

ചോദ്യം

ഉത്തരം

ശ്രീ. ജി.സുധാകരൻ
ശ്രീ.ആർ സെൽവരാജ്
ശ്രീ.കെ.സുരേഷ്കുറുപ്പ്
ശ്രീ.എസ്.രാജേന്ദ്രൻ


ശ്രീ. കുഞ്ഞാലിക്കുട്ടി
(വ്യവസായവും വിവര
സാങ്കേതികവും നഗരകാര്യവും
വകുപ്പു മന്ത്രി)

(എ) നിലവിലുള്ള കെട്ടിട നിർമ്മാണചട്ടങ്ങളിൽ മാറ്റം വരുത്തുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ടോ; എങ്കിൽ എന്തെല്ലാം നിലയിലുള്ള മാറ്റങ്ങൾ കൊണ്ടുവരാനാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നതെന്ന് വെളിപ്പെടുത്താമോ;

(എ) ഇപ്പോൾ പരിഗണനയിലില്ല.

(ബി) സംസ്ഥാനത്ത് അനധികൃതമായി ബഹുനില കെട്ടിട നിർമ്മാണങ്ങൾ നടന്നു വരുന്നതായി ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; ഇത്തരത്തിലുള്ളവ നിയമാനുസൃതമാക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ടോ?

(ബി) ഉണ്ട്. നിയമത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾ വ്യതിചലിക്കാതെ, എന്നാൽ പ്ലാൻ അംഗീകാരം വാങ്ങാതെയോ, അംഗീകൃത പ്ലാനിൽ നിന്ന് വ്യതിചലിച്ചോ നിർമ്മാണം നടത്തിയിട്ടുള്ള പക്ഷം ആയതു ക്രമവൽക്കരിക്കാൻ അതത് തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനത്തിന്റെ സെക്രട്ടറിയെ ചുമതലപ്പെടുത്തി കൊണ്ട് കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടത്തിലെ ചട്ടം 143-യും കേരള പഞ്ചായത്ത് കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടത്തിലെ ചട്ടം 134-യും വ്യവസ്ഥകൾ ചേർത്തിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ 2010-ലെ കേരള ബിൽഡിംഗ് (റെഗുലറേഷനുകൾ ഓഫ് അൺ ആക്ടൈസഡ് കൺസ്ട്രക്ഷൻസ്) വുൾസ് പ്രകാരം സംസ്ഥാനത്തു 2008 ഡിസംബർ 31 വരെ നടത്തിയിട്ടുള്ള അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങൾ നിബന്ധനകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ക്രമവൽക്കരിക്കുവാൻ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.


സെക്ഷൻ ആഫീസർ