പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ
നാലാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ 585 — 6.3.2012 ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

സ്മാർട്ട്സിറ്റി പദ്ധതിയുടെ കരാർ മാറ്റങ്ങൾ

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. കോടിയേരി ബാലകൃഷ്ണൻ ; ശ്രീ. എസ്. ശർമ്മ ; ശ്രീ. ബാബു എം. പാലിശ്ശേരി ; ശ്രീ. എ.എം. ആരിഫ് ;		ശ്രീ. പി.കെ. കുഞ്ഞാലിക്കുട്ടി (വ്യവസായവും വിവരസാങ്കേതികവും നഗരകാര്യവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
എ)	സ്മാർട്ട് സിറ്റി പദ്ധതിയുടെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഇപ്പോൾ ഏതു ഘട്ടത്തിലാണെന്ന് വിശദീകരിക്കുമോ ;	എ)	സ്മാർട്ട് സിറ്റി പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് ഒരു Sales Pavilion ന്റെ നിർമ്മാണം നടന്നുകൊണ്ടിരിക്കുന്നു. പദ്ധതിയുടെ മാസ്റ്റർപ്ലാൻ തയ്യാറാക്കിവരുന്നു. Conceptual Master Plan തയ്യാറായി കഴിഞ്ഞു. 2012 അവസാനത്തോട് കൂടി മറ്റ് കെട്ടിടങ്ങളുടെയും അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങളുടെയും നിർമ്മാണം ആരംഭിക്കുവാൻ കഴിയുമെന്ന് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു.
ബി)	മുൻ സർക്കാർ അംഗീകരിച്ച മാസ്റ്റർ പ്ലാനിലും പാട്ടക്കരാറിലും ഈ സർക്കാർ എന്തെല്ലാം മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തിയിട്ടുണ്ടെന്നും അതിന് കാരണമെന്താണെന്നും വ്യക്തമാക്കുമോ ;		(ബി) യും (സി) യും മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തിയിട്ടില്ല. സ്മാർട്ട്സിറ്റിക്ക് കൈമാറിയ 246 ഏക്കർ ഭൂമിക്ക് പുറമെ സ്മാർട്ട്സിറ്റിയോട് ചേർന്നുകിടക്കുന്ന കിൻഫ്രയുടെ നാലേക്കർ സ്ഥലം കൂടി വിട്ടു നൽകണമെന്ന് 23.6.2011 ൽ കൂടിയ യോഗത്തിൽവെച്ച് സ്മാർട്ട്സിറ്റി ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.
സി)	ഈ സർക്കാർ അംഗീകരിച്ച കരാർ അനുസരിച്ച് എത്ര ഏക്കർ അധിക ഭൂമിയാണ് സ്മാർട്ട് സിറ്റിക്ക് കൈമാറാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത് ; അതിനുള്ള സാഹചര്യം എന്താണെന്ന് വിശദീകരിക്കുമോ;		
ഡി)	സ്മാർട്ട് സിറ്റിക്ക് കേന്ദ്ര സർക്കാരിൽ നിന്നും ഒറ്റ സെസ് ആയി അനുമതി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ അതിന്റെ വിശദാംശം വ്യക്തമാക്കുമോ;	ഡി)	സ്മാർട്ട്സിറ്റി പദ്ധതിക്കായുള്ള മുഴുവൻ സ്ഥലവും കൂടി ഒറ്റ സെസ്സായി അംഗീകാരം ലഭിക്കുന്നതിന് വേണ്ട അപേക്ഷ മിനിസ്ട്രി ഓഫ് കൊമേഴ്സ് ആന്റ് ഇൻഡസ്ട്രിയുടെ കീഴിലുള്ള SEZ Board of approval പരിഗണിക്കുകയും അംഗീകാരം നല്കുവാൻ തീരുമാനിക്കുകയുമുണ്ടായി. അതിന്റെ വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടില്ല.

ഈ)	മാസ്റ്റർ പ്ലാനിന് അംഗീകാരം നൽകിയിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ എന്നാണ് അംഗീകാരം നൽകിയത്; എപ്പോൾ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ആരംഭിക്കുമെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?	ഇ)	ഒക്ടോബർ 2011 ൽ കൂടിയ സ്മാർട്ട്സിറ്റി ബോർഡ് മാസ്റ്റർപ്ലാൻ തയ്യാറാക്കാൻ കാനൺ Cannon Design Architectural consultants നെ നിയമിക്കുകയുണ്ടായി. ഇവർ Conceptual Master Plan തയ്യാറാക്കി കഴിഞ്ഞു. മാസ്റ്റർപ്ലാൻ അംഗീകരിച്ച് കഴിഞ്ഞാൽ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ആരംഭിക്കുന്നതാണ്.

ഉമ്മൻ ചാണ്ടി