

**പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ  
നാലാം സമ്മേളനം**

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിട്ട  
ചോദ്യം നമ്പർ : \*174

22.03.2012- ൽ മറുപടിക്ക്

ഹൗസിംഗ് റഗുലേറ്ററി സംവിധാനം

ചോദ്യം

ഉത്തരം

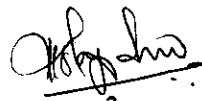
ശ്രീ. ഹൈബി ഇറാഡൻ:  
” ലൂഡി ലൂയിസ്:  
” എം. പി. വിൻസെന്റ്:

ശ്രീ. കെ. എം. മാണി.  
(ധനകാര്യവും നിയമവും ഭവന  
നിർമ്മാണവും വകുപ്പു മന്ത്രി)

- (എ) ഫ്ളാറ്റ് മേഖലയിലെ തർക്കങ്ങൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനും വീട്ടുടമ സ്ഥരുടെ ആവലാതികൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനും എന്തെല്ലാം നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാനാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്;
- (ബി) ഇതിനായി ഹൗസിംഗ് റെഗുലേറ്ററി സംവിധാനം രൂപീകരിക്കുന്നകാര്യം പരിഗണനയിലുണ്ടോ;
- (സി) എങ്കിൽ ഇതിന്റെ രൂപീകരണത്തിനായി എന്തെല്ലാം നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ ?

(എ),  
(ബി)  
&  
(സി)

ഭവന നിർമ്മാണ മേഖലയിൽ പ്രത്യേകിച്ചും ഫ്ളാറ്റ് നിർമ്മാണ മേഖലയിൽ ഉയർന്നു വരുന്ന പ്രശ്നങ്ങൾ സമയബന്ധിതമായി പരിഹരിക്കുന്നതിനും കെട്ടിട നിർമ്മാതാക്കളും ഗുണഭോക്താക്കളും തമ്മിലുണ്ടാകുന്ന തർക്കങ്ങൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനുമായി ക്വാസി ജുഡീഷ്യൽ അധികാരത്തോടുകൂടിയ അപ്പാർട്ട്മെന്റ് റഗുലേറ്ററി അതോറിറ്റി രൂപീകരണത്തിനായി തയ്യാറാക്കിയ കരട് ബിൽ സർക്കാർ പരിശോധിച്ചുവരുന്നു.



സെക്ഷൻ ഓഫീസർ