പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ
നാലാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നം. 1108 — **20.03.2012-ൽ മറുപടി നൽകേണ്ടത്**

എൽ.ഐ.ജി.എച്ച്, എം.ഐ.ജി.എച്ച് ഭവനവായ്പാ പദ്ധതി നടപടികൾ

ചോദ്യം	മറുപടി
ശ്രീ പി.തിലോത്തമൻ എം.എൽ.എ	ശ്രീ തിരുവഞ്ചൂർ രാധാകൃഷ്ണൻ റവന്യൂമന്ത്രി
(എ) റവന്യൂ ഓഫീസുകളിലൂടെ പണം പിരിച്ചെടുക്കുന്ന എൽ.ഐ.ജി.എച്ച്, എം.ഐ.ജി.എച്ച് ഭവനവായ്പാ പദ്ധതികൾ ഇപ്പോൾ നിലവിലുണ്ടോ; ഈ ഇനങ്ങളിൽ എത്ര കാലം കൂടി സർക്കാർ പണം പിരിക്കേണ്ടി വരുമെന്നും, ഇനിയും എത്ര രൂപ തിരികെ ലഭിക്കാനുണ്ടെന്നും വ്യക്തമാക്കുമോ;	(എ) ഇപ്പോൾ ഈ പദ്ധതിപ്രകാരം ഗുണഭോക്താക്കളെ തിരഞ്ഞെടുക്കുന്നില്ല. മുൻകാലത്ത് നടപ്പിലാക്കിയതിന്റെ പണപ്പിരിവ് വില്ലേജ് ഓഫീസ് മുഖാന്തിരം നടത്തി വരുന്നു. ഇനിയും ശരാശരി 8 വർഷത്തിലധികം പണം പിരിയ്ക്കേണ്ടതായി വരും. ഇരു പദ്ധതികളിലും കൂടെ ആകെ 3,43,50,010/- രൂപ തിരികെ ലഭിയ്ക്കുവാനുണ്ട്.
(ബി) എൽ.ഐ.ജി.എച്ച്, എം.ഐ.ജി.എച്ച് ഭവനവായ്പ നൽകിയ കേസുകളിൽ ഇവരിൽ നിന്നും ഈടായി സ്വീകരിച്ചിരുന്ന പ്രമാണങ്ങളും പട്ടയങ്ങളും എവിടെയാണ് സൂക്ഷിച്ചിട്ടുള്ളതെന്ന് പറയാമോ; ഇവ തിരിച്ചു ലഭിക്കാൻ വേണ്ട നടപടികൾ എന്തെല്ലാമാണെന്നു വ്യക്തമാക്കാമോ;	(ബി) താലൂക്ക് ഓഫീസുകളിലാണ് പ്രമാണങ്ങൾ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുള്ളത്, മുതൽ, പലിശ, പിഴപലിശ എന്നിവ ഒടുക്കിയശേഷം റിലീസ് ഡീഡ് രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്ന മുറയ്ക്ക് രേഖകൾ തിരികെ നൽകിവരുന്നു.
(സി) എൽ.ഐ.ജി.എച്ച്., എം.ഐ.ജി.എച്ച്. കേസുകളിൽ തിരിച്ചടവ് വർഷങ്ങൾ നീണ്ടുനിൽക്കുന്നതിനാൽ തിരിച്ചടവ് നടത്തിയതു സംബന്ധിച്ച രസീതുകളും രേഖകളും നഷ്ടപ്പെടാൻ സാദ്ധ്യതയുള്ളതിനാൽ ഇതിന് എന്തെങ്കിലും പരിഹാരം ഉണ്ടാക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ടോ;	(സി) വില്ലേജുകളിലും താലൂക്കുകളിലും തിരിച്ചടവ് രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിച്ചുവരുന്നു. രസീതുകളും രേഖകളും നഷ്ടപ്പെട്ടാൽ പ്രസ്തുത വിവരം ബന്ധപ്പെട്ട വില്ലേജ്, താലൂക്ക് തല രജിസ്റ്ററിൽനിന്നും ലഭ്യമാണ്.
(ഡി) എൽ.ഐ.ജി.എച്ച്, എം.ഐ.ജി.എച്ച് കേസുകളിൽ മുൻകൂറായി പണമടച്ചു തീർത്താൽ പ്രമാണമടക്കമുള്ള രേഖകൾ മടക്കിക്കിട്ടാൻ ബുദ്ധിമുട്ട് ഉണ്ടാകുന്നതായി ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; ഈ പ്രശ്നം പരിഹരിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?	(ഡി) ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. തിരിച്ചടവു സംബന്ധിച്ച ട്രഷറി റികൺസിലിയേഷനും റിലീസ് ഡീഡ് രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിനുള്ള കാലതാമസവും രേഖകൾ തിരിച്ചു നൽകാൻ കാലതാമസം ഉണ്ടാക്കുന്നു. നിയമാനുസൃത നടപടി ക്രമങ്ങൾ പാലിച്ചു കാലതാമസമില്ലാതെ ആധാരങ്ങൾ തിരികെ നൽകുവാൻ ശ്രദ്ധിച്ചുവരുന്നു.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ