

പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ

ഒന്നാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യനമ്പർ 229

27.06.2011 ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

നെടുമങ്ങാട് റവന്യൂ ടവറിന്റെ ശോചനീയാവസ്ഥ

ചോദ്യം
ശ്രീ. പാലോട് രവി

ഉത്തരം
ശ്രീ. കെ.എം.മാണി
(ധനകാര്യവും, നിയമവും
ഭവന നിർമ്മാണവും വകുപ്പു മന്ത്രി)

എ) ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പിന്റെ കീഴിൽ പ്രവർത്തനമാരംഭിച്ച നെടുമങ്ങാട് റവന്യൂ ടവറിന്റെ ശോചനീയാവസ്ഥ ഗവൺമെന്റിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ ;

എ) നെടുമങ്ങാട് റവന്യൂ ടവറുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ചില പ്രശ്നങ്ങൾ സർക്കാരിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

ബി) അവിടെ ഇപ്പോൾ എത്ര കടമുറികൾ ഒഴിഞ്ഞുകിടക്കുന്നു ;

ബി) 26 കടമുറികൾ ഒഴിഞ്ഞുകിടക്കുന്നു.

സി) വാടക കൂടുതൽ ആയതുകൊണ്ടാണ് കൂടുതൽ കടമുറികളും ഒഴിഞ്ഞുകിടക്കുന്നത് എന്നുള്ള വിവരം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ ;

സി) ഇല്ല. കടമുറികൾ പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്താണ് നൽകുന്നത്

ഡി) വർഷങ്ങളായി ഒഴിഞ്ഞുകിടക്കുന്ന പ്രസ്തുത കടമുറികൾ വാടകയ്ക്ക് കൊടുക്കുന്നതിന് പ്രായോഗികമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാൻ ബന്ധപ്പെട്ടവരുടെ യോഗം വിളിച്ചുകൂട്ടുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമോ ;

ഡി) ഒഴിഞ്ഞുകിടക്കുന്ന കടകൾ ആവശ്യക്കാർക്ക് നൽകുന്നതിനായി എല്ലാ ബുധനാഴ്ചയും ബോർഡിന്റെ തിരുവനന്തപുരം ഓഫീസിൽ വെച്ച് ലേലം നടത്തുകയും അതിനായി പരസ്യം നൽകുന്നതുൾപ്പെടെയുള്ള നടപടികൾ കൈക്കൊള്ളുകയും ചെയ്തു വരുന്നു.

ഇ) അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങളായ അപ്രോച്ച് റോഡും , ചുറ്റുമതിലും പാർക്കിംഗ് സൗകര്യങ്ങളും സുരക്ഷിത ഏർപ്പാടുകളും സ്വീകരിക്കുന്നതിന് അടിയന്തിര നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ ;

ഇ) നിലവിലുള്ള അപ്രോച്ച് റോഡിനും ചുറ്റുമതിലിനും പുറമെ പുതിയതായി അപ്രോച്ച് റോഡും ചുറ്റുമതിൽ ഇല്ലാത്തതിന് പുതിയ മതിലും നിർമ്മിക്കുന്ന കാര്യത്തിൽ നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്. സുരക്ഷിതത്വത്തിനുവേണ്ടി പകലും, രാത്രിയിലും പ്രത്യേകം സെക്യൂരിറ്റി സ്റ്റാഫിനെ ഏർപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

എഫ്) ഇവിടെ പ്രവർത്തിക്കുന്ന സർക്കാർ ഓഫീസുകൾ എത്ര രൂപാ വീതം വാടകക്കുടിശ്ശികയും വൈദ്യുതി കുടിശ്ശികയും ഹൗസിംഗ് ബോർഡിന് നൽകാനുണ്ട് എന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;

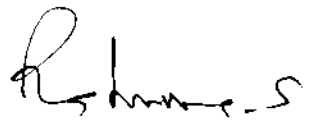
എഫ്) വാടകക്കുടിശ്ശിക ഇനത്തിൽ 36,44,000/- രൂപയും വൈദ്യുതി, വെള്ളം ഉൾപ്പെടെയുള്ള പൊതു സൗകര്യങ്ങളുടെ ചെലവിനത്തിൽ 4 ലക്ഷത്തോളം രൂപയും നൽകാനുണ്ട്.

ജി) ഇത് സമയബന്ധിതമായി നൽകുന്നതിന് ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പ് മേധാവികൾക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകുമോ ;

ജി) പരിശോധിച്ചു വരുന്നു.

എച്ച്) നെടുമങ്ങാട് സബ്ട്രഷറിക്ക് അതര നിലകളിൽ മാറ്റിവെച്ചിട്ടുള്ള സ്ഥലം സ്റ്റ്രോംഗ് റൂം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് അസൗകര്യമായതിനാൽ ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോറിൽ സബ്ട്രഷറി പ്രവർത്തിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ സ്ഥലം പകരം നൽകാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?

എച്ച്) സബ്ട്രഷറിക്ക് ആവശ്യമായ സ്ഥലം ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോറിൽ ലഭ്യമല്ല. സ്ഥലം എം.എൽ.എ യുടെ നിർദ്ദേശ പ്രകാരം ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോറിൽ പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്ന താലൂക്ക് ഓഫീസിന്റെ ഒരു ഭാഗത്ത് സ്റ്റ്രോംഗ് റൂം നിർമ്മിച്ച് സബ്ട്രഷറിക്ക് പ്രവർത്തിക്കാനാകുമോ എന്ന് പരിശോധിച്ചു വരുന്നു.


സെക്ഷൻ ഓഫീസർ