പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ
നാലാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നം : 1134 — 20/03/2012-ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

തുറവൂർ സി. എച്ച്. സിക്ക് സ്ഥലം

ചോദ്യം	ഉത്തരം
ശ്രീ. എ. എം. ആരിഫ്	ശ്രീ. തിരുവഞ്ചൂർ രാധാകൃഷ്ണൻ (റവന്യൂ വകുപ്പ് മന്ത്രി)
(എ) തുറവൂർ സി. എച്ച്. സിക്കുവേണ്ടി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിലേയ്ക്കായി രണ്ടുഘട്ടങ്ങളിലായി പട്ടണക്കാട് ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത് എത്ര രൂപയാണ് അടച്ചത് ;	(എ) തുറവൂർ സി. എച്ച്. സിക്കുവേണ്ടി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത് 95,27,351/- രൂപ അടച്ചിട്ടുണ്ട്.
(ബി) വസ്തു ഏറ്റെടുക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് വസ്തു ഉടമ നൽകിയ ഹർജിയിൽ ബഹു. ഹൈക്കോടതിയുടെ ഉത്തരവ് എന്തായിരുന്നു ; ആയതു പ്രകാരം തുക അടച്ചിട്ടും വസ്തു ഏറ്റെടുക്കുവാൻ കഴിയാത്തത് എന്തുകൊണ്ടാണ് ;	(ബി) 2003 ഡിസംബറിൽ ആരംഭിച്ച സ്ഥലമെടുപ്പ് നടപടികൾക്കെതിരെ ശ്രീ. കൃഷ്ണഷേണായി 2005-ൽ WP(C) 11737/05 നമ്പർ കേസ് ബഹു. ഹൈക്കോടതിയിൽ ഫയൽ ചെയ്യുകയുണ്ടായി. കരട് അവാർഡ് 21/03/06 ന് തയ്യാറായി. അതിനെതിരെ ശ്രീ. കൃഷ്ണഷേണായി ബഹു. ഹൈക്കോടതിയിൽ ഫയൽ ചെയ്ത WP (C) 9229/06 കേസിൽ 17/08/06 ന് ഉണ്ടായ വിധിയിൽ അവാർഡ് റദ്ദാക്കുകയും നാല് നിർദ്ദേശങ്ങൾ നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് ഉത്തരവാകുകയും ചെയ്തു. അതിനെതിരെ ഗവൺമെന്റ് ആർ.പി. 551/08 നമ്പരായി നൽകിയ റിവിഷൻ പെറ്റീഷൻ 11/06/08-ന് തള്ളി ഉത്തരവായി. ആയതിൻ പ്രകാരം താഴെപറയുന്ന നാല് നിർദ്ദേശങ്ങൾ നടപ്പിലാക്കേണ്ടതുണ്ടായിരുന്നു. 1) 5 (എ) അന്വേഷണം നടത്തുക. 2) വസ്തുവിന്റെ വടക്കു പടിഞ്ഞാറെ അതിരിൽ കൂടി 4 മീറ്റർ വീതിയിൽ വഴി അനുവദിക്കുക. ടി വഴി അവാർഡിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക.

3) അവാർഡ് പാസ്സാക്കുന്നതുവരെ തൽസ്ഥിതി തുടരുക.
4) 60 സെന്റ് ഭൂമിയും അവാർഡിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.

തുടർന്ന് അഡ്വക്കേറ്റ് ജനറലിൽ നിന്നും 24/11/09 ന് നിയമോപദേശം ലഭിച്ചശേഷം 29/03/10 ന് വിജ്ഞാപനം നടത്തിയിട്ടുള്ളതും തുടർന്ന് അവാർഡ് എൻക്വയറി നടന്നിട്ടുള്ളതുമാണ്. ഈ ഘട്ടത്തിൽ കക്ഷി WP (C)29198/11 നമ്പരായി ബഹു. ഹൈക്കോടതിയെ സമീപിച്ചി-ട്ടുള്ളതാണ്.

(സി) ആശുപത്രി വികസനത്തിനുള്ള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന കാര്യത്തിൽ റവന്യു ഉദ്യോഗസ്ഥർ മന:പൂർവ്വം കാലതാമസം വരുത്തി വസ്തു ഉടമയെ സഹായിക്കുന്നതായി നിലനിൽക്കുന്ന ആക്ഷേപം പരിശോധിച്ചിട്ടുണ്ടോ ;

(സി) ബന്ധപ്പെട്ടവർ പലപ്രാവശ്യം ഹൈക്കോടതിയിൽ വ്യവഹാരം ഫയൽ ചെയ്തതിനാലാണ് സ്ഥലമെടുപ്പ് നടപടികളിൽ കാലതാമസം ഉണ്ടായത്. റവന്യു വകുപ്പിൽ നിന്നും മന:പൂർവ്വമായ കാലതാമസം ഉണ്ടായിട്ടില്ല.

(ഡി) ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന കാര്യത്തിൽ ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത് ഉദ്യോഗസ്ഥരുടേയും റവന്യൂ വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥരുടേയും സംയുക്ത മോണിറ്ററിംഗ് സംവിധാനം ഏർപ്പെടുത്തുമോ ?

(ഡി) പൊന്നും വില നടപടികൾ അവസാന ഘട്ടത്തിലാണ്. റവന്യൂ വകുപ്പ് എല്ലാമാസവും നടത്തുന്ന ലാന്റ് അക്വിസിഷൻ കോൺഫറൻസിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിയുടെ പുരോഗതി വിലയിരുത്തുന്നുണ്ട്. ഇതുകൂടാതെ അത്യാവശ്യ-ഘട്ടങ്ങളിൽ സംയുക്ത മീറ്റിങ്ങുകൾ ചേർന്ന് സ്ഥലമെടുപ്പ് നടപടികൾ ത്വരിതപ്പെടുത്തുന്നതാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ.